

# REFERAT Byråd 2022-2025 d. 27-06-2024

**Mødedato** Torsdag d. 27. juni 2024 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Lars Hansborg-Sørensen, Jesper Hauritz Sørensen, Bettina Drefeld Eriksen (Fravær), Heino Salling, Kent Rahbek Thejsen Valsøe, Jesper Schmidt-Nielsen (Fravær), Anne Katrine Berg Fiber, Kasper Ejsing Olesen, Britt Pedersen, Mogens Jørgensen, Malene Hansen, Karen Dalsgaard, Sebastian Nielsen, Allan Viktor Thomsen, Kristian Hald, Malte Brovall Jäger, Bibi Foged Rasmussen, Terje Pedersen, Jan Johansen, Henrik Lena Madsen, Jens Gantriis, Michael Nielsen, Lars Ole Thejsen Valsøe, Alex Haurand, Jens-Arne Hansen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Beslutningssag: Anmodning om udarbejdelse af lokalplan for et større erhvervsområde på Dræby F	5
Beslutningssag: anmodning om udarbejdelse af lokalplan for udvidelse af industrihavnen på Lindø.	9
Beslutningssag: Godkendelse af Natura 2000-handleplaner.....	13
Beslutningssag: Vedr. tillæg nr. 7 til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan - Kloakering af pleje	16
Beslutning: Fyns Almennyttige Boligselskab anmoder om tilladelse til salg af areal til naboejend	18
Beslutning: Tilpasning af åbningstider på Langeskov Bibliotek.....	20
Beslutning: Flytning af foreningen Hundestjernen.....	22
Beslutningssag: Konstituering af ungdomsskoleleder.....	26
Beslutningssag: Anmodning om forlængelse af orlov for byrådsmedlem Klavs Norup Lauridsen, K	28
Godkendelse af styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes dagtilbud.....	29
Orienteringssag: Kerteminde Kommunes salg af areal til Odense Havn A/S.....	33
Orienteringssag: Om resultat af undersøgelse af alle Hans Luunbjergs sager i perioden 2014-2017..	35
Sager og skrivelser til orientering- åbent punkt.....	37
Lukket: Kerteminde Forsyning A/S - fremtidig varmforsyning.....	38
Lukket: Salg af tillægsjord til Garbækstofte 2, Munkebo.....	39
Lukket: Sager og skrivelser til orientering - lukket punkt.....	40
Godkendelse af referat.....	41

## **Punkt 439: Godkendelse af dagsorden**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

-

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

Afbud fra Jesper Schmidt-Nielsen, i stedet mødte Dorte Sams.

Afbud fra Bettina Eriksen, i stedet mødte Ken Flemming Guldborg Jepsen.

## **Punkt 440: Spørgetid**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

-

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Der kom mundtligt spørgsmål fra:

1. Morten Staib - spørgsmål til udfald af politiske møder om håndtering af lavfrekvent støj ved Odense Havn?
2. Monica Stengård - Kommentar om, at opfyld ved Odense Havn, der hæver terræn, ødelægger beplantning i området
3. Ole Jensen - Spørgsmål om skrænter ved shelter (Dræby) overholder lovgivning og ikke er farlige for børn?

### **Aktuel beslutning**

Borgmester Kasper Ejsing Olesen og Udvalgsformand for Plan- og Teknikudvalget Terje Pedersen besvarede de mundtlige spørgsmål.

Administrationen sender supplerende svar til Morten Staib.

# Punkt 441: Beslutnings sag: Anmodning om udarbejdelse af lokalplan for et større erhvervsområde på Dræby Fed i tilknytning til Lindø, Odense Havn, ved Munkebo

S2024-1111

## Resumé

Plan- og Teknikudvalget skal tage stilling til, om der i tilknytning til Lindø Industripark, Odense Havn, ved Munkebo, ønskes udlagt nyt erhvervsareal på ca. 100 hektar, nordvest på Dræby Fed.

*Se nedenstående kort, hvor blå afgrænsning angiver erhvervsområdet, inkl. område for lokalplan 214 - Vindmøller, grønt område.*

Arealet skal give mulighed for at udvide kapaciteten til produktion af havvindemøllekomponenter og beslægtede virksomheder og testområde.



## Sagsfremstilling

### Baggrund

Odense Havn ønsker at udvide kapaciteten på Lindø, så der skabes muligheder til produktion af havvindmøller og etablering af faciliteter til installationsprojekter. Dette kan støtte den grønne omstilling og EU-kommissionens mål om at gøre EU's lande uafhængige af fossile brændsler.

Dette forudsætter etablering af nye erhvervsarealer i form af udvidelse af havneterminal, som omfatter 100 hektar, placeret nordøst for eksisterende havn i Odense Fjord (område 3) samt denne sag om øget areal for udvidelse af erhvervsområde mod vest (område 1).

Område 2 er igangværende lokalplan 344, som har været i høring og som skal udsendes i fornyet høring. Der forventes politisk behandling af dette på Plan og Teknikudvalgets møde i juni.



Udviklingsområder - kort med angivelse af fokusnedslag for udvidelse af Odense Havn i Munkebo

Date: 15-05-2023



## Den konkrete sag

Kerteminde Kommune har modtaget anmodning fra Odense Havn, om udarbejdelse af lokalplan for at øge arealet for udvidelse af erhvervsområdet med ca. 100 hektar mod vest, på Dræby Fed.

Odense Havn rummer i dag Danmarks største klynge af virksomheder indenfor offshore vind og oplever en efterspørgsel inden for offshore vind industrien og installationsprojekter som ikke kan imødekommes, da 95 % af havnens disponible arealer er udlejet.

Hensigten med lokalplanen er derfor at give mulighed for at udvide erhvervsområdet for produktion af havvindmøllekomponenter og beslægtede virksomheder og testområde.

### Tidligere indkaldelse af ideer og forslag

I forbindelse med ny plangrundlag for udvidelse af erhvervsområdet på Lindø, har der tidligere været afholdt indkaldelse af ideer og forslag til erhvervsområder, henholdsvis vest for eksisterende erhvervsområde ved vindmøllerne på Dræby Fed, (ca. 24 ha) og dels mod syd i tilknytning til eksisterende erhvervsområde ved Kystvejen og Havnevejen (Lokalplanforslag 344).

Der er indkommet 19 høringsvar i forbindelse af indkaldelse af ideer og forslag, som indgår i den videre planlægning. *Se evt. vedhæftede referat fra tidligere politisk behandling om igangsætning af to A-lokalplaner i Plan- og Teknikudvalget, på mødet den 10. januar 2023, punkt 186.*

### Projektbeskrivelse

Størstedelen af lokalplanområdet udlægges til industriformål, miljøklasse 4-7. Byggeriet ønskes opført med en højde på maksimalt 45 meter for hovedparten og 30 meter for byggeri længst mod vest. Den samlede bebyggelsesprocent for arealet ønskes fastlagt til 55 %.

Områdets bebyggelse vil bestå af produktions- og lagerhaller med tilhørende kontorfaciliteter og dels oplagring af delkomponenter.

Lokalplanens formål er at sikre en god helhedsvirkning med det eksisterende erhvervs- og industriområde på Lindø og samtidig sikre en god landskabelig tilpasning.

*Se evt. vedhæftede materiale fra Odense Havn.*

Der er i dag 4 aktive vindmøller inden for området. Når disse fjernes, vil arealerne efterfølgende kunne bruges til oplag.

### **Planforhold**

Arealet som ønskes tilføjet erhvervsområdet, er beliggende i landzone og er kun delvis omfattet af kommuneplanrammer, henholdsvis 4.T.01 - Vindmøller, Dræby Fed og 4.E.18 - Lindø Industripark. Der vil derfor blive afholdt indkaldelse af ideer og forslag forud for den videre proces med kommuneplantillæg og lokalplan.

En mindre del af området er omfattet af lokalplan 214 - Nye vindmøller på Dræby Fed.

### **Vejadgang, plantebælte, Munkebstien, regnvandsbassiner og sø**

I tilknytning til områdets sydlige afgrænsning vil der blive etableret en jordvold, med et 20 meter bredt plantebælte med høje egnstypiske træer og buske. Plantebæltet skal udføres så det dels kan skærme erhvervsområdet for gående på Munkebstien og dels slører bygninger inden for området i forhold til nærområdet.

Beplantningen vil bestå af hjemmehørende arter, for at tilgodese den biologiske mangfoldighed i området.

For at sikre de bedste vilkår for beplantningens opvækst, vil der blive stillet krav om ammetræer, som plantes mellem de høje træer. Dette for at skabe læ og andre klimaforbedringer.

Der gives mulighed for at forlænge Munkebstien således, at det er muligt at færdes længere ud på Feddet end Vigerøvej.

Der er flere § 3-søer indenfor området, som ønskes flyttet. Der skal derfor anlægges en eller flere søer længst mod vest som erstatning. Det er tænkt som et vådt område ud mod den eksisterende natur. Ny placering vil ske efter dialog med relevante parter.

