

REFERAT Erhvervs- og Vækstudvalget 2022-2025 d. 03-06-2024

Mødedato Mandag d. 03. juni 2024 kl. 15:00

Mødested Kerteminde Rådhus, byrådssalen

Mødedeltagere Lars Hansborg-Sørensen, Klavs Kaspar Norup Lauridsen, Sebastian Nielsen, Bettina Drefeld Eriksen, Henrik Lena Madsen

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Drøftelsessag: Drøftelse og prioritering af emner i kommuneplan 2025..... | 4 |
| Orienteringssag: Omstillingspuljen til budget 2025 - 2028..... | 7 |
| Orienteringssag: Årsregnskab 2023 Fonden Kerteminde Erhverv..... | 9 |
| Drøftelsessag: Afrapportering på fokusområder i Erhvervsstrategien..... | 11 |
| Orienteringssag: Turismesæson 2024..... | 12 |
| Sager og skrivelser til orientering..... | 13 |
| Drøftelsessag - Inspiration til afvikling af DP World Tour (Golf-event)..... | 14 |
| Godkendelse af referat..... | 15 |

Punkt 179: Godkendelse af dagsorden

S2021-49807

Sagsfremstilling

-

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Godkendt.

Punkt 180: Drøftelsessag: Drøftelse og prioritering af emner i kommuneplan 2025

S2024-2901

Resumé

På baggrund af borgermøder og ønsker fra investorer skal fagudvalgene drøfte relevante emner i forbindelse med udarbejdelse af den kommende kommuneplan. Fagudvalgsdrøftelserne sammenfattes og præsenteres på byrådstemamøde samt økonomiudvalgsmøde.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget igangsatte udarbejdelse af kommuneplanen på møde den 15. november 2023.

Borgermøder

Der har været afholdt 4 borgermøder, hvor borgere, erhvervsliv, foreninger samt øvrige interessenter havde mulighed for at drøfte udviklingen samt komme med bemærkninger til den kommende kommuneplan. Bemærkningerne fra borgermøderne er samlet i referater på kommunens hjemmeside (<https://kerteminde.dk/kommunen/planer-og-strategier/kommuneplan/forslag-til-ny-kommuneplan-2025-2037>) og er vedlagt som bilag "Borgermøde".

Byrådstemamøde

Der er afholdt byrådstemamøde i marts, hvor bemærkningerne fra borgermøderne samt ønsker fra investorer blev fremlagt og drøftet.

Bemærkningerne fra borgermødet der er kommuneplansspecifikke samt ønsker fra investorer er samlet i bilag "Fagudvalgsdrøftelser", her er ligeledes anført dilemmaer i forhold til indarbejdelse i kommuneplanen. Bemærkninger fra borgermødet der ikke er kommuneplansspecifikke er sendt til de relevante afdelinger.

Planstrategi

Byrådet vedtog Planstrategi 2023 - Sammen om udvikling på møde den 26. oktober 2023. Planstrategien beskriver, at der skal være fokus på bæredygtighed og grøn omstilling som et tværgående tema for de tre fokusområder:

- Vi skal udvikle og understøtte erhverv i samarbejde med vores nabokommuner
- Vi skal helhedstænke udviklingen i byer og landsbyer
- Vi skal have et bredt udbud af overnatningsmuligheder til turister

Se planstrategien her: <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=40>

Restrummelighed

Den foreløbige restrummelighedsopgørelse viser, at der ikke mangler nye udlæg til erhverv i hverken Kerteminde eller Langeskov. I Munkebo er der udlæg til de næste ca. 8 år.

Fagudvalgsdrøftelse

På baggrund af de indkomne bemærkninger og planstrategien skal alle fagudvalg nu drøfte relevante tematikker. Drøftelserne sammenfattes og fremlægges på byrådstemamøde i juni og på økonomiudvalgsmøde i august.

