

REFERAT Byråd 2022-2025 d. 24-11-2022

Mødedato Torsdag d. 24. november 2022 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Klavs Kaspar Norup Lauridsen, Allan Viktor Thomsen, Jens Gantriis, Mogens Jørgensen, Malte Brovall Jäger, Bibi Foged Rasmussen, Michael Nielsen, Jan Johansen, Kristian Hald, Sebastian Nielsen, Jesper Schmidt-Nielsen, Britt Pedersen, Karen Dalsgaard Ibsen, Alex Haurand, Heino Salling, Kent Rahbek Thejsen Valsø, Malene Hansen, Lars Ole Thejsen Valsø, Bettina Drefeld Eriksen, Kasper Ejning Olesen, Jens-Arne Hansen, Henrik Lena Madsen, Anne Katrine Berg Fiber, Terje Pedersen, Jan Hansen (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Anmodning om orlov fra byrådsmedlem Jan Hansen, Socialdemokratiet.....	5
Budgetopfølgning 2 pr. 30.09.2022 for alle udvalg.....	6
Lånoptagelse ultimo 2022.....	14
Godkendelse af takstblad 2023.....	16
Ophævelse af lokalplan 3.1, Rynkeby.....	18
Ny Cykelsti - Salby/Mesinge.....	20
Beslutning om bemyndigelse til Erhvervs- og Vækstudvalget.....	23
Sænkelse af klassekapacitet.....	25
Udpegning af byrådsrepræsentanter til jury – Fjord & Bæltcentret.....	27
Sager og skrivelser til orientering - åbent punkt.....	29
Lukket: Ansættelse af kommunaldirektør.....	30
Lukket: Sager og skrivelser til orientering - lukket punkt.....	31
Lukket: Godkendelse af referat.....	32

Punkt 161: Godkendelse af dagsorden

S2021-43913

Sagsfremstilling

-

Beslutning

Der var afbud fra Jan Hansen, i stedet mødet Lars Hansborg-Sørensen.

Forslag fra Anne Fiber behandles i Plan og Teknikudvalget.

Godkendt.

Punkt 162: Spørgetid

S2021-43913

Sagsfremstilling

-

Beslutning

Ingen spørgsmål

Punkt 163: Anmodning om orlov fra byrådsmedlem Jan Hansen, Socialdemokratiet

S2022-29541

Resumé

Anmodning om orlov.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Jan Hansen har meddelt, at han af helbredsmæssige grunde vil være forhindret i at deltage i byrådsarbejdet fra den 24. november 2022 og forventeligt flere måneder frem.

1. stedfortræder for partiet Lars Hansborg-Sørensen indkaldes under fraværet i henhold til kommunestyrelseslovens § 15, stk. 2.

Efter kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2 er det gruppen, som har indvalgt medlemmet, der bestemmer om stedfortræderen også skal indtræde i de udvalg som byrådsmedlemmet sidder i. Jan Hansen sidder i Kultur- og Fritidsudvalget, Erhvervs- og Vækstudvalget og Folkeoplysningsudvalget.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

-

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Høring

-

Politikker og strategier

-

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

Byrådet

1) godkender anmodningen fra Jan Hansen og indkalder Lars Hansborg-Sørensen som stedfortræder i Jan Hansen's fravær, og

2) træffer beslutning om hvilke udvalg, som stedfortræderen indtræder i.

Beslutning

Godkendt. Lars Hansborg-Sørensen indtræder Kultur- og Fritidsudvalget, Erhvervs- og Vækstudvalget og Folkeoplysningsudvalget.

Lars Hansborg-Sørensen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Punkt 164: Budgetopfølgning 2 pr. 30.09.2022 for alle udvalg

S2022-265

Sagsfremstilling

Denne sag vedrører budgetopfølgning 2, der jf. årshjulet skal forelægges til politisk behandling i november måned.

I denne sagsfremstilling sammenfattes alle udvalgenes budgetopfølgninger med henblik på at sammenfatte de væsentligste afvigelser mellem det korrigerede budget ultimo september og det forventede regnskab. Derudover skal sagen belyse muligheder for at skabe balance i budgettet. Dette kan dels ske gennem omprioritering af budgetter fra områder med mindreforbrug til områder med merforbrug, og dels gennem budgetgenopretninger.

Hvis man ønsker at gå dybere ned i det enkelte udvalg og politikområder, henvises der til de vedhæftede bilag.

Sammenfatning

Konklusionen ved budgetopfølgning 1 var, at der var stort pres på økonomien. Det var forventningen, at regnskabet ville vise en overskridelse på 19,2 mio. kr., og ser man bort fra et forventet mindreforbrug på arbejdsmarkedsområdet, så ville driftsudgifterne stige med 31,5 mio. kr.

For at imødegå opdriften i driftsudgifterne vedtog Byrådet i en række tiltag:

- I august godkendte byrådet en række handleplaner med forventet effekt på 8 mio. kr. i indeværende år samt etablering af et budgetværn på 8,3 mio. kr.
- Der kom en midtvejsregulering af kommunernes økonomi i august måned, der bl.a. tilførte midler til imødegåelse af stigende energiodgifter og merudgifter til indkvartering af ukrainske borgere. I alt blev der givet 10 mio. kr. til prisreguleringer, 2,2 mio. kr. til lønreguleringer og 1 mio. kr. til ukrainearbejdssatser. Disse midler - bortset fra ukrainemidlerne - blev lagt i kassen med henblik på, at områderne skulle vurderes i forbindelse med budgetopfølgning 2. Ukrainemidlerne blev disponeret på ungeområdet til dækning af merforbrug.
- Endelig blev der givet tillægsbevillinger til rengøring ifm. COVID-19

Ved budgetopfølgning 2 er billedet stadig det samme: Der er et stort pres på økonomien, og der forventes en overskridelse på 29 mio. kr. på driftsområderne, hvoraf merforbrug på områder uden overførsel (ikke-service) udgør 0,4 mio. kr.

Likviditeten er faldende grundet store udgifter til anlæg, tillægsbevillinger samt et konstateret merforbrug i årets første tre kvartaler. Hertil kommer en stor negativ midtvejsregulering på arbejdsmarkedsområdet og ekstraordinær afvikling af gæld. Det er vurderingen, at likviditeten fortsat vil være faldende resten af året.

