

# REFERAT Byråd 2022-2025 d. 27-03-2025

**Mødedato** Torsdag d. 27. marts 2025 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Bettina Drefeld Eriksen, Malte Brovall Jäger, Lars Hansborg-Sørensen, John Eriksen, Heino Salling, Britt Pedersen, Kasper Ejasing Olesen, Klavs Kaspar Norup Lauridsen, Kent Rahbek Thejsen Valsø, Mogens Jørgensen, Kristian Hald, Malene Hansen, Henrik Lena Madsen, Michael Nielsen, Jesper Schmidt-Nielsen, Bibi Foged Rasmussen, Jens-Arne Hansen, Jens Gantriis, Karen Dalsgaard, Lars Ole Thejsen Valsø, Jan Johansen, Allan Viktor Thomsen, Alex Haurand, Anne Katrine Berg Fiber, Terje Pedersen

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Beslutningssag: 1. behandling af årsregnskab 2024.....	5
Beslutningssag: Overførsel til 2025 af over-/underskud på drift fra regnskab 2024.....	8
Beslutningssag: Godkendelse af overførsler på anlæg fra 2024 til 2025.....	12
Beslutningssag: Optagelse af lån i 2025.....	14
Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskaber for 2024.....	16
Beslutningssag: Godkendelse af årsrapport 2024 for Whistleblowerordningen.....	18
Beslutningssag: Endelig vedtagelse af lokalplan 331 - Boliger og dagligvarebutik samt miljøvurder	20
Beslutningssag: Endelig vedtagelse af lokalplan 343 - Boliger ved Præstevejen samt miljøvurdering	28
Beslutningssag: Offentliggørelse af forslag til kommuneplan 2025 - 2037.....	34
Beslutningssag: Udarbejdelse af kommuneplantillæg, der muliggør udvidelse af Kerteminde Biogas	38
Beslutningssag: Kerteminde Kommunes klimahandleplan - Status for fremdrift 2024.....	43
Orienteringssag: Redegørelse for Bæredygtighedsrådets virke 2024.....	46
Beslutningssag: Udkast til Naturpolitik.....	48
Beslutningssag: Forebyggelse og håndtering af chikane, trusler, hærværk og vold mod lokalpolitike	51
Beslutningssag: Valg til nyt Seniorråd.....	53
Initiativretssag: Anvendelse af initiativret fra Dansk Folkeparti vedrørende Odensevej 15, Kerteminde	55
Beslutningssag: Anmodning om orlov for byrådsmedlem Klavs Norup Lauridsen, Det Konservative	57
Gensidig information – åbent punkt.....	58
Lukket: Gensidig information – lukket punkt.....	59
Godkendelse af referat.....	60

## **Punkt 577: Godkendelse af dagsorden**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

-

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Dagsorden godkendt.

Afbud fra Klavs Norup Lauridsen (C), som stedfortræder deltog Jesper Hauritz Sørensen.

Afbud fra Lars Hansborg-Sørensen (A), som stedfortræder deltog Claus Maimann Jensen.

## **Punkt 578: Spørgetid**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

-

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Ingen spørgsmål.

# Punkt 579: Beslutningssag: 1. behandling af årsregnskab 2024

S2024-12007

## Resumé

Årsregnskab 2024 for Kerteminde Kommune foreligger nu. Regnskabet aflægges i henhold til gældende lovgivning og efter de retningslinjer, der er fastlagt af Indenrigs- og Sundhedsministeriet i Budget- og Regnskabssystem for kommuner, samt i henhold til kommunens principper for økonomistyring. Byrådet skal afgive årsregnskabet til revisionen inden den 1. maj efter regnskabsåret, hvilket sker med godkendelse af denne sag.

Hovedkonklusionerne i regnskab 2024 er:

- Overskuddet på den ordinære drift er forbedret med 28,2 mio. kr. i forhold til det oprindeligt vedtagne budget
- Overskuddet på det skattefinansierede område (drift og anlæg) er forbedret med 38,7 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget.
- Likviditeten er forbedret med 47,0 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget.

## Sagsfremstilling

Regnskab 2023 var præget af at der blev bremsset markant op i det økonomiske forbrug. Regnskab 2024 har fortsat været præget af generel tilbageholdenhed, og tæt opfølgning i et samarbejde mellem de budgetansvarlige ledere, økonomiorganisationen og direktionen m.h.p. økonomisk genopretning og budgetoverholdelse.

Regnskab 2024 viser, at indsatserne i løbet af året har haft den målsatte effekt. Langt de fleste decentrale institutioner har helt eller delvis nedbragt deres gæld. Nedenfor gennemgås de væsentligste resultater i regnskab 2024.

### Resultat af ordinær driftsvirksomhed

Driftsoverskuddet er øget markant med 28,2 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget. Dette skyldes primært øgede indtægter i forbindelse med midtvejsreguleringen samt en effektiv styring af omkostningerne, hvilket har resulteret i mindreforbrug på de fleste driftsområder. Samlet set er der på driftsområderne mindre udgifter for 17,1 mio. kr. sammenlignet med det vedtagne budget.

### Anlæg

På anlægsområdet inkl. jordforsyning har regnskabet resulteret i et nettoforbrug, der er 10,5 mio. kr. lavere end budgetteret.