Erhvervs- og Vækststudvalget skal drøfte følgende:

1. **Skal der udlægges nye rammer til erhverv?** Kommuneplanen har et 12-årigt perspektiv, og den foreløbige restrummelighedsopgørelse viser, at der kommer til at mangle udlæg i Munkebo. Se bilag 10 i "Fagudvalgsdrøftelse". Samtidig er der ønsker fra investorer i Langeskov, men da der ikke mangler erhvervsarealer her, kan der udlægges perspektivarealer. Se bilag 5 og 6 i "Fagudvalgsdrøftelse".
2. **Skal der udlægges nye rammer til medarbejderhotel?** Både borgere og erhvervsliv har ønsket mulighed for et medarbejderhotel, da der på nuværende tidspunkt opkøbes tomme boliger i landsbyerne til formålet. Etablering af et medarbejderhotel vil have stor påvirkning på den landsby det placeres i. Kommunen har modtaget henvendelser fra investorer med ønske om at etablere medarbejderhotel i Dræby. Se bilag 11 i "Fagudvalgsdrøftelse".
3. **Skal der udlægges nye rammer til boksbutikker?** Kommunen har modtaget henvendelser fra investorer med ønske om at etablere boksbutikker ved indkørslen til Munkebo og ved indkørslen til Kerteminde. Boksbutikker er større butikker, der som regel ligger uden for bymidten og som forhandler udvalgsvarer for eksempel tøj, elektronik, boligudstyr eller haveredskaber. Det bemærkes at der skal udarbejdes ny detailhandelsanalyse hvis der skal udlægges boksbutikker. Se bilag 13 og 22 i "Fagudvalgsdrøftelse".
4. **Skal der planlægges en ny adgangsvej til Odense Havn?** På borgermødet var der ønske om, at der blev etableret en ny adgangsvej til Odense Havn bag om Dræby for at mindske den tunge trafik og støjgenerne i Munkebo. Se bilag 12 i "Fagudvalgsdrøftelse".

Den eksisterende Kommuneplan 2021 - 20233 kan ses

her: <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=2>

Tidsplan for kommuneplanen

- Juni 2024: Fagudvalgsdrøftelser.
- Juni 2024: Byrådstemamøde.
- August 2024: Økonomiudvalget konkluderer ud fra den forudgående proces.
- August 2024 - Marts 2025: Udarbejdelse af kommuneplan samt miljøvurdering (skriveproces).
- Primo 2025: Byrådet vedtager forslag til kommuneplan som sendes i minimum 8 ugers offentlig høring.
- Ultimo 2025: Endelig vedtagelse af kommuneplanen.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ikke relevant

Lovgrundlag

Planloven

Høring

Kommuneplanen vil blive sendt i offentlig høring i minimum 8 uger.

Politikker og strategier

Kommuneplan: <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=2>

Planstrategi: <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=40>

Punktet afgøres i

Erhvervs- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

Erhvervs- og Vækstudvalget i forbindelse med udarbejdelse af ny kommuneplan drøfter

1. Skal der udlægges nye rammer til erhverv?
2. Skal der udlægges nye rammer til medarbejderhotel?
3. Skal der udlægges nye rammer til boksbutikker?
4. Skal der planlægges en ny adgangsvej til Odense Havn?

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Drøftet.

Udvalget er opmærksom på Samarbejdsaftalen med Odense Havn og dermed aftalen om at udarbejde en samlet helhedsplan for Munkebo. Større arealudlæg skal ske i sammenhæng med helhedsplanen.

Bilag

1. Borgermøde Langeskov 15. januar 2024
2. Borgermøde Munkebo 22. januar 2024
3. Borgermøde landsbyer 1. februar 2024
4. Borgermøde Kerteminde 8. februar 2024

Fagudvalgsdrøftelse

Punkt 181: Orienteringssag: Omstillingspuljen til budget 2025 - 2028

S2024-5212

Resumé

I denne sag forelægges udvalget status for omstillingskatalog budget 2025-2028. Omstillingspuljen er vedlagt som bilag.