Presset på servicerammen er steget med yderligere 5 mio. kr. siden budgetopfølgning 1. En overskridelse af servicerammen kan udløse sanktioner, hvis det viser sig, at alle landets kommuner tilsammen har overskrevet den serviceramme, der er aftalt i forbindelse med økonomiaftalen mellem KL og regeringen.

Status på udvalgenes driftsområder og handleplaner

Handleplanerne omfatter en række initiativer med henblik på at nedbringe forbruget i indeværende år. Nedenfor er givet en status på udvalgenes forventede regnskab og den effekt, handleplanerne har haft siden budgetopfølgning 1.

1.000 kr.	Forventet regnskab budgetopfølgning 1	Handleplaner 2022	Budgetværn 2022	Forventet regnskab budgetopfølgning 2
Børn- og Ungeudvalget				
Dagtilbud, Uddannelse og Unge	-5.905	1.017	0	-8.622

1.000 kr.	Forventet regnskab budgetopfølgning 1	Handleplaner 2022	Budgetværn 2022	Forventet regnskab budgetopfølgning 2
Børn og Familie	-3.382	900	0	-2766
Plan og Teknik				
Plan og Teknik	-599	0	950	543
Kultur- og Fritidsudvalget				
Kultur og Fritid	252	0	988	1.070
Ældre-, Handicap og Sundhedsudvalget				
Pleje og Sundhed	-6.245	5.267	0	-9.677
Handicap og Psykiatri	-521	0	2.000	-1.406
Økonomiudvalget				
Politisk organisation	511	0	0	19
Tværgående Administration	-2.086	837	4.228	7.342
Erhvervs- og Vækstudvalget				
Erhverv og Vækst	0	0	0	27
Klima- og Bæredygtighedsudvalget				
Klima og Bæredygtighed	-9531	0	150	-13761
Arbejdsmarkedsudvalget				
Arbejdsmarked	-1.500	0	0	-2.200
Førtidspension og	0	0	0	0

1.000 kr.	Forventet regnskab budgetopfølgning 1	Handleplaner 2022	Budgetværn 2022	Forventet regnskab budgetopfølgning 2
Fleksjob				
I alt	-29.000	8.021	8.316	-29.024

Dagtilbud, Uddannelse og Unge

Merforbruget skyldes overvejende en større tilgang af børn til dagtilbuddene efter sommerferien end skønnet i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Handleplanerne er ikke implementeret i og med, at der er oprettet flere vuggestuegrupper end planlagt.

Det anbefales, at budgettet på dagtilbud delvis genoprettes.

Pleje og Sundhed

Der er fortsat merudgifter til mellemkommunale betalinger. Der blev ved BO1 søgt om en tillægsbevilling, der blev afvist. Det har ikke været muligt for udvalget at finde kompenserende besparelser. Herudover er der stigende sundhedsudgifter (vederlagsfri fysioterapi mm.).

Handleplanerne fra august måned svarende til 2,4 mio. kr. har ikke haft effekt på økonomien endnu. Andre handleplaner har haft positiv effekt.

Handicap og Psykiatri

Der er tilgang af borgere, der får bevilget dyre indsatser.

Klima og Bæredygtighed

Udbud af vintertjenesten samt energjudgifter er årsagen til merforbruget. Siden BO1 er det udbuddet af vintertjenesten, der har forværret den økonomiske situation.

Der er givet kompensation via midtvejsreguleringen til prisstigninger, som er lagt i kassen. Det anbefales, at budgettet genoprettes.

Arbejdsmarked

Indlogering af ukrainske flygtninge betyder merudgifter. Der blev givet kompensation via midtvejsreguleringen, og det anbefales, at budgettet genoprettes.

Serviceudgifter

Kerteminde Kommunes serviceramme er på 1.146,719 mio. kr. svarende til det vedtagne budget.

Med et forventet regnskab som beskrevet i denne sag betyder det, at serviceudgifterne forventes at stige med 45,378 mio. kr. i forhold til servicerammen.

Anlægsudgifter

Anlægsområdet forventes i år at komme ud med et mindreforbrug på 11,35 mio. kr., hvilket er mindre end det har været i de foregående år. Det betyder, at næsten alle anlæg forventes gennemført i år som planlagt. Beløbet forventes overført til 2023. Herudover er der foretaget mindre justeringer på igangværende anlæg, der samlet set betyder, at der lægges 0,267 mio. kr. i kassen. Justeringerne fremgår af bilag på sagen.

Finansiering, skatter, tilskud og udligning

I forbindelse med indgåelse af nye kapitalforvaltaftaler er næsten hele aktie- og obligationsporteføljen blevet solgt og derefter reinvesteret i nye værdipapirer. I forbindelse med salget realiserer kommunen et kurstab på 15,3 mio. kr.

Samlet set søges der om bevillingstilpasning for 11,3 mio. kr.

De økonomiske mål

På den ordinære drift er det forventede resultat et overskud på 36,8 mio. kr., hvilket er under måltallet på 75 mio. kr. i den økonomiske politik.

På bruttoanlægsinvesteringer er det forventede resultat på 120,35 mio. kr., hvilket er over måltallet på 60-90 mio. kr.

For den langfristede gæld er det forventede resultat, at den er faldende, hvilket er i overensstemmelse med den økonomiske politik.

For den gennemsnitlige likviditet er det forventede resultat, at målsætningen om en gennemsnitlig likviditet på 75 mio. kr. overholdes, dog med faldende tendens.

Udvalgenes beslutninger

Klima- og Bæredygtighedsudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

- 1) Politikområdet Klima og Bæredygtighed" tilføres 9.027 t.kr. vedrørende energi.
- 2) Politikområdet Klima og Bæredygtighed" tilføres 5.496 t.kr. vedrørende Vintertjenesten.
- 3) Politikområdet Klima og Bæredygtighed afleverer budgetværn på 150 t.kr.
- 4) Budgetopfølgning 2 2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen til budgetopfølgning 2 for alle udvalg.

Beslutning

1. Godkendt
2. Godkendt
3. Godkendt
4. Godkendt

Plan- og Teknikudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

- 1) politikområdet Plan og Teknik" afleverer budgetværn på 950 t.kr.
- 2) budgetopfølgning 2 2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen til budgetopfølgning 2 for alle udvalg.