Syd for jordvolden vil der være en afvandingsgrøft i tilknytning til ny vejadgang, som bliver adgang til erhvervsområdet for de ansatte samt til vedligeholdelse af afvandingsgrøft. Vejadgang for tung trafik til området, vil ske fra det eksisterende område øst herfor, dvs. via Kystvejen.

Der skal placeres et antal regnvandsbassiner i området, placering aftales nærmere.

Området hæves til kote 2,5 m DVR90, mod det nuværende i ca. kote -0,5 m DVR90.

### **Miljøforhold**

I den videre planproces, vil der bl.a. blive arbejdet med klimaforhold, herunder håndtering af regnvand/oversvømmelse, tilknytning til Natura 2000-område nr. 110 - Odense Fjord, som omfatter et habitat- og fuglebeskyttelsesområde. Der vil ligeledes blive afklaring omkring evt. bilag IV-arter (fredede dyr), den visuelle påvirkning af området, støj fra virksomheden og støj fra trafik herunder behov for støjdæmpende foranstaltninger og trafikestimater mht. øget trafik.

### **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

I forbindelse med ændring af og udvidelse af Munkebstiens forløb, vil der iflg. aftalen om Munkebstien med lodsejerne, være en afledt drift for Kerteminde Kommune, i form af fremtidig vedligeholdelse og klipning af tilstødende bevoksning, der vender ind mod stien.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om planlægning, Planloven.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), Miljøvurderingsloven.

### **Høring**

Forud for større ændringer i kommuneplanen og udarbejdelse af et kommuneplantillæg, skal kommunen indkalde til ideer og forslag (jf. planloven). Indkaldelse af ideer og forslag sendes i 2 ugers offentlig høring.

Lokalplan og kommuneplantillæg sendes i 8 ugers offentlig høring.

### **Politikker og strategier**

Kommuneplan 2021-2033. "Der skal sikres områder til virksomheder, der enten kræver meget plads eller har behov for afstand til nærmeste naboer for at undgå miljøkonflikter".

Planstrategi 2023. "Odense Havn er Nordeuropas største produktionshavn inden for offshore vind, og er dermed også et centralt omdrejningspunkt for den grønne omstilling - regionalt såvel som globalt. Udviklingen på Odense Havn sker under hensyntagen til lokale forhold, natur og borgere".

Erhvervsstrategi 2020-2024. "Virksomhederne skal opleve en interesse for realisering af deres muligheder for vækst".

### **Punktet afgøres i**

Plan- og Teknikudvalget.

### **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Plan- og Teknikudvalget beslutter:

1. om der skal udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af erhvervsareal på Odense Havn mod vest på Dræby Fed.
2. om lokalplan udarbejdes som en A-lokalplan.

### **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 03-04-2024**

Plan- & Teknikudvalget ønsker, at der skal findes løsninger på vejforløb, trafikikkerhed, naturgenopretning og bosætning af arbejdskraft INDEN at planlægning opstartes. Dermed indstilles igangværende planlægning for erhvervsområde på Dræby Fed på ubestemt tid.

### **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-06-2024**

Sagen oversendes til byrådet.

### **Supplerende sagsfremstilling**

På Plan- og Teknikudvalgs møde d. 3. april 2024 blev opstart af planarbejdet for udvidelsen af industrihavnen på Lindø udskudt. Udvalget ønskede, at der skulle findes løsninger på vejforløb, trafikikkerhed, naturgenopretning og bosætning. Der har siden hen været dialog med Odense Kommune og Odense Havn, og der er udarbejdet en samarbejdsaftale (vedhæftet), som tager hånd om disse forhold. Administrationen anbefaler på den baggrund, at samarbejdsaftalen godkendes og at planlægningen for havneudvidelsen på den baggrund igangsættes hurtigst muligt dvs. indplaceres øverst på listen over lokalplaner, der skal udarbejdes, når der er ledige ressourcer i Planafdelingen.

Sagen afgøres i Byrådet, da Byrådet godkender samarbejdsaftale.

### **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Et flertal bestående af Kasper Ejsing Olesen (A), Kristian Hald (A) og Michael Nielsen (C), Jesper Schmidt-Nielsen (C) og Jens Gantriis (V) og Terje Pedersen (O) anbefaler, at samarbejdsaftalen godkendes og at planlægningen for havneudvidelsen igangsættes hurtigst muligt, og anbefaler at der afholdes et informationsmøde med borgerne.

Et mindretal bestående af Heino Salling (Ø) og løsgænger Malte Jäger stemte imod.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Samarbejdsaftale godkendt. Planlægningen for havneudvidelsen igangsættes hurtigst muligt, og der afholdes et informationsmøde med borgerne.

Et mindretal bestående af Ø, F og løsgænger Malte Jäger stemte imod.

### **Bilag**

Prioriteret liste, maj 2024

Udkast til samarbejdsaftale mellem Odense Havn, Kerteminde Kommune og Odense Kommune - 130524

Anmodning fra Odense Havn den 30-1-2024

Referat fra Plan- og Teknikudvalgets møde den 10-1-2023 - incl. kortbilag

# Punkt 442: Beslutnings sag: anmodning om udarbejdelse af lokalplan for udvidelse af industrihavnen på Lindø

S2024-2846

## Resumé

Kerteminde Kommune har modtaget anmodning fra Odense Havn, om udarbejdelse af lokalplan for udvidelse af industrihavnen på Lindø. Havneudvidelsen påtænkes at skulle etableres i Odense Fjord, nordøst for den eksisterende havn.

Hensigten med lokalplan og kommuneplantillæg er at udvide eksisterende havnearealer, så produktions- og oplagsmulighederne for større vindmøllekomponenter forbedres og udvides i tilknytning til udskibningsmuligheder.

Havneudvidelsen omfatter et areal på 100 ha med 1.400 meters kajanlæg.

Bygherre stiller rådgivere til rådighed ift. udarbejdelse af plangrundlag.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Odense Havn ønsker at udvide kapaciteten på Lindø, så der skabes muligheder til produktion af havvindmøller og etablering af faciliteter til installationsprojekter. Dette kan støtte den grønne omstilling og EU-kommissionens mål om at gøre EU's lande uafhængige af fossile brændsler. Dette forudsætter etablering af nye erhvervsarealer i form af udvidelse af havneterminal, som omfatter 100 hektar, placeret nordøst for eksisterende havn i Odense Fjord (område 3) samt øget areal for udvidelse af erhvervsområde mod vest (område 1).

Område 2 er igangværende lokalplan 344, som har været i høring og som skal udsendes i fornyet høring. Der forventes politisk behandling af dette på Plan og Teknikudvalgets møde i juni.



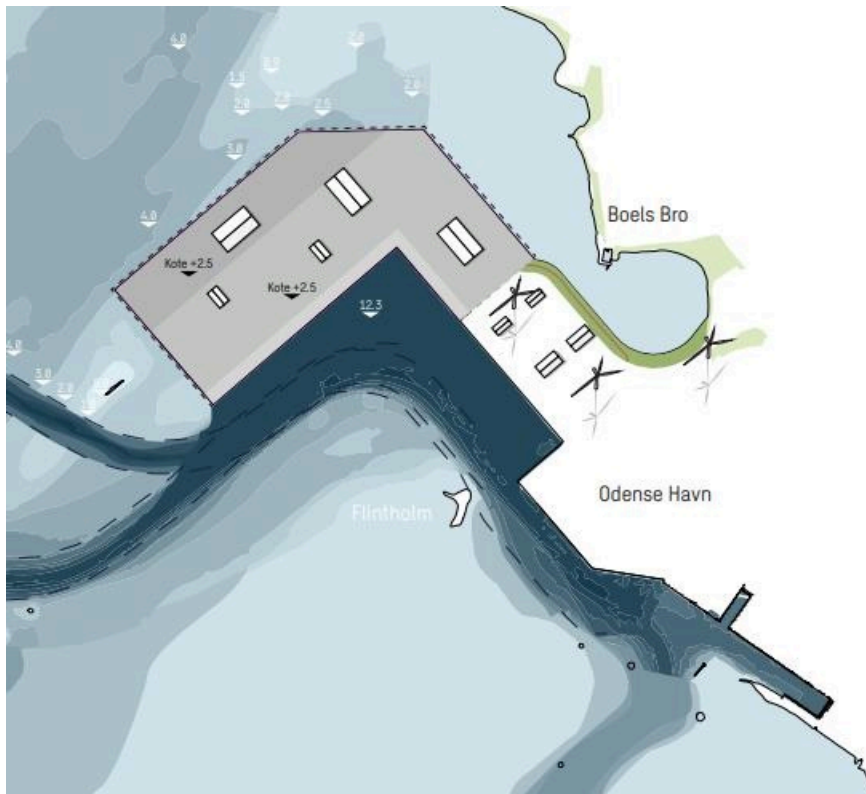
Udviklingsområder - kort med angivelse af fokusnedslag for udvidelse af Odense Havn i Munkebo

Dato: 15-05-2023



## Det konkrete projekt

Kerteminde Kommune har modtaget anmodning fra Odense Havn, om udarbejdelse af lokalplan for udvidelse af industrihavnen på Lindø. Havneudvidelsen påtænkes at skulle etableres i Odense Fjord, nordøst for den eksisterende havn. Projektet ligger som nr. 11 på den prioriterede liste, Odense Havn ønsker at få opprioriteret planudarbejdelse.