**Table 1. Det overordnede regnskabsresultat for 2024**

Regnskabsresultat i mio. kr.	Opr. budget 2024	Korr. budget 2024	Regnskab 2024	Regnskab vs. opr. budget
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-96,0	-122,8	-124,2	-28,2
Anlægsinvesteringer	97,5	110,1	91,9	-5,6
Jordforsyning	-5,1	-16,3	-10,0	-5,0

Resultat af det skattefinansierede område	-3,6	-29,0	-42,3	-38,7
Finansiering	-26,9	-10,2	-45,1	-18,2
Ændring af likvide aktiver	-30,5	-39,2		

(-) angiver nettoindtægter og (+) angiver nettoudgifter

### Den langfristede gæld

Den langfristede gæld er som planlagt nedbragt i 2024. På det skattefinansierede område er den nedbragt med 9,2 mio. kr., mens gælden på det brugerfinansierede område (ældreboliger) er nedbragt med 9,3 mio. kr.

### Tabel 2. Oversigt over den langfristede gæld

Balance i (udvalgte poster i mio. kr.)	Ultimo 2023	Ultimo 2024
Langfristet gæld	472,1	455,3
- heraf ældreboliger	101,3	92,0

Regnskabet vil blive fremsendt til Byrådet til endelig godkendelse, når revisionen har fremsendt afsluttende revisionsberetning. Den afsluttende revisionsberetning skal være fremsendt til kommunen senest den 15. juni 2025. Sagen forventes derfor politisk behandlet i august måned.

### Likviditetsvirkninger

Set over hele året 2024 udgør den gennemsnitlige likviditet 123,6 mio. kr. hvilket betyder, at Kerteminde Kommune har overholdt den økonomiske politik som indebærer, at den gennemsnitlige likviditet over de seneste 12 måneder skal være over 75 mio. kr. Til sammenligning udgjorde den gennemsnitlige likviditet 52,1 mio. kr. i 2023.

### Økonomiske konsekvenser/finansiering

Der henvises til sagsfremstillingen.

### Lovgrundlag

Styrelsesloven §45

### Høring

Skal ikke i høring.

### Politikker og strategier

Økonomisk politik og Principper for økonomistyring

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

### **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Kerteminde Kommunes regnskab for 2024 fremsendes til revision.

### **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Årsberetning 2024

# Punkt 580: Beslutningssag: Overførsel til 2025 af over-/underskud på drift fra regnskab 2024

S2025-1899

## Resumé

Denne sag fremlægger mer- og mindreforbrug fra 2024, som i henhold til overførselsreglerne anbefales overført til 2025.

## Sagsfremstilling

Med godkendelse af årsberetningen for 2024 redegør denne sag for de mer- og mindreforbrug, der er opstået i 2024. Byrådet bedes tage stilling til, hvorvidt disse skal overføres til 2025.

Overførselsreglerne skitserer, hvordan afvigelserne skal håndteres. Retningslinjerne er følgende:

1. Merforbrug overføres som udgangspunkt til det kommende budgetår.
2. Mindreforbrug op til 1 pct. af nettodriftsbudgettet overføres som udgangspunkt til det kommende budgetår.
3. Mindreforbrug over 1 pct. af nettodriftsbudgettet overføres kun, hvis der er tale om allerede indgåede betalingsaftaler med forskudt levering og betaling, bevillinger fra eksterne puljer eller planlagte elevaktiviteter og lønninger på skoleområdet.

Indstillingerne i denne sag følger ovenstående retningslinjer med enkelte undtagelser, som er beskrevet nedenfor. Bilaget "Overførsler fra 2024 til 2025" viser en udspecificeret gennemgang af politikområderne.

## Mer- og mindreforbrug

Nedenstående skema viser de forskellige mer- og mindreforbrug på politikområderne samt differencen. Søjlen "Merforbrug 2023" viser det merforbrug der blev overført fra 2023 til 2024.

Politisk udvalg, mio. kr.	Merforbrug 2024	Mindreforbrug 2024	Difference	Merforbrug 2023
Børn-, Unge- og Uddannelsesudvalget	-10,3	4,3	-6,0	-13,3
Plan- og Teknikudvalget	-1,4	0,1	-1,3	-2,2
Kultur- og Fritidsudvalget	0	2,1	2,1	0,0
Ældre-, Handicap- og Sundhedsudvalget	-5,7	5,0	-0,7	-6,7
Arbejdsmarkedsudvalget	-1,1	1,5	0,4	0,0
Økonomiudvalget	-0,2	7,3	7,1	-2,6
Erhvervs- og Vækstudvalget	0,0	0,2	0,2	0,0
Klima- og Bæredygtighedsudvalget	-0,2	1,8	1,6	-0,7
<b>I alt</b>	<b>-18,8</b>	<b>22,2</b>	<b>3,4</b>	<b>-25,4</b>

Som det ses overføres der et lavere merforbrug i dette års overførselssag. Det er resultatet af et fokus på en god økonomistyring gennem 2024.

## Overførsel af mindreforbrug

Det samlede mindreforbrug på 22,2 mio. kr. kan, jf. overførselsreglerne, overføres i visse tilfælde. Det indstilles, at der overføres beløb svarende til 1 pct. af nettodriftsbudgettet svarende til 5,9 mio. kr.

På områder med mindreforbrug er der mulighed for at søge om at få overført yderligere budget til 2025, hvis det ligger inden for rammerne af de ovenfor beskrevne forholds punkt 3. Der er ansøgt om at få overført yderligere 4,5 mio. kr., som vurderes at ligge inden for de besluttede retningslinjer.