Beslutning

1. Et flertal anbefaler at budgetværnet forbliver i eget udvalg til afslutning af regnskabsåret
2. Godkendt

Børn-, Unge- og Uddannelsesudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Politikområdet Dagtilbud, Uddannelse og Unge, tilføres 3,0 mio.kr., grundet et stigende antal børn på dagtilbudsområdet
2. Der godkendes en budgetomplacering på 1,840 mio.kr. under politikområdet Dagtilbud, uddannelse og unge, fra FGU uden overførselsadgang til FGU med overførselsadgang.
3. Budgetopfølgning 2-2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen for budgetopfølgning 2

Beslutning

Godkendt

Kultur- og Fritidsudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

- 1) politikområdet Kultur og Fritid" afleverer budgetværn på 988 t.kr.
- 2) budgetopfølgning 2 2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen til budgetopfølgning 2 for alle udvalg.

Beslutning

1. Godkendt
2. Godkendt

Ældre-, Handicap- og Sundhedsudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Budgetopfølgning 2-2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen til budgetopfølgning 2- 2022 for alle udvalg.

2. Budgetomplacering på 0,635 mio. kr. fra politikområdet Pleje og Sundhed til Tværgående Administration pga. flytning af en medarbejder godkendes.
3. Budgetomplacering på 0,3 mio. kr. fra Handicap og Psykiatri til Pleje og Sundhed til finansiering af udgifter til fælles omsorgssystem godkendes.
4. Politikområdet Pleje og Sundhed tilføres 4 mio. kr. vedrørende mellemkommunale betalinger.
5. Der godkendes +/- omplacering (netto 0 kr.) på politikområdet Pleje og Sundhed fra social- og sundhedselever til driften, som beskrevet i notatet.
6. Tilførsel på 2 mio. kr. til Handicap og Psykiatri vedrørende stigning i særligt udgiftstunge borgere.
7. Aflevering af budgetværn på 2 mio. kr. fra Handicap og Psykiatri.

Beslutning

1. Budgetopfølgning godkendes
2. Godkendes
3. Godkendes
4. Ældre, Handicap og Sundhedsudvalget anbefaler at der søges om bevillingstilpasning på 4.982 mio. kr. svarende til merforbruget 2022. Samtidig bemærkes, at området er underbudgetteret i 2023.
5. Godkendes
6. Anbefales
7. Anbefales

Erhvervs- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Budgetopfølgning 2-2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen til budgetopfølgning 2 for alle udvalg.

Beslutning

1. Godkendt

Arbejdsmarkedsudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Budgetafvigelser bliver neutraliseret via budgetomplaceringer indenfor politikområdet
2. Der gives en tillægsbevilling på 1,879 mio. kr.
3. Budgetopfølgning 2-2022 godkendes og indarbejdes i samlesagen til budgetopfølgning 2 for alle udvalg

Beslutning

- 1 - 3 Anbefales

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Af bilag fremgår bevillingsoversigten, der viser et merforbrug på 29,4 mio. kr. på driften. Det er sammensat af en stigning i serviceudgifterne på 29 mio. kr. og en stigning i øvrig drift på 0,4 mio. kr.

På anlægsområdet forventes et mindreforbrug på 11,35 mio. kr.

På indtægtsområdet forventes en merindtægt på 0,5 mio. kr. og på balanceforskydninger, renter og afdrag forventes en merudgift på 11,8 mio. kr.

Samlet set forventes et kassetræk på 29,4 mio. kr.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, kapitel V Kommunens økonomiske forvaltning.

Høring

Skal ikke i høring.

Politikker og strategier

Kommunens økonomiske politik.

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Budgetopfølgning 2 for alle udvalg godkendes
2. Budgetomplacering på 1,840 mio.kr. under politikområdet Dagtilbud, Uddannelse og Unge fra FGU uden overførselsadgang til FGU med overførselsadgang godkendes
3. Budgetomplacering på 0,635 mio. kr. fra politikområdet Pleje og Sundhed til Tværgående Administration pga. flytning af en medarbejder godkendes.
4. Budgetomplacering på 0,3 mio. kr. fra Handicap og Psykiatri til Pleje og Sundhed til finansiering af udgifter til fælles omsorgssystem godkendes.
5. Budgetværn på 8,316 mio. kr. tilføres kassen
6. Politikområdet Dagtilbud, Uddannelse og Unge tilføres 3,0 mio. kr. vedrørende stigende antal børn på dagtilbudsområdet
7. Politikområdet Pleje og Sundhed tilføres 4 mio. kr. vedrørende mellemkommunale betalinger og stigende sundhedsudgifter
8. Politikområde Handicap og Psykiatri tilføres 2 mio. kr. vedrørende stigning i særligt udgiftstunge borgere.
9. Politikområdet Arbejdsmarked tilføres 1,879 mio. kr. vedrørende indlogering af ukrainere
10. Politikområdet Klima og Bæredygtighed tilføres 9,027 mio. kr. vedrørende energi
11. Politikområdet Klima og Bæredygtighed tilføres 5,496 mio. kr. vedrørende vintertjenesten
12. Politikområde Skatter, Generelle tilskud og Finans tilføres 13,383 mio. kr. vedrørende renter, kurstab/-gevinster
13. Politikområde Skatter, Generelle tilskud og Finans tilføres -0,516 mio. kr. vedrørende fremskudt varmeplanlægning
14. Politikområde Skatter, Generelle tilskud og Finans tilføres -0,359 mio. kr. vedrørende lavere afdrag på lån
15. Politikområde Skatter, Generelle tilskud og Finans tilføres -1,179 mio. kr. vedrørende lånepulje til ombygning/nybygning af klubfaciliteter og indfrielse af gældsbev
16. Anlægsområdet tilføres -0,267 mio. kr. vedrørende justeringer i igangværende projekter

Beslutning

Godkendt. Et samlet byråd udtrykker stor utilfredshed med budgetoverskridelserne i budgetopfølgning 2. Der er en klar forventning om, at budgetterne skal overholdes på alle udvalgsområder. Administrationen skal sikre en kulturændring ved at højne kvaliteten af økonomistyringen, herunder de månedlige økonomiopfølgninger og sammen med de respektive politiske udvalg skal der handles hurtigt og effektivt på budgetafvigelser.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales.