Sagen forelægges som en orienteringssag, da det er administrationens forslag der sendes i høring hen over sommeren, så høringssvarene vil foreligge som grundlag for den politiske proces der for alvor starter med Byrådets budgetseminar 30 august.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede på deres møde den 17. januar 2024 budgetprocessen frem mod 2025. De besluttede, at der skal etableres en omstillingspulje på minimum 20 mio. kr. Puljen vil indgå i budgetlægningen og skal ses som et beredskab, der kan bruges til omstillinger af driften, styrkelse af likviditeten eller andre politiske prioriteringer.

Beløbet er fordelt ud fra, at alle politikområder bidrager svarende til 2% af serviceudgifterne svarende til disse måltal:

- Uddannelse og Unge 4,3 mio. kr.
- Børn og Familie 1,8 mio. kr.
- Plan og Teknik 1,0 mio. kr.
- Kultur og Fritid 0,5 mio. kr.
- Pleje og Sundhed 5,5 mio. kr.
- Handicap og Psykiatri 2,5 mio. kr.
- Arbejdsmarked 0,2 mio. kr.
- Politisk organisation, beredskab og landsbyudvikling 0,3 mio. kr.
- Tværgående Administration 2,8 mio. kr.
- Erhverv og Vækst 0,1 mio. kr.
- Klima og Bæredygtighed 0,9 mio. kr.

Kommunens daginstitutioner er fritaget fra opgørelsen for at sikre fortsat overholdelse af lov om minimumsnormeringer. Det skal derudover præciseres, at der alene er tale om administrative måltal for udarbejdelse af handlemuligheder i puljen. Der ligger således ingen politiske prioriteringer på nuværende tidspunkt til grund. Behovet for at bringe tiltag fra puljen i spil i budgetvedtagelsen kendes først efter sommerferien, når konsekvenser af økonomiaftale og lov- og cirkulæreprogrammet er beregnet.

Det samlede katalog sendes i høring fra d. 27. juni til d. 4. september. Flere af forslagene er stadig under udarbejdelse, så de indeholder ikke endelige beskrivelser på nuværende tidspunkt.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen på nuværende tidspunkt

Lovgrundlag

Ingen

Høring

Det samlede katalog sendes i høring fra d. 27. juni til d. 4. september.

Politikker og strategier

Ingen

Punktet afgøres i

Erhverv- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Sagen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Orientering givet.

Bilag

Omstillingspuljen pr. 27.5.2024

Punkt 182: Orienteringssag: Årsregnskab 2023 Fonden Kerteminde Erhverv

S2020-35831

Resumé

Udvalget orienteres om årsregnskab for 2023 for Fonden Kerteminde Erhverv

Sagsfremstilling

Fonden Kerteminde Erhverv, der driver Erhverv og Turisme Kerteminde, har fremsendt årsregnskab for 2023.

Fonden oplyser:

2023 var året hvor Fonden Kerteminde Erhverv kom endnu tættere på brugerne, både fordi vi gik 100% digitalt og etablerede 4 decentrale informationer. Samtidig flyttede vi virksomheden til Munkebo og opgraderede vores digitale adgange. Og netop de digitale indsatser i form af en målrettet kanal- og kommunikationsstrategi fulgt op af kvalitative opslag og tilgange har givet en flot vækst i rækkevidde, opslag & interaktioner sideløbende med at platforme er blevet langt mere brugervenlig at manøvre rundt på.

På toppen af vores digitale strategi har Fonden Kerteminde Erhverv selvfølgelig fortsat fokus på fysiske projekter/indsatser som:

- Udarbejdelse og tryk af bykort
- Udlejning af cykler
- Sikring af guidede ture
- DM & VM i Contender
- Facilitering og understøttelse af den frivillige forening Turismens Venner
- Massiv synlighed af destinationens mange tilbud, muligheder og aktører på digitale og sociale medier.