## Merforbrug

Det samlede merforbrug på 18,8 mio. kr. overføres fra 2024 til 2025 jf. overførselsreglerne. Der er en forventning om, at der sker en hurtig gældsafvikling på de politikområder, hvor der overføres gæld.

Forskellige steder i organisationen kan der ses merforbrug. Det kan både være på områder eller institutionsniveau. Dette vil blive undersøgt nærmere i den kommende tid og i den forbindelse har dagtilbudsområdet et særligt fokus. Hvis gennemgangen af de respektive merforbrug giver anledning til yderligere vil det enten blive behandlet på ny på kommende fagudvalgsmøder eller i forbindelse med BO1.

## Andre overførsler

Herudover har direktionen foretaget en vurdering af øvrige ønsker til dispensationer, baseret på dialog med de budgetansvarlige chefer, og en vurdering af bevillingernes styrbarhed samt sammenhænge mellem bevillinger der udviser mindreforbrug/merforbrug inden for politikområderne. Dette følger tidligere års praksis, og har til formål at forebygge uhensigtsmæssig faglig styring og understøtte balancerede incitamentssystemer, hvor en chef eller leder aktivt arbejder for mindreforbrug, hvor det er muligt, mhp. at kunne finansiere merforbrug på andre bevillinger inden for ansvarsområdet, så der samlet set sikres balance.

Direktionen anbefaler på den baggrund følgende dispensationer for i alt 12,7 mio. kr.:

- På BUU indstilles til nulstilling af merforbrug på 2,3 mio. kr. på området for Frit skolevalg med baggrund i at nedbringelsen af merforbruget vil skulle ske af de almene driftsbudgetter på skoleområdet.
- På BUU indstilles til nulstilling af en andel af merforbruget for anbringelser, således merforbruget nedbringes med 4,4 mio. kr. Dette svarer til den merindtægt fra refusioner, som hænger sammen med de stigende udgifter på området.
- På ÆHS indstilles til nulstilling af merforbrug på hjælpemidler og hjælpemiddelsdepotet på henholdsvis 1,304 mio. kr. og 1,105 mio. kr. med baggrund i det store oprydningsarbejde for at nedbringe ventelister i 2024.
- På ÆHS indstilles til nulstilling af merforbruget for køb af pladser under Handicap og Psykiatri på 1,544 mio. kr. med baggrund i manglende budgettilpasning i 2024, som efterfølgende er opjusteret i Budget 2025-2028. For at forudsætninger indlagt i Budget 2025 holdes, indstilles til nulstilling af merforbruget.
- På AU indstilles til nulstilling af merforbruget på bostøtte på 1,111 mio. kr. med baggrund i den politiske beslutning ved BO2-2024, hvor et overført merforbrug fra andet udvalg på 1,9 mio. kr. blev nedbragt med 0,8 mio. kr. og ved årets afslutning indstilles til en endelig nulstilling på de resterende 1,1 mio. kr. også henset til at området under et i 2024 ender i et mindreforbrug.
- På ØU indstilles til overførsel af 1 mio. kr. til afholdelse af udgifter aftalt i forbindelse med implementering af NIS2 lovgivningen.

Dette giver en samlet overførsel på 23,1 mio. kr., og dermed en difference mellem merforbrug og overførsel på 4,3 mio. kr. mellem 2024 og 2025. Det kan også ses i nedenstående tabel.

Politisk udvalg, mio. kr.	Merforbrug	Overførsel 1 pct.	Overførsel jf. punkt 3 i overførselsreglerne	Andre overførsler	Samlet overførsel	Difference merforbrug og overførsel
Børn-, Unge- og Uddannelsesudvalget	-10,3	1,8	2,9	6,7	11,4	1,1
Plan- og Teknikudvalget	-1,4	0,1	0,3	0	0,4	-1,0
Kultur- og	0	0,3	0	0	0,3	0,3

Fritidsudvalget						
Ældre-, Handicap- og Sundhedsudvalget	-5,7	1,3	1,3	3,9	6,5	0,8
Arbejdsmarkedsudvalget	-1,1	0,1	0,0	1,1	1,2	0,1
Økonomiudvalget	-0,2	1,9	0	1	2,9	2,7
Erhvervs- og Vækstudvalget	0	0,04	0	0	0,04	0,04
Klima- og Bæredygtighedsudvalget	-0,2	0,3	0	0	0,3	0,1
I alt	-18,8	5,9	4,5	12,7	23,1	4,3

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

### Økonomiske konsekvenser/finansiering

Regnskabet for 2024 viste en stigende gennemsnitlig likviditet. Den gennemsnitlige likviditet var på 124 mio. kr., hvilket er 49 mio. kr. over den økonomiske politik. Der har været behov for at styrke likviditeten, så kommunens økonomiske robusthed kunne styrkes. Der er en forventning om, at der sker gældsafvikling på de politikområder, hvor der overføres gæld. Dette følges der løbende op på.

## Lovgrundlag

Lov om Kommunernes styrelse - Kap. V Kommunernes økonomiske forvaltning §40.

## Høring

Skal ikke i høring.

## Politikker og strategier

Principper for økonomistyring.

Økonomisk politik.

## Punktet afgøres i

Byrådet.

## Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Der overføres i alt 4,3 mio. kr. vedrørende overførsel af 1% af nettodriftsbudgettet, øvrige overførsler efter gældende regler samt øvrige overførsler som beskrevet i sagen.
2. Der sker nulstilling på BUU på 2,3 mio. kr. vedr. området Frit skolevalg.
3. Der sker en nulstilling på BUU på 4,4 mio. kr. vedr. anbringelsesområdet.
4. Der sker en nulstilling på ÆHS på hhv. 1,304 mio. kr. og 1,105 mio. kr. til hjælpemiddelsområdet og hjælpemiddelsdepotet.
5. Der sker en nulstilling på ÆHS på 1,544 mio. kr. til køb af pladser under Handicap og Psykiatri.

6. Der sker en nulstilling på AU på 1,111 mio. kr.

7. Der overføres på ØU 1 mio. kr. vedrørende NIS2-lovgivningen.

### **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales. Kristian Hald stemmer blankt.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

### **Bilag**

Økonomisk politik

Overførsel af over- og underskud på driften fra 2024 til 2025

# Punkt 581: Beslutningssag: Godkendelse af overførsler på anlæg fra 2024 til 2025

S2025-2121

## Resumé

Regnskabet for 2024 er afsluttet og der er udarbejdet opgørelse over ikke-forbrugte midler vedrørende anlæg, som ønskes overført til 2025.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2024 har administrationen gennemgået anlægsporteføljen. Gennemgangen viser, at flere anlægsprojekter ikke kan afsluttes ved regnskabsafslutningen for 2024.

Administrationen har gennemgået behovet for overførsel af uforbrugte midler på de enkelte projekter. Gennemgangen har resulteret i nedenstående overblik, der er yderligere beskrevet i vedlagte bilag.

- Midler der ønskes overført fra diverse puljer: netto 2,891 mio. kr.
- Midler der ønskes overført vedrørende byggemodningsprojekter: netto -6,320 mio. kr.
- Midler der ønskes overført pga. udskudte/forsinkelser i anlægsarbejder: netto 10,672 mio. kr.
- Midler der ønskes overført vedrørende flerårige projekter: netto 30,067 mio. kr.
- Midler der ønskes overført vedrørende projekter som afventer endelig afslutning: netto 1,476 mio. kr.
- Midler der ønskes overført vedrørende salg af jord: netto -26.791 mio. kr.

Samlet ønskes overført netto 11,996 mio. kr. til fortsættelse af anlægsarbejderne i 2025. Overførslerne kan primært henføres til uforbrugte midler vedrørende nyt plejehjem Rynkeby, etablering af cykelsti samt ikke realiserede salgsindtægter for salg af jord.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Der er konstateret et netto mindreforbrug på 11,996 mio. kr. vedrørende anlægsprojekter som ikke kan afsluttes ultimo 2024.

Af vedlagte bilag fremgår hvilke projekter der kan henføres til puljer, byggemodninger, forsinkede/udskudte anlæg samt flerårige anlæg mv.

## Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

## Høring

Ingen.

## Politikker og strategier

Principper for økonomistyring.

## Punktet afgøres i

Byrådet

## Indstilling: Direktionen indstiller at

- mindreforbrug på netto 11.996 mio kr. vedrørendes rådighedsbeløb til anlæg overføres til 2025.

## Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025

Indstillingen anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

# Punkt 582: Beslutningssag: Optagelse af lån i 2025

S2025-2171

## Resumé

Byrådet skal tage stilling til udnyttelse af lånerammen for 2024 senest den 31. marts 2025, og lån skal være optaget senest den 30. april 2025.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2024 er den endelige låneramme opgjort.

Lånerammen for 2025 giver mulighed for at optage lån inden for områder med automatisk låneadgang.

Kommunen har i forbindelse med budgetlægningen for 2025 budgetteret med et låneoptag på 12,0 mio. kr.

Kommunen kan i 2025 optage lån til områder med automatisk låneadgang svarende til afholdte udgifter i 2024 for 13,470 mio. kr. Det omfatter udgifter til havnen, lån til betaling af ejendomsskat samt indefrysningsordning vedr. grundskyld.

Hvis den samlede låneramme udnyttes, betyder det at likviditeten styrkes med yderligere 1,47 mio. kr. ift. det vedtagne budget 2025.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Det budgetterede låneoptag 2025 udgør 12,0 mio. kr. og optages som et 25-årigt lån.

Låneoptagelse i t.kr.	Opgjort låneramme	Budget. låneoptag 2025	Afvigelse
Automatisk låneadgang	-13.470 kr.	-12.000 kr.	-1.470 kr.

Det betyder, at hvis den samlede låneramme udnyttes vil låneoptaget være 1,470 mio. kr. mere end budgetteret. Beløbet tilgår kassen.

Kommunen har beregnet låneforslag fra KommuneKredit:

25-årigt lån på 12,0 mio. kr.:

1. Fast rente - KKfast annuitetslån, 3,4813% p.a. Fast ydelse, stigende afdrag i lånets løbetid.
2. Variabel rente - KKVar. Renten pr. 10.03.2025 udgør 2,7067%.

Administrationen indstiller, at der optages 25-årigt KKfast lån med en fastrenteaftale.

Der gøres opmærksom på, at rentesatserne ovenfor kan ændres inden den endelige låneoptagelse.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier.

## Høring

Skal ikke i høring

## **Politikker og strategier**

Finansiell strategi

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

1. Der optages 25-årigt KKfast lån med en fastrenteaf tale
2. Borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at foretage eventuel endelig lånoptagelse
3. Eventuelt låneoptag indarbejdes i budget 2025

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales. Malthe Jæger kan ikke tiltræde indstillingen.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt. (I) kan ikke godkende indstillingen.