Et samlet økonomiudvalg udtrykker stor utilfredshed med budgetoverskridelserne i budgetopfølgning 2. Der er en klar forventning om, at budgetterne skal overholdes på alle udvalgsområder. Administrationen skal højne kvaliteten af økonomistyringen herunder de månedlige økonomiopfølgninger og sammen med de respektive politiske udvalg skal der handles hurtigt og effektivt på budgetafvigelser.

Bilag

Kurstabsopgørelse

Bevillingsoversigt - Budgetopfølgning 2-2022 pr. 30.09

BO-02 2022 - anlæg

1.1_DUU_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

1.2_BF_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

2.1_PT_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

3.1_KF_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

4.1_PS_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

4.2_HP_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

5.1_AM_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

5.2_FF_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

6.1_PBL_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

6.2_TV_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

6.3_STF_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

7.1_EV_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

8.1_KB_Budgetopfølgning_2_pr_30.09.2022

Punkt 165: Lånoptagelse ultimo 2022.

S2022-28685

Resumé

-

Sagsfremstilling

Byrådet har mulighed for at optage lån svarende til afholdte udgifter i 2022. Lånoptaget kan foretages løbende eller senest den 30. april 2023 i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2022.

Administrationen har beregnet mulig lånoptagelse pr. 26. oktober 2022. Der er mulighed for at optage lån på 23,158 mio. kr.

Lånedispensation: Der blev til budget 2021 meddelt lånedispensation på 10 mio. kr. til anlægsprojekter på det borgernære område. Dispensationen blev ikke udnyttet ved lånoptagelsen for 2021 og er dermed overført til brug i 2022.

Automatisk låneadgang: Der er mulighed for at optage lån til anlægsprojektet Udvikling af Kerteminde Marina - etape 1. Afholdte udgifter pr. 26/10-2022 indgår i lånoptaget. Udgifter afholdt til energioptimering, lån til betaling af ejendomsskat og indefrysingsordning - grundskyld afventer regnskabsafslutningen.

Den samlede opgørelse af låneramme pr. 26. oktober 2022 udgør:

Alle tal i t.kr.	Låneramme	
Automatisk låneadgang		13.158
Energioptimering	0	
Havne	13.158	
Lån til betaling af ejendomsskat	0	
Indefrysingsordning - grundskyld	0	
Borgernære anlægsramme		10.000
Ordinære anlægsramme		0
Total		23.158
Likviditet (2022) - jf. budget 2022		0
Samlet låneramme 2022 pr. 26/10-2022		23.158

Det endelige lånoptag for 2022 vil blive beregnet ved regnskabsafslutningen for 2022. Kommunens endelige låneramme behandles i marts 2023.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Forbruget vedrørende lånoptagelse i 2022 udgør -20,311 mio. kr. og svarer til det korrigerede budget for 2022.

Et yderligere lånoptag i 2022 vil betyde, at der tilføres 23,158 mio. kr. til kassen.

Der er i budget 2023 budgetteret med lånoptag på -37,4 mio. kr. Et lånoptag ultimo 2022 må forventes at betyde et mindre lånoptag i 2023.

Kommunen har modtaget låneforslag fra KommuneKredit:

- Fast rente - annuitetslån, 3,39% p.a. Fast ydelse, stigende afdrag i lånets løbetid. Principielt inkonverterbar og kan således kun indfries helt eller delvis før udgangen af aftaleperioden mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.
- Fast rente - serielån, 3,38% p.a. Faldende ydelse, fast afdrag i lånets løbetid. Principielt inkonverterbar og kan således kun indfries helt eller delvis før udgangen af aftaleperioden mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.
- Variabel rente - KKvar renten fastsættes af KommuneKredit på grundlag af renten på det internationale kapitalmarked. Rente pr. 8.11.2022 udgør 3 mdr. 1,92% p.a. Lånet kan med 10 bankdages varsel til en rentetermin omlægges eller opsiges til fuld indfrielse.
- Variabel rente - KKcibor relation i forhold til 3M-DKK-Cibor. Rente pr. 8.11.2022 udgør 2,03% p.a. + tillæg -0,21% p.a. - tillægget er gældende frem til 15. december 2025. Et lån med aftalt rentebindingsperiode og deraf en lavere rente. Lånet kan helt eller delvis omlægges eller indfries til kurs 100 med 10 bankdages varsel til en renteaftalens udløb.

Der gøres opmærksom på, at rentesatserne ovenfor kan ændres inden den endelige lånoptagelse.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen for kommuner.

Høring

Ingen.

Politikker og strategier

Finansiel strategi.

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Byrådet behandler lånoptag og låntype.
2. borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at foretage eventuel endelige lånoptagelse
3. eventuelt lånoptag indarbejdes i budget 2022

Beslutning

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales, herunder at der vælges fast rente - annuitetslån.

Punkt 166: Godkendelse af takstblad 2023

S2022-28551

Resumé

Denne sag har til formål at Økonomiudvalget behandler det kommende års takster.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsbehandling til byrådet

I forbindelse med behandlingen af takstbladet i fagudvalgene er der efterfølgende foretaget følgende korrektioner i det fremsendte takstblad:

- Takster vedrørende daginstitutioner for børn: Her er aldersgrænsen ændret fra 2,10 til 3,1 år
- Areallejetakster for Kerteminde Havn: De er opdaterede med de nye takster fra 1. januar 2022
- Takster vedrørende Kerteminde Marina, Kerteminde Havn og Bregner Havn: De er opdaterede med udgangspunkt i sammenlignelige takster i andre havne

Sagsfremstilling

Takster for 2023 er en konsekvens af det netop vedtagne budget for 2023. De er beregnet efter gældende retningslinjer, reguleringer og som konsekvens af de ændringer, der er indarbejdet i budget 2023-2026.

Supplerende sagsfremstilling

Taksterne har været til orientering i alle fagudvalg. Nedenstående er samlet status fra alle udvalg:

Børn-, Unge og Uddannelsesudvalget

Orientering givet. Det bemærkes, at børnehavestartsalderen i takstkataloget står anført som 2,10 år (2 år og 10 måneder) og bør afspejle taksten og derfor tilrettes til 3,1 år (3 år og 1 måned)

Plan- og Teknikudvalget

Orientering givet.