Hensigten med lokalplan og kommuneplantillæg er at udvide eksisterende havnearealer, så produktions- og oplagsfaciliteter for større vindmøllekomponenter kan udvides og ligge i tæt tilknytning til udskibningsmuligheder. Vindmøllekomponenterne har en størrelse, der gør, at de ikke kan transporteres på eksisterende vejnet. Produktion og oplag skal derfor placeres havnenært, så der er gode udskibsmuligheder langs kaj anlæg.

Som en af de meget få havne i Nordeuropa er Odense Havns arealer velegnet til at håndtere komponenterne til vindmøllerne og installationsprojekterne, blandt andet på grund af sin størrelse, kompetencer og geografiske beliggenhed.

Odense Havn rummer i dag Danmarks største klynge af virksomheder inden for offshore vind og oplever en efterspørgsel inden for offshore vind industrien og installationsprojekter som ikke kan imødekommes, da 95 % af havnens disponible arealer er udlejet.

### Projektbeskrivelse

Havneudvidelsen omfatter etablering af 100 ha terminal med 1.400 m kaj fordelt på to strækninger. I forbindelse med den ønskede havneudvidelse, skal den eksisterende sejlrende ændres og udvides. Det er tanken, at terminalen skal etableres hovedsageligt med materialer gravet op i forbindelse med ændring af sejlrunden. Det er derfor tanken, at tilførsel af nye materialer reduceres.

Området ønskes anvendt til havnerelaterede erhverv i virksomhedsklasse 3-7.

### Plangrundlag

Der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, som udlægger det nye areal til erhvervsområde. Der skal udarbejdes en lokalplan, der overfører det opfyldte havneareal fra landzone til byzone.

Trafikstyrelsen skal give tilladelse til havneopfyld, og de afventer Kerteminde Kommunes tilkendegivelse af, at der igangsættes planlægning.

Bygherre stiller rådgivere til rådighed ift. udarbejdelse af plangrundlag.

### Miljøforhold

Der skal udarbejdes en miljøvurdering af plangrundlagene og laves en miljøkonsekvensvurdering af selve havneprojektet. Der er således en række miljøforhold, som undersøges nærmere i den videre proces.

### Vejadgang, bebyggelse og ubebyggede arealer

Området påtænkes at blive vejbetjent fra Kystvejen med fordeling til eksisterende Havnevej langs den østlige kant af havnen, langs Lindø Nordvej og langs ny vej, som er markeret på bilag D2024-32660. Den nye vej ønskes placeret vest for et beplantningsbælte. Vejen skal være 12 meter bred, og ønskes placeret på området for eksisterende lokalplan 233.

Tung godstransport foregår på færdselsareal langs kajen mod nordvest. Se bilag D2024-32660.

Der ønskes en maksimal bebyggelsesprocent på 55. Der ønskes en byggehøjde på op til 40 meter tættest på eksisterende havn, dernæst et område med op til 30 meter og så 20 meter længst mod nordvest.

Der ønskes et landskabsbånd (Littorina zone), som afgrænser havneterminalområdet mod nord, nordøst og nordvest, se bilag D2024-32662. Dette landskabsbånd indgår ikke i de 100 ha, og udformningen og bredden ønskes fastlagt senere.

### **Vedlagte bilag**

Skriftlig lokalplananmodning fra Odense Havn, bilag D2024-32562.

Oversigtsplan; havneudvidelse, bilag D2024-32660.

Kortbilag; placering af ny vej, bilag D2024-32661.

Kortbilag; beplantningsbælte og inddeling efter byggehøjder, bilag D2024-32662.

### **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser i forbindelse med planudarbejdelse.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om planlægning, Planloven.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), Miljøvurderingsloven.

Bekendtgørelse af lov om havne

### **Høring**

Forud for større ændringer i kommuneplanen og udarbejdelse af et kommuneplantillæg, skal kommunen indkalde til idéer og forslag (jf. planloven). Indkaldelse af idéer og forslag sendes i minimum to ugers offentlig høring.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg sendes i minimum 8 ugers offentlig høring.

### **Politikker og strategier**

Kommuneplan 2021-2033. "Der skal sikres områder til virksomheder, der enten kræver meget plads eller har behov for afstand til nærmeste naboer for at undgå miljøkonflikter".

Planstrategi 2023. "Odense Havn er Nordeuropas største produktionshavn inden for offshore vind, og er dermed også et centralt omdrejningspunkt for den grønne omstilling - regionalt såvel som globalt. Udviklingen på Odense Havn sker under hensyntagen til lokale forhold, natur og borgere".

Erhvervsstrategi 2020-2024. "Virksomhederne skal opleve en interesse for realisering af deres muligheder for vækst".

### **Punktet afgøres i**

Plan- og Teknikudvalget.

### **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Plan- og Teknikudvalget beslutter,

1. om der skal udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af industrihavnen på Lindø ud i Odense Fjord.
2. at lokalplanen skal udarbejdes som en A-lokalplan

### **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 03-04-2024**

Plan- & Teknikudvalget ønsker, at der skal findes løsninger på vejforløb, trafikikkerhed, naturgenopretning og bosætning af arbejdskraft INDEN at planlægning opstartes.

### **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-06-2024**

Sagen oversendes til byrådet.

### **Supplerende sagsfremstilling**

På Plan- og Teknikudvalgsmøde d. 3. april 2024 blev opstart af planarbejdet for udvidelsen af industrihavnen på Lindø udskudt. Udvalget ønskede, at der skulle findes løsninger på vejforløb, trafikikkerhed, naturgenopretning og bosætning. Der har siden hen været dialog med Odense Kommune og Odense Havn, og der er udarbejdet en samarbejdsaftale (vedhæftet), som tager hånd om disse forhold.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at samarbejdsaftalen godkendes og at planlægningen for havneudvidelsen på den baggrund igangsættes hurtigst muligt dvs. indplaceres øverst på listen over lokalplaner, der skal udarbejdes, når der er ledige ressourcer i Planafdelingen.

Sagen afgøres i Byrådet, da Byrådet godkender samarbejdsaftale.

### **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Et flertal bestående af Kasper Ejsing Olesen (A), Kristian Hald (A) og Michael Nielsen (C), Jesper Schmidt-Nielsen (C) og Jens Gantriis (V) og Terje Pedersen (O) anbefaler, at samarbejdsaftalen godkendes og at planlægningen for havneudvidelsen igangsættes hurtigst muligt, og anbefaler at der afholdes et informationsmøde med borgerne.

Et mindretal bestående af Heino Salling (Ø) og løsgænger Malte Jäger stemte imod.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Samarbejdsaftale godkendt. Planlægningen for havneudvidelsen igangsættes hurtigst muligt, og der afholdes et informationsmøde med borgerne.

Et mindretal bestående af Ø, F og løsgænger Malte Jäger stemte imod.

### **Bilag**

Prioriteret liste, maj 2024

Udkast til samarbejdsaftale mellem Odense Havn, Kerteminde Kommune og Odense Kommune - 130524 - rent

Havneudvidelse

Placering af ny vej

Havneudvidelse\_områder

Beskrivelse af lokalplan

# Punkt 443: Beslutningssag: Godkendelse af Natura 2000-handleplaner

S2023-10182

## Resumé

Administrationen har udarbejdet udkast til Natura 2000-handleplanerne for 3. planperiode 2022-27. Udkastene til handleplanerne er godkendt i Byrådet og har efterfølgende været i 2 måneders offentlig høring. Kerteminde Kommune har modtaget 10 høringssvar til handleplanerne (se bilag). Kommunen har efterfølgende lavet mindre tilrettelser og uddybninger af afsnit.

Medarbejder fra Naturtemaet deltager i punktet

## Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet udkast til Natura 2000-handleplanerne for 3. planperiode 2022-27. Udkastene til handleplanerne er blevet godkendt i Byrådet og har efterfølgende været i 2 måneders offentlig høring.

EU's Natura 2000-direktiver (Fuglebeskyttelses- og Habitatsdirektiver) forpligter Danmark til at gøre den nødvendige indsats for at sikre eller genoprette sjældne, truede eller karakteristiske naturtyper eller arter. Med henblik på at prioritere den nødvendige indsats har Naturstyrelsen udarbejdet en Natura 2000-plan for hvert af de udpegede områder.