Erhvervsservicen fik i 2023 et løft og Kerteminde Kommunes erhverv kvitterede med stor interesse uanset om det drejede sig om:

- Nytårskuren i samarbejde med Kerteminde Erhvervsforening med mere end 190 deltagere
- Facilitering 3 netværk; Det Grønne Netværk (produktionsvirksomheder med fokus på den grønne omstilling og de tilhørende problemstillinger), Ejerledernetværket (hvor mellemstore virksomheder drøfter prioriteringer og problemstillinger i det at drive en virksomhed alene med mange ansvarsområder) & Iværksætternetværket (for nye virksomheder skubbes i gang). I slutningen af 2023 er fonden tæt på at have fyldt det ene netværk op, og overvejer at lukke dette for yderligere deltagere, samtidig med at der i løbet af 2024 forventes lancering af yderligere et netværk; Turismenetværket for kommunens turismefyrtårne.
- Muligheden for sms tilbud til detailhandlen udbudt af fonden.

Personalefronten var stabil i 2023, hvorimod huslejen for Lindøalleen var højere end den oprindelige på Strandvejen i Kerteminde by.

Årsregnskabet 2023 viser et meget beskedent overskud på kr. 1.900,-

Konstitueret direktør Jane Dam Christensen præsenterer årsrapporten på udvalgs mødet og svarer på spørgsmål.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen

Lovgrundlag

Ikke relevant

Høring

Ikke relevant

Politikker og strategier

Samarbejdsaftale om erhvervsserviceindsatsen med Kerteminde Kommune (vedhæftet) 2023-2026

Erhvervsstrategi 2020-2024

Punktet afgøres i

Erhvervs- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

Udvalget tager orienteringen til efterretning

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Orientering givet.

Bilag

Erhvervsstrategi 2020-2024

Samarbejdsaftale mellem ETKerteminde og Kerteminde Kommune 2023-2026 (underskrevet)

2023_Årsrapport_Fonden_Kerteminde_Erhverv

Punkt 183: Drøftelsessag: Afrapportering på fokusområder i Erhvervsstrategien

S2020-35831

Resumé

På udvalgsrådet fremlægger Erhverv & Turisme Kerteminde et første udkast til, hvordan der fremadrettet påtænkes afrapporteret på de fokusområder, som kommunens erhvervsstrategi måles på.

Sagsfremstilling

På Erhvervs- og Vækstudvalgsrådsmøde den 26. februar 2024 drøftede udvalget hvilke fokusområder, der skulle gælde for erhvervsindsatsen, jf. kommunens erhvervsstrategi. På mødet deltog repræsentanter fra Erhverv & Turisme med et oplæg. Dialogen udmøntede sig i, at fokusområderne/resultatmålene i vedhæftede bilag fremadrettede skal være retningsgivende for afrapporteringen fra Erhverv & Turisme Kerteminde til Kerteminde Kommune.

På udvalgsrådet deltager en repræsentant fra Erhverv & Turisme Kerteminde for at fremlægge et første udkast til, hvordan fokusområderne afrapporteres. Udkastet drøftes med både Erhvervs- og vækststudvalget samt efterfølgende med bestyrelsen i Fonden Kerteminde Erhverv/Erhverv & Turisme Kerteminde.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen.

Lovgrundlag

Ikke relevant

Høring

Ikke relevant

Politikker og strategier

Erhvervsstrategien 2020-2024 (vedhæftet)

Punktet afgøres i

Erhvervs- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

at udvalget drøfter oplæg til afrapportering af fokusområder i Erhvervsstrategien

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Drøftet

Bilag

Erhvervsstrategi 2020-2024

Oplæg Fokusområder 2024 ETKerteminde

Punkt 184: Orienteringssag: Turismesæson 2024

S2020-35831

Resumé

På mødet giver Erhverv & Turisme Kerteminde samt Park, Vej & Havn en status på forventninger til turistsæsonen 2024.