Kultur- og Fritidsudvalget

Orientering givet.

Ældre-, Handicap- og Sundhedsudvalget

Orientering taget til efterretning

Erhvervs- og Vækstudvalget

Orientering givet.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget

Orientering givet.

Arbejdsmarkedsudvalget

Orientering taget til efterretning.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Høring

Skal ikke i høring.

Politikker og strategier

Kommunens økonomiske politik.

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

- Taksterne for 2023 godkendes

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales.

Bilag

Takstkatalog 2023 - opdateret 16-11-22

Punkt 167: Ophævelse af lokalplan 3.1, Rynkeby

S2021-47710

Resumé

Ophævelse af lokalplan 3.1 - Nyt boligområde i Rynkeby skal endelig vedtages.

Det skal bemærkes, at ophævelsen af lokalplan 3.1 blev vedtaget på Byrådsmøde d. 22. juni, men at den grundet en administrativ fejl ikke blev offentlig bekendtgjort inden for fristen.

Forslaget har derfor været sendt i fornyet høring i 4 uger og skal nu endelig vedtages på ny.

Sagsfremstilling

Ophævelse af lokalplan 3.1- Nyt boligområde i Rynkeby.

Baggrunden for ophævelsen er, at der gøres brug af dispensationer i forbindelse med de huse, der bliver bygget i området. Lokalplanen er meget restriktiv i forhold til bebyggelsens ydre fremtræden og omfang, og giver derfor udfordringer ift. nutidige ønsker og krav til bebyggelse. Det har været en udfordring at sælge grunde, og der er stadig en del byggegrunde til salg.

Ophævelsen omfatter hele området for lokalplan 3.1, og kan ses i bilag D2022-50992. Ophævelsesdokumentet kan ses i bilag D2022-93617

Lokalplan 3.1 er udarbejdet for at sikre fremtidige bolig- og udviklingsmuligheder i Rynkeby. Det var planens formål at skabe et afvekslende boligområde i en blanding af åben-lav og tæt-lav bebyggelse med tilhørende friarealer. Bebyggelsens midtpunkt består af et fælles friareal, som danner ramme for socialt samvær og leg for områdets beboere.

Området er delvist kommunalt ejet og forbliver i byzone.

Ved ophævelse vil områdets anvendelse fremover blive administreret efter kommuneplanens rammebestemmelser for 5.B.05 (boligområde), og bebyggelse reguleres efter gældende retningslinjer i gældende byggelovgivning.

Konsekvenser ved en total ophævelse af lokalplanen er, at fællesarealerne ikke er sikret mod bebyggelse eller anden anvendelse. Dette er ikke ønskværdigt jf. høringssvarene. Medlemspligten til grundejerforeningen bortfalder ligeledes ved ophævelsen af lokalplanen, hvilket kan medføre at kommunen skal drifte arealerne.

Derudover skal det oplyses at større byggeprojekter kan udløse lokalplanpligt, som medfører, at der skal udarbejdes en ny lokalplan inden for et år, jf. planloven.

For at imødekomme borgernes ønske om at bevare de grønne fællesarealer, kan der tinglyses en servitut, der bevarer de grønne områder som fælles friarealer og sikrer dem mod eventuel bebyggelse.

Grundejerforeningen er oprettet i 2015, medlemspligt skal ligeledes tinglyses på grundene.

Forslag til A2- Ophævelse af lokalplan 3.1 har været i fornyet offentlig høring fra d. 8. september 2022 til d. 6. oktober 2022.

Der er i alt indkommet **11 høringssvar** med følgende emner:

- Bevaring af de grønne områder (matr. 3du og 3dv)
- Trafiksikkerhed, parkering og stiforbindelser
- Områdets landsbykarakter
- Beplantning

Resumé og administrationens bemærkninger kan læses i bilag D2022-109995.

Høringssvarenes korrekte ordlyd og fulde længde kan læses i bilag D2022-109997.

Hovedparten af høringssvarene omhandlede vigtigheden af at bevare friarealerne, og disses betydning for det sociale liv i området.

Administrationens kommentarer til høringssvarene: Administrationen undersøger muligheden for at imødekomme ønsket om at bevare de grønne områder (matr. 3du og 3dv).

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Planlovens §33, stk. 1, nr. 2.

Høring

Ophævelsen har været i offentlig høring i 4 uger ad to omgange.

Politikker og strategier

Landsbypolitikken 2019-2022

"Prioritere og behandle indkomne forslag til ændringer af lokalplaner. Igangsætte arbejdet med at revidere min. 1 lokalplan".

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

forslag til ophævelse af lokalplan 3.1 - nyt boligområde i Rynkeby vedtages, og at forholdene iforb. med friarealer og grundejerforening tinglyses.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Plan- og Teknikudvalget 08-11-2022 - 16:00

Anbefales.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales.

Bilag

lokalplanområde med markering af fællesarealer

A2 - Ophævelse af lokalplan 3.1

Hvidbog 2 - forslag til ophævelse af lokalplan 3.1, nyt boligområde i Rynkeby

Hvidbog 2 - Høringssvar i fuld længde

Punkt 168: Ny Cykelsti - Salby/Mesinge

S2022-22802

Resumé

I denne sag bedes byrådet tage stilling til, om den igangværende ekspropriation til cykelsti mellem Salby og Mesinge, skal gennemføres som planlagt.

Der er indkommet indsigelser i forbindelse med den igangværende ekspropriation, herunder forslag om at placere stien på modsatte side af Hindsholmvej i forhold til planlagt. Dette medfører dog udfordringer med at opretholde optimal trafiksikkerhed på stien.

Sagsfremstilling

I denne sag bedes byrådet tage stilling til, om den igangværende ekspropriation til cykelsti mellem Salby og Mesinge, skal gennemføres som planlagt.

Der er skitseret et projekt, hvor cykelstien er placeret nord for Hindsholmvej, se bilag 1, 2 og 3. Byrådet har tidligere truffet afgørelse om at igangsætte ekspropriation, så der kan anlægges cykelsti som skitseret. Der pågår på nuværende tidspunkt ekspropriation til den skitserede cykelsti. I forbindelse med åstedforretning på de enkelte ejendomme, er der indkommet indsigelser mod projektet fra berørte grundejere.