Statens Natura 2000-planer, der gælder for 3. planperioden 2022-2027, blev udsendt den 3. juli 2023. Kommunerne skal som opfølgning på planerne udarbejde kommunale Natura 2000-handleplaner, hvor nødvendige indsatser for at opnå målene i de statslige Natura 2000-planer beskrives.

De endelige kommunale Natura 2000-handleplaner skal være vedtaget senest den 3. juli 2024.

I Kerteminde Kommune er der 3 Natura 2000-områder, som kun berører Kerteminde Kommune og et område som deles med Odense og Nordfyns Kommuner.

Det drejer sig om følgende:

Natura 2000-området nr. 107 Fyns Hoved, Lillegrund og Lillestrand

Natura 2000-området nr. 109 Havet mellem Romsø og Hindsholm samt Romsø

Natura 2000-området nr. 113 Urup Dam, Brabæk Mose, Birkende Mose og Illemose.

Natura 2000-området nr. 110 Odense Fjord - deles med Odense og Nordfyns Kommuner.

Administrationen har udarbejdet udkast til Natura 2000-handleplaner for områderne. Handleplanerne skal danne ramme om Kerteminde Kommunes indsatser i den kommende planperiode.

I Kerteminde Kommune vil der være særligt fokus på at sikre naturlige processer og øge naturens robusthed. Der vil være øget fokus på en mere naturnær forvaltning med fokus på at sikre sammenhæng i naturen og mere naturlige dynamikker i Natura 2000-områderne.

Indsatserne skal sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder. Dette gøres ved det fortsatte arbejde med naturpleje på plejekrævende arealer og udvidelse af disse, arbejde for at udvide bufferzoner til naturområder, indsatser der gavner truede arter og fugle, samt bekæmpelse af invasive arter.

Odense Kommune er handleplansmyndighed af Natura 2000-område Odense Fjord. Klima- og Bæredygtighedsudvalget orienteres på mødet om de indkomne høringssvar til Natura 2000-områderne.

Høringssvarerne har givet anledning til mindre tilrettelser og uddybninger (se høringssvar i bilag). Der gøres opmærksom på, at der har været ønske om uddybning af gennemførte indsatser i tidligere handleplansperiode fra Miljøstyrelsen - Ændringerne er indarbejdet. Kommunernes Landsforening og Miljøstyrelsen har ændret i punkt 8, så det nu fremgår at "projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler".

Høringssvarerne har givet anledning til spørgsmål om potentielle projekter og tiltag indenfor Natura 2000-områderne. Kerteminde Kommune gør opmærksom på, at handleplanen skal være så konkret, at dens gennemførelse kan vurderes. Det skal dog understreges, at handleplanen ikke må foregribe det præcise indhold af de aftaler eller afgørelser, der træffes i forhold til den enkelte lodsejer i forbindelse med gennemførelsen af handleplanen.

Naturstyrelsens plejeplaner for Natura 2000-områderne N.107 og N.109 er vedhæftet i bilag.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Kommunalbestyrelsen skal sikre gennemførelse af de dele af handleplanerne, som kommunerne er ansvarlige for inden udgangen af 2027.

Virkemidler og økonomiske rammer fastlægges af regeringen. Der er overvejende tale om frivillige tilskudsordninger inden for landdistriktsprogrammet. Det forventes at kommunerne hjælper med at facilitere ansøgningerne. Kommunen forventes i øvrigt at tage procesansvar i større projekter f.eks. EU-Life projekter.

Indsatserne forventes finansieret ved:

1, lodsejerne selv ansøger om tilskud til naturplejeindsatser bl.a. hegning, osv. via statslige støtteordning.

2, Kommunale DUT-midler.

3, Kommunal medfinansiering ved større projekter bl.a. EU-Life projekter. Et eksempel er Klima- og Bæredygtighedsudvalgets udmøntning på 200.000,- kr./år i projektets løbetid, hvis kommunen får tilsagn til det tværkommunale EU-Life projekt LifeRing. Udmøntning blev foretaget på Klima- og Bæredygtighedsudvalgsmødet den 16. august 2023 pkt. 208.

## **Lovgrundlag**

Miljømålsloven

Skovloven

Naturbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse om anmeldelsesordningen efter naturbeskyttelseslovens § 19 b og skovlovens § 17

Bekendtgørelse om klassificering og fastsættelse af mål for naturtilstanden i internationale naturbeskyttelsesområder

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner

Bekendtgørelse om tilvejebringelse af Natura 2000-skovplanlægning

Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

## **Høring**

Udkastene til Natura 2000-handleplanerne har været i 2 måneders offentlig høring.

## **Politikker og strategier**

Ikke relevant

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget godkender Natura-2000 handleplanerne for 3. planperiode og videresender til endelig godkendelse i Byrådet.

## **Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 06-06-2024**

Anbefalet.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Et flertal bestående af Kasper Ejsing Olesen (A), Kristian Hald (A) og Michael Nielsen (C), Jesper Schmidt-Nielsen (C), Jens Gantriis (V), Heino Salling (Ø) og løsgænger Malte Jäger anbefaler at Byrådet godkender Natura-2000 handleplanerne for 3. planperiode.

Terje Pedersen (O) stemte blankt.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

### **Bilag**

Hvidbog Handleplaner

N107. Plejeplan 2022-2027

N109. Plejeplan 2022-2027

Natura 2000-område 113. Urup Dam Brabæk Mose Birkende Mose og Illemose - UDKAST

Natura 2000-område 109. Havet mellem Romsø og Hindsholm samt Romsø - UDKAST

Natura 2000-område 107. Fyns Hoved Lillegrund og Lillestrand - UDKAST

Natura 2000 Hvidbog - Samlet med vedhæftede filer

# **Punkt 444: Beslutningssag: Vedr. tillæg nr. 7 til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan - Kloakering af plejecenter Skovsbovej 14, 5350 Rynkeby**

S2024-2769

## **Resumé**

I forbindelse med effektueringen af lokalplan 332 - Nyt plejecenter Skovsbovej, Rynkeby skal der opføres et nyt plejehjem i Rynkeby. Lokalplanområdet er ikke omfattet af den eksisterende spildevandsplan, hvorfor der skal vedtages et tillæg til spildevandsplanen.

Vedtagelsen af tillæg nr. 7 til spildevandsplanen muliggør at plejehjemmet kan blive kloakeret og dermed tilsluttes Kerteminde Forsynings ledninger for regn- og spildevand.

## **Sagsfremstilling**

Administrationen har i samarbejde med Kerteminde Forsyning A/S udarbejdet et tillæg til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan 2014 - 2017.

Tillægget har været sendt i 8 ugers offentlig høring og der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger.

Tillægget er udarbejdet på grund af, at der skal opføres et nyt plejehjem i Rynkeby. Der er i den forbindelse udarbejdet og vedtaget en lokalplan for plejehjemmet - LP 332 - Nyt plejecenter Skovsbovej, Rynkeby. Spildevandsplanen dækker ikke lokalplanområdet, hvorfor der kræves et tillæg til spildevandsplanen for at plejehjemsbyggeriet kan tilsluttes til Kerteminde Forsynings spildevandsanlæg.

Spildevand fra Plejehjemmet transporteres til Kerteminde Forsynings renseanlæg nord for Kerteminde by.

Udledning af tag- og overfladevand vil ske til Rynkeby Bæk via Forsyningens regnvandsbassin beliggende ved Mesterrækken i Rynkeby.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ingen

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 48 af 12. januar 2024.

Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, BEK nr. 1205 af 21. juni 2021.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

## **Høring**

Tillægget til spildevandsplanen har været i 8 ugers offentlig høring i perioden fra den 13. marts til den 8. maj 2024.

## **Politikker og strategier**

.

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet godkender tillæg nr. 7 til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan 2014-2017 - Kloakering af nyt plejecenter i Rynkeby.

## **Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 06-06-2024**

Anbefalet.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Økonomiudvalget anbefaler, at Byrådet godkender tillæg nr. 7 til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan 2014-2017 - Kloakering af nyt plejehjem i Rynkeby.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

## **Bilag**

Tillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2014 - 2017 for Kerteminde Kommune - Kloakering af plejecenter Skovsbovej 14, 5350 Rynkeby

# Punkt 445: Beslutning: Fyns Almennyttige Boligselskab anmoder om tilladelse til salg af areal til naboejendommen

S2024-4904

## Resumé

Administrationen har modtaget en henvendelse fra Fyns Almennyttige Boligselskab.

Fyns Almennyttige Boligselskab ønsker at afhænde et areal til naboejendommen, idet denne i forvejen benytter arealet som have og indkørsel.

I henhold til Almen boligloven skal afhændelse af en almen boligorganisations ejendom godkendes af kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Fyns Almennyttige Boligselskab overtog pr. 23. juli 2017 matr.nr. 26 cm Kerteminde Markjorder - også benævnt Sortekilde.