# Punkt 583: Beslutningssag: Godkendelse af anlægsregnskaber for 2024

S2025-406

## Resumé

Ved regnskabsafslutningen for 2024 aflægges særskilte regnskaber for afsluttede anlægsprojekter med en anlægssum over 2 mio. kr.

## Sagsfremstilling

For 2024 afsluttes følgende projekter:

- 90299 - Marina - nye tiltag
- 90303 - Nyt bibliotek
- 90320 - Tilbygning og legeplads Børnenes Hus
- 90333 - Tilbygning Orange Planet
- 90335 - Tilbygning tandplejen, Langeskov

Samlet set viser anlægsregnskaberne et merforbrug på 223.319,13 kr. og en merindtægt på 1.525 kr.

Anlægsområdet prisreguleres ikke automatisk. Det betyder, at bevillingen er uændret, medmindre der træffes politisk beslutning om reguleringer.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ovenfor nævnte anlægsprojekter afsluttes i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2024.

90299 - Marina - nye tiltag

Den samlede anlægsbevilling udgør 2.618.000 kr. De samlede anlægsudgifter udgør 2.978.497,47 kr. Det betyder en konstateret merudgift på 360.497,47 kr., svarende til 12,1%.

Afvigelsesforklaring: Indkøb af flydebroer samt agterpæle var dyrere end forventet. Derudover var nogle konstruktioner ved servicekajen dårligere end forventet og måtte udskiftes.

90303 - Nyt bibliotek:

Den samlede anlægsbevilling udgør 12.800.000 kr. De samlede anlægsudgifter udgør 13.108.229,48 kr. Det betyder en konstateret merudgift på 308.229,48 kr., svarende til 2,4%.

90320 - Tilbygning og legeplads Børnenes Hus

Den samlede anlægsbevilling udgør 5.067.000 kr. De samlede anlægsudgifter udgør 5.067.091,10 kr. Det betyder, at der er balance på anlægsregnskabet.

90333 - Tilbygning Orange Planet:

Den samlede anlægsbevilling udgør 3.800.000 kr. De samlede anlægsudgifter udgør 3.940.376,40 kr. Det betyder en konstateret merudgift på 140.376,40 kr., svarende til 3,7%.

90335 - Tilbygning tandplejen, Langeskov:

Den samlede anlægsudgiftsbevilling udgør 3.807.000 kr. De samlede anlægsudgifter udgør 3.221.124,68 kr. Det betyder en konstateret mindreudgift på 585.875,32 kr., svarende til 18,2%.

Den samlede anlægsindtægtsbevilling udgør -1.640.000 kr. De samlede anlægsindtægter udgør -1.641.525 kr. Det betyder en konstateret merindtægt på 1.525 kr., svarende til 0,09%.

Afvigelsesforklaring: Der blev afholdt et separat udbud på al inventar, som endte med et positivt resultat og udgiften til inventar blev således ca. 400.000 kr. lavere end oprindeligt budgetteret.

Generelt kommenteres afvigelser +/- 5% ikke yderligere.

## **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslov.

## **Høring**

Skal ikke i høring.

## **Politikker og strategier**

-

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Anlægsregnskaberne godkendes.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Anlægsregnskab 90303 - Nyt bibliotek

Anlægsregnskab 90320 - Tilbygning og legeplads Børnenes Hus

Anlægsregnskab 90333 - Tilbygning Orange Planet

Anlægsregnskab 90335 - Tilbygning tandplejen, Langeskov

# Punkt 584: Beslutningssag: Godkendelse af årsrapport 2024 for Whistleblowerordningen

S2025-1110

## Resumé

Whistleblowerordningen i Kerteminde Kommune har fungeret siden 17. december 2021. Ordningen har modtaget 21 henvendelser i løbet af 2024, hvoraf én henvendelse var delvis indenfor ordningen. Årsrapporten beskriver ordningen og håndteringen af de modtagne henvendelser. Byrådet skal godkende årsrapporten.

## Sagsfremstilling

Kerteminde Kommune har siden 17. december 2021 haft en ekstern drevet whistleblowerordning, der faciliteres af advokatfirmaet Lund Elmer Sandager. En whistleblowerordning kan, jf. gældende lovgivning, gøres mere eller mindre åben. Den skal som minimum give medarbejdere mulighed for at foretage indberetninger. Ordningen kan udvides til at omfatte alle andre, som i deres kontakt med kommunen har mistanke om fx alvorlige lovovertrædelser eller øvrige alvorlige forhold i kommunen. Ud fra et ønske om størst mulig åbenhed valgte Byrådet den brede model, hvor alle med en relation til Kerteminde Kommune kan benytte ordningen. Det vil sige, at der er mulighed for at fx tidligere ansatte, leverandører og samarbejdspartnere kan foretage indberetninger. De persongrupper, som har en relation til Kerteminde Kommune og som kan benytte ordningen er omfattet af whistleblowerlovens beskyttelse.