Der er indkommet indsigelser på projektet fra ejeren af ejendommene Hindsholmvej 466, og 474 (Matr. 18a og 18b, Salby by, Salby). Han udviser bekymring for brugen af, og oversigtsforholdene omkring de eksisterende udkørsler fra ejendommene, hvis stien placeres som planlagt. Ligeledes udviser han bekymring for hvordan en ekspropriation af forhaven på ejendommen Hindsholmvej 474, vil påvirke ejendommens værdi.

Der er ligeledes indkommet indsigelser fra ejeren af ejendommen Mesinge Bygade 8 (matr. 24 q, Mesinge by, Mesinge). Han har et større underjordisk tankanlæg liggende tæt ved den planlagte sti. Han har et klart ønske om fortsat at kunne bruge dette tankanlæg og ønsker ingen ulemper i forbindelse med stien. Dette vil kunne imødekommes. Herudover har han flagstænger og reklameskilte, på det areal som planlægges eksproprieret, som ønskes bibeholdt, hvilket er muligt. Der er udkørsel fra en stor del af ejendommen, som bruges af kunder mm. til autoværkstedet på ejendommen. Ejer ønsker hele overkørslen bibeholdt uden ulempe fra stien. Det vil være muligt at mindske ulempen ved at ændre geometrien på stien i forhold til først planlagt (se bilag 6). På denne måde kan ejeren fortsat bruge hele sit parkeringsareal samt hele udkørslen fra ejendommen, som hidtil.

Disse grundejere foreslår en placering af stien på sydlig side af Hindsholmvej. Dette mener Trafik- & Anlæg ikke er en god løsning af flere grunde:

1. Salby by er primært beliggende nord for Hindsholmvej, og en placering af stien på samme side vil derfor stibetjene Salby by, uden at stiens brugere skal krydse Hindsholmvej. Omvendt vil en placering af stien syd for Hindsholmvej medføre, at stien ikke kan betjene Salby Bygade uden at brugerne skal krydse Hindsholmvej. Dette vil medføre at man skal krydse Hindsholmvej fra indersiden af et sving med begrænset oversigt, og det vil ikke være muligt at opnå den anbefalede oversigt for krydsningen, som lyder på 83 meter, når tilladt hastighed for bilerne er 50 km/t (se bilag 4)

2. Mesinge by er primært beliggende vest for Fynshovedvej, hvor den eksisterende cykelsti på den gamle togbane ligeledes er placeret. Langt de fleste brugere af stien mellem Salby og Mesinge vil derfor have brug for at krydse Fynshovedvej, og der bør derfor etableres en god krydsningsmulighed med en krydsningshelle som støttepunkt for de bløde trafikanter. Hvis stien placeres syd for Hindsholmvej skal krydsningen ske uden for byzonen i Mesinge (se bilag 5), og krydsningshellen skal placeres cirka 40 meter fra eksisterende kryds, for at sikre overskuelighed og plads til store køretøjer. På dette punkt må bilerne køre med højere hastighed end inden for byzonen og der kræves derfor bedre oversigtsforhold, end hvis man krydser vejen i byzone hvor hastigheden for biltrafik er lavere. Ligeledes vil man som

cyklist skulle krydse det store vejkryds mellem Hindsholmvej og Fynshovedvej, såfremt man skal nordpå ad Fynshovedvej.

3. På ejendommen beliggende Hindsholmvej 475, er selve huset beliggende meget tæt på det eksisterende vejskel. Hvis cykelstien skal placeres syd for Hindsholmvej, vil det være nødvendigt at nedrive selve huset, hvis der eksproprieres fra denne ejendom. Dette vil have en væsentlig økonomisk konsekvens for projektet. Skal den udgift undgås vil det derfor fortsat være nødvendigt at ekspropriere en del af forhaven på ejendommen Hindsholmvej 474, uanset om cykelstien placeres nord eller syd for Hindsholmvej.

Forslaget om placering af stien syd for Hindsholmvej, afventer på nuværende tidspunkt udtalelse fra politiet.

Ejeren af ejendommen Hindsholmvej 469 (Matr. 4a, Salby by, Salby) er kommet med følgende indsigelse.

Ejer er i mod projektet, såfremt de 4 gamle kastanjetræer, som står ud mod Hindsholmvej, bliver berørt af projektet. Ejer accepterer ikke vejmyndighedens hjemmel til at ekspropriere en del af sin ejendom.

Ejer er ikke imod selve projektet og ej heller ekspropriationen af selve arealerne.

Der blev ved åstedsforretningen, onsdag d. 12. oktober, ført protokol. Protokollen er vedlagt som bilag.

Supplerende sagsfremstilling

-

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Der er afsat 2,2 millioner kroner til cykelstiprojektet i 2022

Den kalkulerede pris på projektet lyder på 2.200.000 kroner, som groft fordeler sig på følgende poster:

- Projektering cirka 180.000 kroner
- Opkøb/ekspropriation af areal cirka 120.000 kroner
- Rådgiver, landinspektør mv. cirka 200.000 kroner
- Udførelse cirka 1.700.000 kroner

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje (LOV nr 1520 af 27/12/2014).

Høring

De berørte grundejere er blevet varslet forud for ekspropriationen, som kører efter følgende tidsplan:

Indvarsling til åstedsforretning: Onsdag d. 14. september 2022

Åstedsforretning: Onsdag d. 12. oktober 2022

Endelig beslutning om ekspropriation i Plan- og Teknikudvalget: Tirsdag d. 8. oktober

Frist for fremsendelse af indsigelser: Onsdag d. 9. november 2022

Endelig beslutning om ekspropriation i Økonomiudvalget: Onsdag d. 16. november

Ekspropriationsbeslutning i byrådet: Torsdag d. 24 november

Politikker og strategier

- Sundhedspolitik: Skabe rammer, der fremmer fysisk aktivitet og fremmer sunde valg i hverdagen. Trafiksikre veje med fast belægning øger motivationen til at transportere sig ved at cykle eller gå.