Grunden udgør i ht. tingbogen 29.418 m<sup>2</sup> og grænser mod sydvest op til Hyrdevej 3, matr.nr. 26 i ø Kerteminde Markjorder, som ejes af Arne Richard Hansen, jf. vedhæftede oversigtskort.

Som det fremgår af oversigtskortet, anvender Hyrdevej 3 aktuelt et areal på omkring 170 m<sup>2</sup>. - tilhørende Fyns Almennyttige Boligselskab - til indkørsel og have.

Arne Richard Hansen ønsker at erhverve arealet og Fyns Almennyttige Boligselskab er indstillet på at frasælge dette.

Under henvisning til Almenboliglovens § 27, anmodes derfor herved om kommunalbestyrelsen godkendelse af et salg.

Dispensation fra lokalplan

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen

## Lovgrundlag

Almenboligloven § 27: *"Afhændelse af en almen boligorganisations ejendom skal godkendes af kommunalbestyrelsen"* (...)

## Høring

-

## Politikker og strategier

-

## Punktet afgøres i

Byrådet

**Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet godkender salget

**Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-06-2024**

Anbefales.

**Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Økonomiudvalget anbefaler, at Byrådet godkender salget.

**Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

**Bilag**

kort oversigt

33195 - Kort - areal

# Punkt 446: Beslutning: Tilpasning af åbningstider på Langeskov Bibliotek

S2024-5388

## Resumé

Byrådet skal beslutte fremtidige betjente åbningstider på Langeskov Bibliotek.

## Sagsfremstilling

Kerteminde Bibliotekerne ønsker at tilpasse åbningstiderne til brugernes ønsker ved at flytte en betjent åbningsdag med åbningstid til kl. 17 til en anden dag.

For nuværende har Langeskov Bibliotek betjent åbningstid til kl. 17 om mandagen og om fredagen.

For at imødekomme henvendelser fra lånerne igennem længere tid, vil biblioteket gerne ændre åbningstiden, så der fremadrettet er åbent i Langeskov med betjening om onsdagen fra kl. 10-17 og åbent med betjening om fredagen kl. 10-14. De andre dage er uændret. Før Langeskov Bibliotek flyttede til sin nuværende placering var der åbent til kl. 17 om onsdagen og det savner lånerne.

Ved at ændre den betjente åbningsdag får skolebørnene desuden mulighed for benytte biblioteket med betjening lige efter skoletid, hvilket kan være med at til styrke deres læselyst. Eleverne går ofte direkte hjem om fredagen for at holde weekend.

Nuværende betjente åbningstider i Langeskov:

- Mandag 13 - 17
- Tirsdag 10 - 14
- Onsdag 10 - 14
- Torsdag 10-14
- Fredag 10 -17
- Lørdag 10-13 (ulige uger) 1. april - 30. september
- Søndag 10-13 (ulige uger) 1. oktober - 31. marts

Derudover har Langeskov bibliotek åbent med selvbetjening i tidsrummet mellem kl. 7-20 alle ugens 7 dage.

Fremtidige betjente åbningstider i Langeskov:

- Mandag 13 - 17
- Tirsdag 10 - 14
- Onsdag 10 - 17
- Torsdag 10-14
- Fredag 10 -14
- Lørdag 10-13 (ulige uger) 1. april - 30. september
- Søndag 10-13 (ulige uger) 1. oktober - 31. marts

Derudover har Langeskov bibliotek åbnet med selvbetjening i tidsrummet mellem kl. 7-20 alle ugens 7 dage.

Ændringen ønskes at træde i kraft i uge 33.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen.

## Lovgrundlag

Biblioteksloven

§3 stk. 2. tilpasse bibliotekernes åbningstider til brugernes behov.

## **Høring**

Ikke høringspligtig.

## **Politikker og strategier**

### **Kerteminde Kommunes Biblioteksstrategi**

*"Et bibliotek med fokus på kulturelle fællesskaber, læselyst samt børn og unge"*

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet godkender ønskede åbningstider.

## **Beslutning på Kultur- og Fritidsudvalget 03-06-2024**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Indstillingen anbefales. Der skal undersøges om beslutningskompetencen fremover skal ligge i fagudvalget og en evt. tilretning af kompetenceplanen.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

## **Bilag**

Biblioteksstrategi 2021

# Punkt 447: Beslutning: Flytning af foreningen Hundestjernen

S2024-4030

## Resumé

Byrådet skal beslutte, hvad der skal ske i forbindelse med salg af grunden som den folkeoplysende forening Hundestjernen for nuværende befinder sig på.

## Sagsfremstilling

Den folkeoplysende forening Hundestjernen har siden 2010 befundet sig på arealet på Smedeløkken nr. 20 og 30 i Munkebo. Dette areal har været til salg med erhvervsmæssigt formål siden foreningen etablerede sig på arealet. Foreningen har fra start haft en lejekontrakt, som gav dem lov til at udøve deres aktiviteter på arealet for en 10 årig periode. I 2020 fik foreningen en ny tidsbegrænset lejekontrakt som dog hvilede på en ikke lovligt dispensation fra lokalplanen. Tidsbegrænsningen lød på 3 år og udløb i 2023. Siden aftalens udløb har foreningen forsat fået lov til at udøve deres aktiviteter på samme vilkår som tidligere.

Kerteminde Kommune har nu modtaget købstilbud på begge matrikler, hvor foreningen befinder sig. Buddene opfylder kravene til den udbudte købssum på ca. 0,5 mio. kr.

Kerteminde Kommune har i 2024 budgetteret med kr. 20.000 på salg af erhvervsgrunde i Munkebo. Der vil derfor ved et salg være en merindtægt på ca. 0.48 mio. kr.

Køber ønsker at overtage grundene hurtigst muligt. Det er Kerteminde Kommune som bestemmer overtagelsesdatoen og herved hvornår Hundestjernen skal rømme matriklen.

Foreningen Hundestjernen har eksisteret siden 1982. Foreningen kom til Kerteminde Kommune i 2005 og har været på Smedeløkken siden 2010.

Foreningen har i 2023 modtaget et mindre beløb i medlemstilskud fra Kerteminde Kommune.

Hundestjernen har 136 medlemmer hvoraf 61 er borgere bosiddende i Kerteminde Kommune og 75 er borgere bosat udenfor Kerteminde Kommune.

Foreningen har aktiviteter 6 dage om ugen fordelt på 17 hold i disciplinerne lydighed, agility, rally og nosework.

Hundestjernen har investeret mange penge i de faciliteter de har til rådighed på Smedeløkken. Foreningen har investeret ca. 0,5 mio. kr. i området herunder bl.a. kloaktilslutning, lysanlæg, hegn og klubhus. Hundestjernen er derfor meget bekymrede for foreningens fremtid, da de ikke har ressourcerne til at løfte en sådan økonomisk og praktisk byrde på ny. En del af finansieringen til faciliteterne opnåede foreningen bl.a. ved et lån af Kerteminde Kommune på 75.000 kr.

Kerteminde Byråd skal beslutte hvilke af følgende af 4 scenarier som skal bestemme fremtiden for Hundestjernen:

### Scenarie 1 - Hundestjernen forbliver på Smedeløkken

Hundestjernen bliver på nuværende matrikler og Kerteminde Kommune vælger ikke at sælge grundene. Det vil betyde at Kerteminde Kommune ikke modtager købssummen fra et eventuelt salg.

Ligeledes vil dette scenarie kræve udarbejdelse af en ny lokalplan, som lovliggør foreningens aktiviteter på området.

### Scenarie 2 - Kerteminde Kommune bistår en flytning og dertilhørende udgifter

Administrationen har fundet et alternativ til et nyt areal, hvor Hundestjernen kan genoptage deres aktiviteter. Arealet er beliggende i Munkebo Multipark ved siden af boldbaner og skaterbane på matrikel 16a.

Arealet er omfattet af lokalplan 237, der blandt andet har til formål at sikre at området anvendes til offentlige rekreative friluft-, fritids- og idrætsaktiviteter. Området skal ifølge lokalplanen anvendes til offentlig rekreative fritidsformål med mulighed for etablering af forskellige aktiviteter.

Anvendelse af arealet til hundeklub vurderes at være i overensstemmelse med formål- og anvendelsesbestemmelserne i lokalplanen.

Lokalplanen giver mulighed for bebyggelse med et samlet bruttoareal på op til 1000 m<sup>2</sup> indenfor lokalplan området. De enkelte bygningers areal må dog ikke overstige 50 m<sup>2</sup> for småbygninger og 150 m<sup>2</sup> for bygninger i tilknytning til idrætsfaciliteter. På BBR er der dags dato registreret samlet 292 m<sup>2</sup> bebyggelse indenfor lokalplanområdet.

Bebyggelse må opføres i én etage og med en højde på op til 6 m. Ydervægge skal være træ, beton eller tegl enten som blank mur eller pudset, eller som grønne facader og som tagmateriale skal anvendes tegl, tagpap, zink, træ, beton eller grønne tage. Der er ikke vurderet på mulighed for at opnå dispensation.