Sagsfremstilling

Kerteminde Kommune har udliciteret sin erhvervs- og turistservice til Erhverv & Turisme Kerteminde. Derfor deltager Erhverv- og Turisme Kerteminde på udvalgsrådet for at give en status på forventninger til turistsæsonen 2024. Forventningerne omfatter både planlagte events, tiltag på tværs af de fynske kommuner samt status på den decentrale turistservice.

Repræsentanter fra Park, Vej & Havn deltager ligeledes på mødet for at give en status på forventninger til turistsæsonen 2024. Forventningerne omfatter blandt andet en status på Blå Flag på strandene ved Kerteminde, status på marinaen, status på sommerparkering samt forventninger til foodtrucks på foodtruckpladsen ved Kerteminde Marina.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen

Lovgrundlag

Ikke relevant

Høring

Ikke relevant

Politikker og strategier

Af erhvervsstrategien fremgår:

OPLEVELSESØKONOMIENS INDTOG

Kommunens stedbundne kvaliteter i form af natur- og kulturarven eksemplificeret ved havet, fjorden, skov, eng og mark samt spændende havne- og kystmiljøer med stærke traditioner og høj kulturel værdi er en af grundene til, at Kerteminde Kommune er et tilvalg af mange - ikke mindst turister. Turisterhvervene er mangfoldige og veletablerede. Kerteminde Kommune ser gode muligheder for yderligere vækst i oplevelsesøkonomien

Punktet afgøres i

Erhvervs- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

Udvalget tager orienteringen til efterretning

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Orientering givet.

Punkt 185: Sager og skrivelser til orientering

S2021-49807

Sagsfremstilling

-

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Orientering givet.

Punkt 186: Drøftelsessag - Inspiration til afvikling af DP World Tour (Golf-event)

S2018-17661

Resumé

Repræsentanter fra Erhvervshus Fyn deltager på udvalgmødet og giver inspiration til muligheder/begrænsninger, når Kerteminde Kommune skal afvikle golfeventet DP World Tour i 2026.

Sagsfremstilling

På Erhvervs- og vækstudvalgmødet deltager repræsentanter fra Erhvervshus Fyn. Formålet er at få inspiration til, hvordan Kerteminde Kommune bedst muligt kan afvikle eventet i 2026. Der vil blive inddraget erfaringer fra andre gennemførte events på Fyn. Et væsentligt tema for drøftelserne vil være, hvordan Kerteminde Kommune bedst muligt sætter de organisatoriske rammer omkring forberedelse og gennemførelse af eventet.

Sagen drøftes som et temamøde, hvor også medlemmer af Kultur- og Fritidsudvalget er inviteret.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ikke relevant

Lovgrundlag

Ikke relevant

Høring

Ikke relevant

Politikker og strategier

OPLEVELSESØKONOMIENS INDTOG

Kommunens stedbundne kvaliteter i form af natur- og kulturarven eksemplificeret ved havet, fjorden, skov, eng og mark samt spændende havne- og kystmiljøer med stærke traditioner og høj kulturel værdi er en af grundene til, at Kerteminde Kommune er et tilvalg af mange - ikke mindst turister. Turisterhvervene er mangfoldige og veletablerede. Kerteminde Kommune ser gode muligheder for yderligere vækst i oplevelsesøkonomien.

Punktet afgøres i

Erhvervs- og Vækstudvalget

Indstilling: Direktionen indstiller at

at udvalget drøfter hvordan arrangementet får de bedste forudsætninger for at blive en succes.

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Drøftet

Bilag

Godkendt kommissorium - Event DP World Tour.doc

Punkt 187: Godkendelse af referat

S2021-49807

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend" i First Agenda efter oplæsning af referat.

Aktuel beslutning på Erhverv og Vækstudvalget 03-06-2024

Godkendt.