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Direktionen indstiller at byrådet vedtager ekspropriationsbeslutning, og at arbejdet med projektering og anlæg af cykelstien, nord/øst for Hindsholmvej, færdiggøres som planlagt.

Indstillingen er betinget af, at der ikke indkommer indsigelser af betydelig karakter, efter udvalgsrådet i Plan- og Teknikudvalget. Såfremt der måtte komme indsigelser af betydelig karakter, vil sagen blive genbehandlet i Plan- og Teknikudvalget før den videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Plan- og Teknikudvalget 08-11-2022 - 16:00

Anbefales.

Såfremt der efter udvalgsrådet og indenfor høringsfristens udløb måtte komme høringssvar af væsentlig karakter, vil disse indgå som supplerende sagsfremstilling til byrådets behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales.

Terje Pedersen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - 10.1_Sti + Vejforløb_Salby by_rev1

Bilag 2 - 10.3_Sti + Vejforløb_Mesinge by_rev1

Bilag 3 - 10_Sti + Vejforløb_Salby - Mesinge_Hele stiforløbet_rev1

Bilag 4 - Oversigtsforhold ved Salby Bygade syd for Hindsholmvej

Bilag 5 - Krydsning af Fynshovedvej syd for Hindsholmvej

Bilag 6 - 10.3_Sti + Vejforløb_Mesinge by_rev2

Protokol_Salby Bygade 3

Protokol_Hindsholmvej 453

Protokol_Hindsholmvej 469

Protokol_Hindsholmvej 466

Protokol_Hindsholmvej 474

Protokol_Mesinge Bygade 8

Punkt 169: Beslutning om bemyndigelse til Erhvervs- og Vækstudvalget

S2022-14155

Resumé

Erhverv & Vækstudvalget anmoder byrådet om bemyndigelse til at fastlægge fokusområder for Erhvervsstrategien i 2023 i samarbejde med ETKerteminde grundet de organisatoriske forandringer ETKerteminde er omfattet af.

Sagsfremstilling

Samarbejdsaftalen mellem Kerteminde Kommune og ETKerteminde udstikker mål for de handlinger, der skal udføres af ETKerteminde. Handlinger som skal sikre udmøntning af Turismpolitik og Erhvervsstrategi.

ETKertemindes fokusområder for 2020-2021 blev fastlagt i forbindelse med den endelig godkendelse af Erhvervsstrategien. Fokusområderne for 2022 blev behandlet af byrådet den 16. december 2021, hvor der blev godkendt følgende områder:

1. Første kontaktpunkt for erhvervslivet:
 1. Første kontaktpunkt for erhvervslivet (4-årig indsats frem til 2024)
 2. Kortlægning af opgaver knyttet til rådgivning forud for sagsbehandling hos Kerteminde Kommune (4-årig indsats frem til 2024)
2. Branding af Kerteminde Kommune ved:
 1. Færdiggørelse af udarbejdelsen af en strategi for tiltrækning af begivenheder og events (1-årig indsats)
2.
 1. Udarbejdelse af en brandstruktur og en opgavefordeling (1-årig indsats)
3. Udviklingen af et iværksætttermiljø (4-årig indsats frem til 2024)
4. Understøtte den lokale handel (4-årig indsats frem til 2024)
5. Øge kobling og vidensdeling mellem virksomheder og uddannelsesinstitutioner (4-årig indsats frem til 2024)
6. Grøn omstilling og bæredygtighed

Hertil anmodede byrådet om, at Erhverv- og Vækstudvalget, sammen med ETKerteminde, skulle vurdere behovet for revidering af den eksisterende samarbejdsaftale.

I det forgangne halve år har ETKerteminde desuden være omfattet af organisatoriske forandringer der har resulteret i ny direktør og bestyrelse.

I dag ligger kompetencen i Byrådet til at fastlægge fokusområderne.

Erhvervs- og Vækstudvalget anbefaler, at processen for præcisering af fokusområder for 2023 foregår i tæt dialog mellem Erhvervs- og Vækstudvalget og ETKerteminde, samt at Erhvervs- og Vækstudvalget bemyndiges til at fastsætte fokusområderne for 2023, s. Ønsket er at sikre en stabil drift og afsæt for indsatserne for 2023.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet med punktet

Lovgrundlag

Lov nr. 1518 om Erhvervsfremme

Kommunalfuldmagten

Høring

Punktet er ikke omfattet høringsregler

Politikker og strategier

Erhvervsstrategien 2020-2024

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Direktionen indstiller at Erhverv- og Vækstudvalget bemyndiges til at fastsætte Erhvervsstrategiens fokusområder for 2023

Beslutning

Godkendt.

Et mindretal bestående af F stemte imod.

Beslutning på møde Erhverv og Vækstudvalget 07-11-2022 - 15:00

Anbefales.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales.

Et mindretal bestående af F stemte imod.

Bilag

Erhvervsstrategi 2020-2024

Erhvervsstrategiens fokusområder

Punkt 170: Sænkelse af klassekapacitet

S2022-26053

Resumé

Den 28. september 2022 indgik regeringen, Venstre, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance aftale om at sænke klasseloftet i folkeskolen fra 28 til 26 elever i 0.-2.klasse. Det nye klasseloft på 26 elever vil gælde fra skoleåret 2023/24.

Den 21. september 2021 indgik regeringen, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Alternativt og Kristendemokraterne aftale om at give børn bedre mulighed for at få udsat skolestarten med ét år.

Besluttet klassekapacitet er grænsen for elever pr. klasse sat af hensyn til, at der skal være plads til optagelse af tilflyttede distriktselever i løbet af skoleåret.

Sagen forelægges Børn-, Unge- og Uddannelsesudvalget med henblik på indstille til beslutning herom i Byrådet.

Sagsfremstilling

Nærværende sag forelægges Børn-, Unge- og Uddannelsesudvalget med henblik på indstille til beslutning herom i Byrådet.

Den 28. september 2022 indgik regeringen, Venstre, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance aftale om at sænke klasseloftet i folkeskolen fra 28 til 26 elever i 0.-2.klasse. Det nye klasseloft på 26 elever vil gælde fra skoleåret 2023/24.

Den 21. september 2021 indgik regeringen, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Alternativt og Kristendemokraterne aftale om at give børn bedre mulighed for at få udsat skolestarten med ét år.