Foreningen Hundestjernen ser meget positivt på den mulige nye placering. Støtteforeningen for Munkebo Multipark ser ligeledes positivt på en mulig flytning. Den øgede aktivitet omkring skaterområdet vil sikre yderligere tilsyn og dermed tryghed for brugerne af skaterbanen.

Administrationen har indhentet et tilbud på flytning af Hundestjernens eksisterende faciliteter på Smedeløkken. Tilbuddet lyder på 469.125 kr. ex. moms.

Udover udgifter til flytning vil der være en udgift på klargøring af arealet. Park & Vej vurderer at det vil koste 100.000 kr. Klargøringen er nødvendig grundet græsarealets nuværende tilstand herunder planering, spuling af dræn, ny afløbsbrønd og eftersåning.

### **Scenarie 3 - Kerteminde Kommune finder nyt område til Hundestjernen med delvist økonomisk støtte**

Administrationen hjælper Hundestjernen med at finde et nyt område til deres aktiviteter f.eks. området beskrevet i scenarie 2.

Byrådet beslutter hvor meget Kerteminde Kommune vil give i økonomisk støtte. Hundestjernen skal dermed selv finansiere en del af udgiften til flytningen, og dermed prioritere, hvad der er nødvendigt for at de kan fortsætte deres aktiviteter. Herudover kan foreningen evt. opnå tilskud ved at søge Lån- og tilskudspuljen eller indhente midler via fundraising.

Lån- og tilskudspuljen har for nuværende resterende beløb tilbage i 2024:

Lånpuljen: kr. 1.328.000

Tilskudspuljen: kr. 353.000

Kriterierne for at søge puljen er vedhæftet som bilag.

Dette scenarie betyder at Kerteminde Kommune kun delvist vil have udgifter i forbindelse med flytning af foreningen.

### **Scenarie 4 - Kerteminde Kommune finder nyt område til Hundestjernen uden økonomisk støtte**

Administrationen hjælper Hundestjernen med at finde et nyt område til deres aktiviteter f.eks. området beskrevet i scenarie 2, ved Munkebo Multipark og boldbaner.

Kerteminde Kommune har ikke fundet eller undersøgt andre potentielle områder, hvor Hundestjernen kan fortsætte deres aktiviteter, eller om disse vil kræve nye lokalplaner.

Kommunen bistår ikke med økonomisk støtte til en eventuel flytning.

Dette scenarie betyder at Kerteminde Kommune ikke vil have nogle udgifter til flytning af Hundestjernen dog er der stor risiko for at foreningen må nedlægges.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

### **Scenarie 1:**

Kerteminde Kommune modtager ikke indtægten på 0,5 mio. kr. da grunden ikke sælges.

Udover dette skal der udarbejdes en ny lokalplan som tillader Hundestjernens aktiviteter.

### **Scenarie 2:**

Kerteminde Kommune modtager 0,5 mio. kr. som indtægt ved salg af grunden.

Den samlede udgift ved flytning af foreningen Hundestjernen vil blive 569.125 kr. for Kerteminde Kommune.

### **Scenarie 3:**

Kerteminde Kommune modtager 0,5 mio. kr. som indtægt ved salg af grunden.

Kerteminde Kommune har kun delvist udgifter i forbindelse med flytning af Hundestjernen.

### **Scenarie 4:**

Kerteminde Kommune modtager 0,5 mio. kr. som indtægt ved salg af grunden.

Kerteminde Kommune har ingen udgifter i forbindelse med flytning af Hundestjernen.

## **Lovgrundlag**

Planloven

Folkeoplysningsloven

Kommunalfuldmagten

## **Høring**

Ikke relevant.

## **Politikker og strategier**

### **Kultur-, Idræts- og Fritidspolitik**

*"Gode fysiske rammer - som drivkraft for et stærkt kultur-, fritids- og idrætsliv."*

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet beslutter hvilket af de opstillede scenarier administrationen skal arbejde videre med.

## **Beslutning på Folkeoplysningsudvalget 14-05-2024**

Folkeoplysningsudvalget anbefaler at man vælger scenarie 2 eller 3.

## **Beslutning på Kultur- og Fritidsudvalget 03-06-2024**

Udvalget anbefaler scenarie 3 med de muligheder for økonomisk støtte der ligger i låne- og tilskudspuljen.

## **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-06-2024**

Udvalget anbefaler scenarie 3.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Et flertal bestående af Kasper Ejsing Olesen (A), Kristian Hald (A) og Michael Nielsen (C), Jesper Schmidt-Nielsen (C), Jens Gantriis (V), Terje Pedersen (O) og løsgænger Malte Jäger anbefaler scenarie 3, med anbefaling til foreningen Hundestjernen om, at der ansøges om økonomisk støtte i forhold til de muligheder, der ligger i Låne- og Tilskudspuljen.

Et mindretal bestående af Heino Salling (Ø) stemte imod.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Byrådet tilbagesender sagen til økonomiudvalget.

### **Bilag**

Tilbudsoverslag på flytning af hundebane - udspecificering

Kort over areal i Multiparken

Retningslinjer for tildeling af lån og tilskud

Underskrevet kontrakt - Hundestjernen

KFI Politik.21.12.18

# Punkt 448: Beslutningssag: Konstituering af ungdomsskoleleder

S2024-6021

## Resumé

Bestyrelsen for Ungdomsskolen indstiller, at nuværende afdelingsleder i Ungdomsskolen konstitueres i skoleåret 2024/25 som ungdomsskoleleder.

## Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 10.1.24 at organisere Ungdomsskolen som en selvstændig enhed med egen bestyrelse og ledelse pr.1.8.24. Hidtil har Ungdomsskolen været organiseret sammen med 10.KlasseCentret og Kerteminde Byskole under fælles ledelse.

Som konsekvens af beslutningen fratræder den nuværende Ungdomsskoleleder pr. 31.7.24.

Det er bestyrelsen for Ungdomsskolen, der har kompetencen til at indstille ny ungdomsskoleleder til Byrådet, jf. Ungdomsskoleloven.

Bestyrelsen indstiller, at Jeppe Harbo Ilskov konstitueres som ungdomsskoleleder pr. 1. august. Jeppe er på nuværende tidspunkt ansat som afdelingsleder med ansvar for Ungdomsskolen og har således et indgående kendskab til Ungdomsskolens aktiviteter, drift og personale.

Konstitueringen gældende for kommende skoleår ønskes for at sikre driften af Ungdomsskolen, mens den politiske beslutningsproces vedr. budget 2025 pågår.

Usikkerheden om det fremtidige aktivitetsniveau i Ungdomsskolen har udsat beslutningsprocessen i bestyrelsen om stillingen som ungdomsskoleleder, hvorfor den kutyme, der er i Kerteminde Kommune, hvor indstillinger fra fagudvalg og Økonomiudvalg indgår i Byrådets beslutningsgrundlag, desværre ikke kan følges i denne sag.

Skal kutymen følges, vil det have som konsekvens, at der pr. 1. august ikke vil være en ungdomsskoleleder til at varetage budget- og personaleansvar i Ungdomsskolen.

Referat fra bestyrelsesmøde d. 18.6. er vedlagt sagen.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## Lovgrundlag

Ungdomsskoleloven §6.

## Høring

LokalMED i Ungdomsskolen er orienteret.

## Politikker og strategier

Ikke relevant for sagen.

## Punktet afgøres i

Byrådet.

## Indstilling: Direktionen indstiller at

Konstituering af Jeppe Harbo Ilskov som Ungdomsskoleleder i skoleåret 2024/25 godkendes.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

### **Bilag**

Referat Ungdomsskolen bestyrelsesmøde 180624

# Punkt 449: Beslutningssag: Anmodning om forlængelse af orlov for byrådsmedlem Klavs Norup Lauridsen, Konservative Folkeparti

S2024-2649

## Resumé

Klavs Norup Lauridsen ønsker forlængelse af orlov fra Byrådet i Kerteminde fra 1. august 2024 til 1. november 2024 og ansøger om Byrådets godkendelse heraf.

## Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Klavs Norup Lauridsen, Det Konservative Folkeparti, anmoder om forlængelse orlov af personlige årsager, som vil forhindre ham i at deltage i byrådsarbejdet fra d. 1. august 2024 til 1. november 2024. Stedfortræder for partiet, Jesper Hauritz Sørensen indkaldes under fraværet i henhold til kommunestyrelsesloven § 15, stk. 2. Efter kommunestyrelsesloven § 28, stk. 2 er det gruppen, som har indkaldt medlemmet, der bestemmer om stedfortræderen også skal indtræde i de udvalg som byrådsmedlemmet sidder i.

Klavs Norup Lauridsen er 2. viceborgmester og sidder i følgende udvalg: Økonomiudvalg og Erhvervs- og Vækstudvalg.