Whistleblowerordningen kan ligeledes stilles til rådighed for personer, som ikke er omfattet af den beskyttede persongruppe fx borgere. I Kerteminde Kommune er der åbnet op for, at borgere kan foretage indberetninger om alvorlige lovovertrædelser eller andre alvorlige forhold i relation til Kerteminde Kommune. Borgere vil dermed ikke kunne bruge ordningen til at foretage indberetninger om andre borgere, hvis forholdet ikke har en direkte relation til Kerteminde Kommune. Selvom der er åbnet op for, at borgere også kan foretage indberetninger via whistleblowerordningen, vil disse indberetninger pr. automatik falde uden for ordningen alene af den grund, at borgeren ikke er omfattet af den persongruppe, der fremgår af whistleblowerloven og dermed af lovens beskyttelse. Indberetninger foretaget af borgere vil dog alligevel blive underlagt en vurdering med henblik på evt. at blive håndteret internt i kommunen.

Whistleblowerordningen skal overordnet set behandle indberetninger om overtrædelse af EU-retten og alvorlige lovovertrædelser og øvrige alvorlige forhold. Eksempler på alvorlige lovovertrædelser og øvrige alvorlige forhold kan fx være:

- økonomisk kriminalitet (fx bedrageri, underslæb eller bestikkelse)
- afgivelse af urigtige eller vildledende oplysninger til offentlige myndigheder
- fysisk vold, krænkelser eller chikane
- trusler mod miljø og sikkerhed
- overtrædelse af interne retningslinjer og politikker
- øvrige lovovertrædelser i forbindelse med Kerteminde Kommune

Eksempler på forhold, der falder uden for whistleblowerordningen kan være:

- utilfredshed om eget ansættelsesforhold, herunder fx lønmæssige forhold
- samarbejdsvanskeligheder og kollegiale konflikter
- overtrædelse af accessoriske bestemmelser som fx manglende overholdelse af dokumentationspligt

Der er i lovgivningen ikke noget krav om, at der skal kunne foretages anonyme indberetninger, men adgang til anonyme indberetninger minimerer risikoen for, at nogen holder oplysninger tilbage af frygt for repressalier. Muligheden for anonymitet sikrer den størst mulige tryghed i forbindelse med en anmeldelse, og ordningen i Kerteminde Kommune giver adgang til anonyme indberetninger.

Arbejdsgangen i whistleblowerordningen er, at indberetninger bliver screenet af Lund Elmer Sandager, og de kommer med en anbefaling om det videre forløb, som sendes til en af kommunens to kontaktpersoner (chefjuristen og afdelingschefen for Økonomi, Personale og IT), som udgør kommunens whistleblowerenhed. Kontaktpersonerne følger op på indberetningerne og foretager de fornødne undersøgelser af anmeldelserne, og udarbejder en redegørelse som gives til direktionen/ledelsen med anbefaling af reaktioner. Kontaktpersonerne, som udgør kommunens whistleblowerenhed, har ikke kompetence til at gennemføre ansættelsesretlige reaktioner, eller foretage politianmeldelse af ansatte, men kan alene give en anbefaling til direktionen/ledelsen herom. Tilbage melding til whistlebloweren sker via Lund Elmer Sandager.

Efter lov om beskyttelse af whistleblowere (whistleblowerloven) § 27 skal kommunen mindst én gang årligt offentliggøre oplysninger om whistleblowerordningens virksomhed. Whistleblowerenheden har på den baggrund udarbejdet en årsrapport for whistleblowerordningens virke i 2024.

Årsrapporten indeholder følgende oplysninger:

- Antal modtagne indberetninger
- Status på opfølgning herpå
- De overordnede temaer i indberetningerne

I 2024 er der indkommet 21 henvendelser, hvoraf én henvendelse var delvis inden for ordningen. Denne henvendelse blev afsluttet uden en nærmere undersøgelse, da anmelderen trods opfordring herpå ikke fik fremsendt supplerende oplysninger.

13 af anmeldelserne blev foretaget anonymt mens 8 blev anmeldt fortroligt. Anonyme anmeldelser medfører, at hverken Lund Elmer Sandager eller whistleblowerenheden i Kerteminde Kommune kender identiteten på anmelderen. Fortrolige anmeldelser betyder til gengæld, at Lund Elmer Sandager kender identiteten af anmelderen mens whistleblowerenheden i Kerteminde Kommune også her ikke kender identiteten på anmelderen. Det må således formodes, at muligheden for at kunne indberette anonymt har betydning for at indberetningerne foretages.

I forhold til indberetninger, der er håndteret internt kan det konkluderes, at forvaltningen i alle sagerne har fulgt hhv. Lund Elmer Sandagers og direktionen/ledelsens anbefalinger samt foretaget afrapportering til direktionen/ledelsen.

Udover at indberette til Kerteminde Kommunes whistleblowerordning kan der i stedet indberettes til den nationale whistleblowerordning ved Datatilsynet. Kerteminde Kommune har ikke modtaget indberetninger derfra.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ingen

## **Lovgrundlag**

Lov nr. 1436 af 29. juni 2021 om beskyttelse af whistleblower (whistleblowerloven)

## **Høring**

Ingen

## **Politikker og strategier**

Whistleblowerpolitikken

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Årsrapporten for whistleblowerordningen 2024 godkendes.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen tiltrådt.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Årsrapport 2024 for Whistleblowerordningen

# Punkt 585: Beslutningssag: Endelig vedtagelse af lokalplan 331 - Boliger og dagligvarebutik samt miljøvurdering og kommuneplantillæg nr. 07 - Marslev Vest

S2021-16548

## Resumé

Byrådet skal beslutte, om nyt plangrundlag med tilhørende miljørapport og tillæg til kommuneplanen i Marslev Vest, skal vedtages, samt at bemærkninger fra den offentlige høring skal besvares samlet, som det fremgår af sagsfremstillingen.