For begge aftaler gælder det, at der først efter folketingsvalget tages stilling til fremsættelse af lovforslag. Kommunen skal indtil da administrere efter gældende lov. Dog har administrationen behov for at kunne udvise rettidig omhu i henhold til at imødegå de processer, der vil forventes at komme på den anden side af valget.

Derfor anbefaler administrationen, at klassekapaciteten for folkeskolerne i Kerteminde Kommune nedskrives. Klassekapaciteten er grænsen for elever pr. klasse og sættes af hensyn til, at der skal være plads til optagelse af tilflyttede distriktselever i løbet af skoleåret - uden der skal oprettes ekstra klasser. En nedsættelse af klassekapaciteten vil betyde, at skoleindskrivningen i december 2022 tager højde for det nye klasseloft. Anbefalingen er, at folkeskolerne skal optage elever bosiddende uden for skoledistriktet op til et maksimum på:

- 22 elever for 0.-2.klassetrin for nye årgange fra skoleåret 2023/2024
- 24 elever for 3.-9.klassetrin for nye årgange fra skoleåret 2023/2024

Administrationen forslår endvidere, at skolelederen i særlige tilfælde, på baggrund af individuelle elevvurderinger, kan beslutte at hæve klasse kapaciteten med én elev.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ikke relevant.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven

Høring

Ingen høring

Politikker og strategier

Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Kerteminde Kommune

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Byrådet følger administrationens anbefaling og sænker klassekapaciteten.

Beslutning

Godkendt.

Beslutning på møde Børn-, Unge- og uddannelsesudvalget 09-11-2022 - 09:00

Anbefales.

Beslutning på møde Økonomiudvalg 15-11-2022 - 19:00

Anbefales.

Punkt 171: Udpegning af byrådsrepræsentanter til jury – Fjord & Bæltcentret

S2022-29341

Resumé

I forbindelse med udvidelse og ombygning af Fjord & Bæltcentret gennemfører A.P. Møller Fonden en arkitektkonkurrence. Til at bedømme indkomne forslag nedsættes en jury. Juryen skal have to repræsentanter fra Kerteminde Byråd. Borgmesteren betragtes som obligatorisk medlem

Sagsfremstilling

Om projektet

Fjord & Bæltcentret skal udvides og ombygges med midler fra A. P. Møller Fonden og Kerteminde Kommune. I den forbindelse gennemfører A. P. Møller Fonden en arkitektkonkurrence. Konkurrencen har til formål at give Fjord & Bæltcentret en tydelig facade mod byrummet med klare signaler om de oplevelser, som centret tilbyder. Samtidig skal projektet sikre Fjord & Bæltcentret en påkrævet udvidelse og modernisering af dets formidling med inddragelse af havoddere og en tættere forbindelse med de nye muligheder i havnerummet. Opgaven består i at skitsere en tilbygning til Fjord & Bæltcentret og vise, hvordan den kan sammenbygges med centrets nuværende indgangsparti, der samtidig ombygges til nye udstillingsfunktioner. Desuden skal det vises, hvordan det udvidede center kan omgives af udearealer, der rummer mulighed for nye udstillingsaktiviteter, ophold og parkering.

Der konkurreres om ide og skitse til det samlede anlægs udtryk og disponering. Skitseforslaget skal fortolke og bidrage til det marine miljø med reference til den eksisterende og kommende bebyggelse på Kerteminde Havn og i høj bygningskvalitet. Bygningsanlægget skal således både indpasses i det eksisterende havnemiljø og tilføre ny bygningskvalitet til området og på den måde være et vartegn i havnens transformation

Om konkurrencen

Konkurrencen gennemføres som en projektkonkurrence med fire indbudte deltagere. Forslagene afleveres og bedømmes anonymt.

De indsendte forslag vil blive bedømt af en jury bestående af:

- Direktør Mads Lebech, A.P. Møller Fonden (formand)
- Fondsrådgiver Pernille Illum, A. P. Møller Fonden
- Borgmester Kasper Ejsing Olesen, Kerteminde Kommune
- Repræsentant fra Byrådet, Kerteminde Kommune
- Administrerende direktør Mette Thybo, Fjord & Bælt
- Fagdommer arkitekt [udpeges når der er truffet aftale med deltagerne]
- Fagdommer arkitekt [udpeges når der er truffet aftale med deltagerne]

Som særlige rådgivere for juryen fungerer:

- Fondsrådgiver Pernille Illum, A.P. Møller Fonden
- Bygherrerådgiver Jørn Kaltoft Nielsen, Fjord & Bælt
- Konst. kommunaldirektør Claus Lade, Kerteminde Kommune
- Leder af planafdelingen Jan Rødland, Kerteminde Kommune

Juryen kan indkalde yderligere ekspertise som særlige rådgivere.

Konkurrencen forventes gennemført i perioden februar 2023 - maj 2023. Fra juni 2023 og 10 måneder frem laves lokalplan, der muliggør det vindende projekt. Ved udgangen af 2025 forventes det nye byggeri at stå færdigt.

Juryen foretager en helhedsvurdering af forslagets opfyldelse af de krav, der fremgår af konkurrenceprogrammet. Ud over den arkitektoniske kvalitet vurderes forslagets funktionalitet og bygbarhed inden for den økonomiske ramme.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Udgifter til gennemførelse af arkitektkonkurrencen er indeholdt i projektets samlede budget.

Lovgrundlag

Arkitektkonkurrencen gennemføres af A. P. Møller Fonden efter privatretlige regler.

Høring

Lokalplan sendes i lovpligtig høring.

Politikker og strategier

-

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

Direktionen indstiller, at Borgmester Kasper Ejsing Olesen suppleres af 2. viceborgmester Klavs Norup Lauridsen i juryen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 172: Sager og skrivelser til orientering - åbent punkt

S2021-43913

Sagsfremstilling

.

Beslutning

Vielser - byrådsmedlemmers rolle

Punkt 173: Lukket: Ansættelse af kommunaldirektør

S2022-29475

Punkt 174: Lukket: Sager og skrivelser til orientering - lukket punkt

S2021-43913

Punkt 175: Lukket: Godkendelse af referat

S2021-43913