Jesper Hauritz Sørensen fortsætter i byrådet - og med plads i Erhverv- og Vækstudvalg

Michael Nielsen fortsætter i Økonomiudvalget.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen, idet eventuelt indkaldt stedfortræder får vederlag i stedet for Klavs Lauridsen, når stedfortræder er indkaldt i mere end syv dage og der ikke er tale om sygdom jf. § 31, stk. 2 i Vederlagsbekendtgørelsen.

## Lovgrundlag

Kommunale Styrelseslov  
Vederlagsbekendtgørelsen  
Styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes Byråd

## Høring

Ingen

## Politikker og strategier

Ingen

## Punktet afgøres i

Byrådet

## Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Klavs Norup Lauridsen bevilges forlængelse af orlov i perioden fra 1. august 2024 til 1. november 2024
2. Jesper Hauritz Sørensen fortsætter i byrådet - og med plads i Erhverv- og Vækstudvalget

## Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024

Godkendt.

# Punkt 450: Godkendelse af styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes dagtilbud

S2023-5460

## Resumé

Med afsæt i den politiske godkendelse af høringsudkast til styrelsesvedtægten for kommunale dagtilbud har udkastet været sendt til forældreråd og -bestyrelser i kommunale dagtilbud i februar og marts 2024 samt fælles bestyrelser i landsbyordninger for at give dem mulighed for at udtale sig om det.

Udtalelserne har imidlertid givet anledning til, at administrationen i samarbejde med ledelsen for de kommunale dagtilbud og for skoler i landsbyordningerne har revideret udkast til styrelsesvedtægt. Efterfølgende blev som led i høringsprocessen indhentet tillæg til tidligere udtalelser fra bestyrelser og råd om ændringerne.

Den reviderede Styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes dagtilbud lægges hermed op til politisk godkendelse i Byrådet.

Udkast til revideret Styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes dagtilbud samt udtalelser og tillæg til udtalelser fra råd og bestyrelser er vedlagt som bilag.

## Sagsfremstilling

Udkastet til styrelsesvedtægt de kommunale dagtilbud skal balancere i en organisationsmodel, hvor dagtilbuddene er organiseret i tre distrikter og hvor dagtilbud i små skoledistrikter er samlet i landsbyordninger med skolerne under fælles ledelse og fælles bestyrelse. Udkast til styrelsesvedtægten skal med andre ord sætte rammerne for en stærk forældreinddragelse både horisontalt i og på tværs af dagtilbuddene og vertikalt på tværs af dagtilbud og skoler i landsbyordningerne. Dette er søgt løst ved at sikre råd og bestyrelser så stor en bevægelsesramme som muligt at tilpasse råds- og bestyrelsesarbejdet til lokale vilkår og forhold indenfor. Samtidigt er valgt en organisering af råds- og bestyrelsesarbejdet på dagtilbudsområdet, der sikrer, at beslutningskompetencer vedrørende det enkelte dagtilbuds driftsprincipper ligger i den forældrekreds, der har børn i det pågældende dagtilbud. Organiseringen skaber på samme tid et rum for sammenhæng dels på tværs af dagtilbuddene i et dagtilbudsdistrikt og dels på tværs af dagtilbud og skole i en landsbyordning.

I det reviderede udkast til styrelsesvedtægt foreslås forældreinddragelsen organiseret på følgende vis:

- I dagtilbud, der indgår i en landsbyordning, oprettes forældreråd. Forældrerådet har kompetencen til på vegne af den fælles bestyrelse i landsbyordningen at træffe de beslutning, der alene vedrører dagtilbuddet. Alle valgte medlemmer af forældrerådet indgår i den fælles bestyrelse i landsbyordningen med stemmeret.
- I dagtilbud, der ikke indgår i en landsbyordning, oprettes forældrebestyrelser. Forældrebestyrelsen har kompetencen til at træffe beslutninger, der vedrører dagtilbuddet.
- I hvert dagtilbudsdistrikt oprettes dagtilbudsråd. Dagtilbudsrådet består af alle forældreråd og -bestyrelser i et dagtilbudsdistrikt og har som formål at styrke sammenhængskraft i distriktet samt være et forum, hvor fælles anliggender kan drøftes

### Udtalelser fra forældreråd og -bestyrelser i dagtilbud og fælles bestyrelse i landsbyordninger (februar - marts).

I udtalelserne fra forældreråd, forældrebestyrelser i dagtilbuddene og fra de fælles bestyrelse i dagtilbuddene blev følgende kommentarer gentaget:

1. styrelsesvedtægten bør omfatte dagtilbud på Hindsholm.
2. forældreråd og forældrebestyrelser bør have samme kompetencer i forhold til at beslutte principper for drift af dagtilbuddene, udtale sig om ansættelse af ledere og medarbejder mv.
3. forældrerepræsentanter i forældreråd bør have dobbeltrepræsentation, så de også sidder i den fælles bestyrelse i landsbyordningerne.
4. sammensætning af og valg til forældreråd og fælles bestyrelser i landsbyordninger bør være tydeligere beskrevet.

Ovenstående kommentarer er indarbejdet i det reviderede udkast til styrelsesvedtægt for de kommunale dagtilbud på følgende vis:

Ad 1: Styrelsesvedtægten omfatter alle kommunale dagtilbud i kommunen, jf. Dagtilbudslovens §14.

Ad 2.: Forældreråd og forældrebestyrelser i dagtilbuddene har tilsvarende kompetencer, idet forældrerådet er det mødeforum, der på vegne af den fælles bestyrelse i landsbyordningen træffer beslutninger, der alene angår dagtilbuddet. Beslutninger, der angår både dagtilbud og skole i en landsbyordning træffes af den fælles bestyrelse i landsbyordningen, jf. Folkeskoleloven §24a, stk. 4.

Ad 3: Valg til forældreråd i dagtilbuddene er samtidigt valg til den fælles bestyrelse i landsbyordningen. Dette for at sikre forældrerådene beslutningskompetencen til at træffe beslutninger, der alene vedrører dagtilbuddet, samtidigt med at sammenhængskraften på tværs af skole og dagtilbud bevares. Det henstilles til de fælles bestyrelser i landsbyordninger via deres forretningsorden at beskrive en mødefrekvens og -struktur, der tager højde for en overkommelig mødeaktivitet for medlemmerne og for sammenhængskraften på tværs i landsbyordningen.

Ad 4: Valghandling til forældreråd og fælles bestyrelser er uddybende beskrevet i styrelsesvedtægten.

Udtalelserne kan ses i deres fulde længde i notatet: "Opsamling, udtalelser fra forældrebestyrelser og -råd i dagtilbuddene samt fælles bestyrelser i landsbyordningerne".

Tillæg til udtalelser fra forældrebestyrelser og -råd i dagtilbuddene og fælles bestyrelser i landsbyordninger (maj)

Forældreråd og forældrebestyrelser i dagtilbuddene samt de fælles bestyrelser i landsbyordninger har fået mulighed for at indsende et tillæg til deres tidligere udtalelse om ændringerne i det reviderede udkast til styrelsesvedtægt. Administrationen har modtaget to udtalelser, der begge italesætter følgende tema:

5. Sammenhængskraft i landsbyordningen.

Ovennævnte kommentarer har ikke givet anledning til ændringer i det reviderede udkast til styrelsesvedtægt:

Ad 5: Styrelsesvedtægten for Kerteminde Kommunes dagtilbud lægger op til en styrkelse af bestyrelses- og rådsarbejde i dagtilbuddene. Baggrunden for den styrkelse er blandt andet en undersøgelse i børnehuse i Marslev og Nymarken, der viste, at repræsentanterne for dagtilbuddene i landsbyordningerne oplevede et for lille fokus på 0-5 årsområdet til fordel for det væsentligt større 6-16 årsområde. Med den reviderede styrelsesvedtægt får forældrerådene i dagtilbuddene en størrelse og en beslutningskompetence, der muliggør et stærkere fokus på 0-5 årsområdet. Samtidigt søger det reviderede udkast til styrelsesvedtægt at sikre sammenhængskraften mellem 0-5 årsområdet og 6-16 årsområdet i landsbyordningen ved at tildele forældrerådsmedlemmerne og distriktsdagtilbudslederen plads i den fælles bestyrelse samt ved at fastsætte, at der årligt skal finde mindst 2 fælles møder sted. Derudover er det op til den enkelte fælles bestyrelse i landsbyordningerne at beslutte mødefrekvens, mødestruktur og mødeindhold.

Tillæg til udtalelse kan ses i deres fulde længde i notat: "Opsamling, tillæg til udtalelser fra forældrebestyrelser og -råd i dagtilbuddene samt fælles bestyrelser i landsbyordningerne".

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ikke relevant for sagen.

## **Lovgrundlag**

Dagtilbudsloven § 14-15.

Folkeskoleloven §24a.