Plangrundlag omfatter lokalplan forslag for cirka 175-185 boliger, en dagligvarebutik m.m. Tillæg til kommuneplanen omfatter en ændring af dels den fysiske afgrænsning samt ændret anvendelse til også at omfatte rækkehuse og dobbelhuse (t-lav).

Lokalplan forslag med tilhørende tillæg har været i offentlig høring i perioden d. 6. november 2024 til d. 20. januar 2025. Der er indkommet 14 høringssvar. Høringssvar har givet anledning til en ændring i planforslag. En del høringssvar imødekommes delvist (da de allerede er muliggjorte i lokalplanen). Derudover er der en hel høringssvar som ligger udenfor lokalplanområdet og dermed ikke kan behandles, men som tages til efterretning og videregives i det fortsatte udviklingsarbejde.

Å

Forslag til lokalplan nr. 331 Boliger og dagligvarebutik findes her <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=259>

Forslag til kommuneplantillæg nr. 07 findes her <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=15>

## Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på møde, det d. 5. november 2024, at fremlægge lokalplanforslag 331 - Boliger og dagligvarebutik m.m. ved Odensevej i Marslev Vest samt forslag til tillæg nr. 07 til kommuneplanen med tilhørende miljørapport i offentlig høring i 8 uger. Høringssvarene blev forløst i alt med 2 uger og 5 dage. Der har været afholdt et borgermøde med præsentation fra bygherre Å d. 13. januar 2025.

### Historik

Plan og Teknikudvalget har på møde, det henholdsvis d. 6. juni 2023 og igen d. 5. september 2023 drøftet principper for udvikling af Marslev Syd (byudvikling syd for Odensevej). Efter drøftelsen har administrationen fået en anbefaling om fremadrettet at planlægge for en arealmæssig fordeling på henholdsvis 50% t-lav (rækkehuse, dobbelhuse m.m.) og 50% åben-lav (parcelhuse, tiny houses) i Marslev Syd og for Marslev Nord.

Drøftelserne er opstået på baggrund af de to lokalplaner for Marslev Vest, som har været undervejs siden henholdsvis 2021 og 2022. Her er der en fordeling på ca. 1/4 åben-lav bebyggelse og 3/4 t-lav bebyggelse samlet set.

Å

### Forslag til kommuneplan tillæg 07

Forslag til kommuneplan 2021-2033 skaber overensstemmelse mellem kommuneplan og lokalplan nr. 331.

Forslag til ændring af ramme 6.B.01: Kommuneplanrammen ændrer anvendelse til også at omfatte t-lav boligbebyggelse.

Forslag til ændring af ramme 6.F.02: Kommuneplanrammen ændrer anvendelse til også at omfatte fritidsformål, nyttehave og tekniske anlæg, herunder solceller.

Forslag til ændring af ramme 6.C.01: Ingen ændringer i anvendelse.

Arealmæssigt modsvarer en mindre forøgelse af ramme 6.B.01 og reduktion af ramme 6.C.01 hinanden forholdsmæssigt.

Forslag til tillæg nr. 07 Centerområdet Marslev Vest kan læses i sin fulde længde under bilag. Det er alene ændringer, der fremgår af ovenstående.

Å

### Forslag til lokalplan nr. 331 Boliger og dagligvarebutik ved Odensevej

Forslag til lokalplan har til formål at give mulighed for at udbygge Marslev med boliger og servicefunktioner. Lokalplanområdet er 16,3 hektar som arealmæssigt cirka er tilsvarende med boligområdet i Alléparken i Marslev. Området er beliggende i landzone og anvendes til jordbrug. Området forventes overført til byzone ved godkendelse af lokalplanen.

Lokalplanområdet afgrænses af Odensevej, Alléparken og de nærmeste matrikler ud mod Præstevejen og Marslev Byvej.

Området ligger cirka 10 kilometer fra Odense og halvanden kilometer fra det fremtidige byggeri i Tietgenbyen Nord i Odense Kommune, som forventes at tiltrække op mod nogle tusinde arbejdspladser indenfor de næste ti år med produktion og lager samt laboratorie- og kontorfunktioner.

Å

### Delområder

Lokalplanområdet er opdelt i 10 delområder. Størstedelen udlægges til boligområde med skiftevis rækkehuse evt. dobbelhuse (t-lav) og parcelhuse og Tiny houses (åben-lav). Plangrundlaget indeholder boligudbud i form af cirka 130-135 rækkehuse (t-lav) og cirka 44-50 parcelhuse (åben-lav) herunder cirka 10-13 Tiny houses. Det endelige antal fastlægges i projekteringsfasen.

Et areal ud til Odensevej udlægges til centerformål i form af dagligvarebutik, tank- og ladestation, vaskehal samt et mindre areal til solceller. Hvor der er mulighed for at placere et solcelleanlæg, sikres det at der skal etableres et beplantningsbånd, så der ikke opstår gener til nabobebyggelse.

Å

### Disponering af bebyggelse

Indenfor delområderne tages der hensyn til at ny bebyggelse indpasses i eksisterende by.

Bebyggelsen kun fremstår i op til én etage mod Alléparken. Bebyggelsen er planlagt med respektafstand til karakteristiske hegn og diger samt til åbning af rårlagt vandløb.

For at tage hensyn til eksisterende bebyggelse er vejadgang fra Odensevej placeret så der undgås direkte lysgener.