## **Høring**

Udkast til styrelsesvedtægt for dagtilbuddene i Kerteminde Kommune har været udsendt til forældreråd og -bestyrelser i dagtilbuddene og til fælles bestyrelser i landsbyordningerne i februar - marts 2024.

På baggrund af udtalelserne er der foretaget ændringer af udkast til styrelsesvedtægt, hvorfor forældrebestyrelser og -råd i dagtilbuddene samt de fælles bestyrelser i landsbyordninger har fået mulighed for at kommentere på ændringerne i som et tillæg til deres tidligere udtalelser.

## **Politikker og strategier**

Fællesskab i Kerteminde:

*"I Kerteminde Kommune er målet, at kommunen skal være et fællesskab af ansvarsfulde aktive borgere."*

Fælles retning for velfærdsområderne:

*"Vi vil have endnu mere fart på fællesskaberne på velfærdsområdet, derfor vil vi arbejde strategisk med styrket fokus på borgerne og fællesskaber, og deraf i endnu højere grad understøtte implementeringen af vores fællesskabsvision med udgangspunkt i kommunens to hovedprincipper:*

*- Borgeren skal sikres en enkel og sammenhængende sagsbehandling.*

*- Decentral styreform, hvor ansvar og beslutningskompetence så vidt muligt er lagt ud i institutionerne."*

Børn- og ungepolitikken:

*"Forældre, netværk, lokalsamfund og vi som professionelle ses og mødes som aktive holdspillere i børn og unges liv og udvikling."*

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

- udkast til Styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes dagtilbud godkendes pba. indstilling.

## **Beslutning på Børn-, Unge- og uddannelsesudvalget 06-06-2024**

Anbefales og videresendes til byrådet til endelig godkendelse.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Indstillingen anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.

## **Bilag**

Styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes dagtilbud

Opsamling, udtalelser fra bestyrelser og råd i dagtilbuddene samt fælles bestyrelser i landsbyordningerne, 1. runde

Opsamling, tillæg til udtalelser forældrebestyrelse og -råd i dagtilbud samt fælles bestyrelser i landsbyordninger

# Punkt 451: Orienteringssag: Kerteminde Kommunes salg af areal til Odense Havn A/S

S2024-5457

## Resumé

Den 1. juli 2022 indgik Kerteminde Kommune en aftale om salg af et vejareal til Odense Havn A/S. Det skete på grundlag af Økonomiudvalgets behandling af sagen den 9. februar 2022.

Administrationen er blevet opmærksom på, at der er interne kompetencemangler i sagsforløbet, og at vejarealet burde have været sendt i udbud forud for salget. Disse forhold har ingen konsekvenser for gyldigheden af aftalen med Odense Havn A/S, som således er bindende.

Administrationen har indhentet juridisk rådgivning fra advokatselskabet Poul Schmith. Advokatselskabets skriftlige vurdering er vedlagt som bilag.

## Sagsfremstilling

Den 9. februar 2022 behandlede Økonomiudvalget en sag som omhandlede nedlæggelse af Havnevejen og en del af Kystvejen, samt salg af arealet på de i sagen angivne nærmere vilkår til Odense Havn A/S.

Økonomiudvalget besluttede i mødet at anbefale Byrådet at nedlægge det pågældende vejareal i overensstemmelse med reglerne i vejloven, og at vejarealet - forudsat at Plan- og Teknikudvalget traf beslutning om at nedlægge vejarealet - skulle sælges. Sagsfremstillingen fra den 9. februar er vedlagt som bilag

På den baggrund indgik Kerteminde Kommune den 1. juli 2022 aftale om salget af vejarealet til Odense Havn A/S (matr.nr. 7000a, Vigerø Lindø Inddæmning, kortareal 5.477 m<sup>2</sup>, matr.nr. 7000ao, Munkebo By, Munkebo, kortareal 20.099 m<sup>2</sup>, matr.nr. 7000b, Vigerø Lindø Inddæmning, kortareal 18.510 m<sup>2</sup> og del af matr.nr. 7000k, Vigerø Lindø Inddæmning, kortareal 584 m<sup>2</sup>).

Følgende fremgår bl.a. af aftalen:

*"Alle de 4 matrikler er udlagt som offentlige kommunale veje, og sælger forpligter sig til at nedlægge de overdragne arealer som vej, jf. lov om offentlige veje mv. (vejloven) § 15, med henblik på, at arealerne herefter kan sammenlægges med de tilgrænsende arealer, som køber i forvejen ejer langs vejene.*

*Sælger erklærer i denne forbindelse, at vejnedlæggelsen vil ske efter bestemmelsen i vejlovens § 126."*

Aftalen blev på vegne af kommunen underskrevet af borgmester Kasper Ejsing Olesen og kommunaldirektør Anders Bjældager. Kommunaldirektør Anders Bjældager var på tidspunktet for aftalens indgåelse tegningsberettiget vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser, jf. kommunestyrelseslovens § 32.

Beslutningen om at nedlægge og sælge det pågældende vejareal blev ikke behandlet i Plan- og Teknikudvalget eller i Byrådet, og beslutningen om at indgå aftalen om salget af det pågældende vejareal blev ikke behandlet i Byrådet. Endvidere blev vejarealet forud for aftaleindgåelsen ikke udbudt til salg.

## Vurdering

Det er vurderingen, at beslutningen om at indgå aftalen om salg af det pågældende vejareal burde have været truffet af Kerteminde Kommunes Byråd, jf. den på daværende tidspunkt gældende delegations- og kompetencefordelingsplan for Økonomiudvalget.

Det er endvidere vurderingen, at beslutningen om at nedlægge vejarealet burde have været truffet af Kerteminde Kommunes Byråd, jf. vejlovens § 15 og den på daværende tidspunkt gældende delegations- og kompetencefordelingsplan for Plan- og Teknikudvalgte.

Endelig er det vurderingen, at Kerteminde Kommune tilsidesatte den kommunale styrelseslovs §68, stk. 1 ved at sælge det pågældende areal uden forudgående offentligt udbud og uden tilsynsmyndigheden forinden havde meddelt dispensation.

Det er advokatselskabets vurdering, at ovennævnte forhold ikke kan begrunde aftalens ugyldighed, og at aftalen trods interne kompetencemangler er gyldig og dermed binder kommunen.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

-

## **Lovgrundlag**

-

## **Høring**

-

## **Politikker og strategier**

-

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Orientering givet.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Orientering taget til efterretning.

## **Bilag**

Notat om Kerteminde Kommunes salg af vejareal til Odense Havn

# **Punkt 452: Orienteringssag: Om resultat af undersøgelse af alle Hans Luunbjergs sager i perioden 2014-2017**

S2024-2107

## **Resumé**

Den 14. marts 2024 besluttede byrådet at igangsætte en undersøgelse af 4 forhold i alle sager der vedrører Hans Luunbjergs virksomheder i hans borgmesterperiode (2014-2017).

Administrationen har nu gennemgået alle sager i perioden.

## **Sagsfremstilling**

Den 14. marts 2024 besluttede byrådet, at igangsætte en undersøgelse af alle sager der vedrører Hans Luunbjergs virksomheder i hans borgmesterperiode (2014-2017).

Samtlige sager skulle gennemgås for følgende forhold:

1. Erklærede Hans Luunbjerg sig inhabil i forbindelse med sagsbehandlingen?
2. Brugte Hans Luunbjerg sin borgmester e-mail til korrespondance med sagsbehandlerne i forbindelse med sagerne?
3. Var den daværende kommunaldirektør involveret i behandlingen af sagerne?
4. Har afgørelserne i sagerne været til politisk behandling?

Administrationen har nu gennemgået alle sagerne. (Bilag 1)

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

-

## **Lovgrundlag**

-

## **Høring**

-

## **Politikker og strategier**

-

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-06-2024**

Orientering givet.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-06-2024**

Orientering givet.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Orientering taget til efterretning.

## **Bilag**

Gennemgang af aktive sager ml. 2014-2017 - Byråds bestilling 27/6

## **Punkt 453: Sager og skrivelser til orientering- åbent punkt**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

-

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Orientering taget til efterretning.

### **Bilag**

Henvendelse til Peter Hummelgaard

Svarskrivelse til Ankestyrelsen

Svar til Ankestyrelsen som vedtaget af byraadet den 26. oktober 2023

Henvendelse af 18. juni 2024 til By-, Land- og Kirkeministeriet & KL

Henvendelse af 12. juni 2023 til kirkeminister, minister for landdistrikter og minister for nordisk samarbejde Louise Schack Elholm

## **Punkt 454: Lukket: Kerteminde Forsyning A/S - fremtidig varmeforsyning**

S2024-5297

## **Punkt 455: Lukket: Salg af tillægsgjord til Garbækstofte 2, Munkebo**

S2024-5186

## **Punkt 456: Lukket: Sager og skrivelser til orientering - lukket punkt**

S2021-43913

## **Punkt 457: Godkendelse af referat**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend" i First Agenda efter oplæsning af referat.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-06-2024**

Godkendt.