Å

*Grøn mobilitet vand som en ressource*

En fremtidig vejadgang skal ske fra Odensevej, som bliver den eneste vejadgang til området. Det fremtidige område vil blive udbygget med interne stier, som forbindes til Alléparken i Marslev. Med fokus på grøn mobilitet skal det være lettere at tage cyklen eller gå ben til dagligdags aktiviteter som skole, institution og indkøb end at starte bilen.

Der er planlagt en genåbning af et rørlagt vandløb og rekreative arealer. I stedet for at lede tag- og overfladevandet i kloakken skal der være regnvandsgrøfter og bassiner, som skal fremstå med karakter af søer med et "vild med vilje" udtryk. Derudover er der planlagt for grønne tage på cirka halvdelen af bebyggelsen herunder dagligvarebutikken samt røkløkhuse. Der planlægges for beplantning af såkaldte hjemmehørende arter langs veje, stier og vandløb, som skal være med til at øge biodiversiteten og arts mangfoldigheden i området og give området en rekreativ karakter. Friarealer er udlaft i alle delområder samt i den sydlige del.

Å

Der er i perioden indkommet 14 høringsvar. Ti fra borgere, en fra Elforsyning og en fra Årstfyns Museum. Høringsvar omhandler:

1. Positiv tilkendegivelse ift. udvikling
2. Trafik (hastighed, sikkerhed, mobilitet, helhedsorienteret)
3. Stier
4. Etagehøjde
5. Indkigsgener
6. Vand
7. Beplantning
8. Solceller og grønne tage
9. Elforsyning
10. Fjernvarme
11. Arkæologi

Et høringsvar har givet anledning til ændring af planforslag. Det er pkt. 9, hvor faktuelle oplysninger er rettet om eludbyder. Høringsvar pkt. 6, 7, 8 og 11 har givet anledning til delvis imødekomme, da flere forslag allerede er indeholdt i lokalplanen. Pkt. 10 er delvist imødekommet, da Kerteminde Kommune fortsat arbejder for fjernvarme i Marslev. Administrationens forslag til besvarelse af høringsvar kan læses i fuld længde i hvidbogen, se bilag.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Kerteminde Kommunes kassebeholdning.

Der kan være afledt påvirkning af dagtilbuds- og skoleområdet ift. befolkningstilvækst.

En afledt effekt af boligudbygning i Marslev kan på sigt generere afledte konsekvenser på området indenfor forsyningskapacitet, infrastruktur og eventuelt supplerende indsatser.

Kerteminde Kommunes Klima- og Beredtyghedsråd har besluttet at der skal etableres en mini klima dal på matr. nr. 7c syd for Alléparken. Åbning af rørlagt vandløb på lokalplansstrækningen var oprindeligt planlagt forbundet til den fremtidige mini klima dal. Forarbejdet har vist, at der er afledte konsekvenser i form af "uvedkommende vand", der ledes uforsinket og urensset til offentligt vandløb. Derudover er der registreret utidssvarende rørrør i forbindelse med tilløb til Marslev tilløb, som gør at vandet ikke kan ledes med fuld kapacitet. Såfremt åbningen af vandløbet fortsat skal forbindes med mini klima dalen, forventes der at være afledte konsekvenser.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om planlægning, lbk.nr. 1157 af 1. juli 2020.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lbk.nr. 4 af 3. januar 2023.

Bekendtgørelse om vandløb.

Miljøbeskyttelseslovens § 21 og jordforureningslovens § 71.

Museumslovens § 29 a og naturbeskyttelseslovens § 18.

Færdselslovens §100.

Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007 "Støj fra veje".

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse. LBK nr. 100 af 19/01/2022.

Spildevandsbekendtgørelse

## Høring

### Offentlig høring af plangrundlaget

Lokalplanforslag, tillæg til kommuneplan og miljøvurdering har været i offentlig høring i 8 uger.

## Politikker og strategier

DK2020 klimahandlingsplan: "... målsetting om en klimaneutral kommune i 2050..."

DK2020 Klimahandlingsplan - Landbrug og natur: "Målsetting om at åbne rørlagte vandløb og udlægge lavtliggende landbrugsjord langs med..."

Planstrategi 2019: "Et forstadsbånd langs kommunegrænsen til Odense bestående af byerne Munkebo, Marslev og Langeskov".

Kommuneplan 2021-2033: "Marslevs unikke beliggenhed og potentiale skal udvikles og der skal udlægges nye områder til boliger ved den sydlige og nordlige del af Marslev".

Grøn strukturplan Marslev: Kerteminde Kommune har en vision om, at Marslev skal være et bæredygtigt lokalsamfund med varierede boformer og bæredygtige materialer".

## Punktet afgøres i

Byrådet.

### Indstilling: Direktionen indstiller at

Direktionen indstiller at:

1. Lokalplanforslag nr. 331 Boliger og dagligvarebutik ved Odensevej i Marslev godkendes endeligt.
2. Kommuneplan tillæg nr. 07 - Marslev Vest godkendes endeligt.
3. Høringssvarene besvares som foreslået i hvidbog - Lokalplan nr. 331 samt kommuneplantillæg 07

### Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-02-2025

Udsat med henblik på kvalificering af beregninger og stisystemer.

### Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-03-2025

Ad 1. Lokalplanforslag nr. 331 Boliger og dagligvarebutik ved Odensevej i Marslev anbefales til endelig godkendelse med følgende ændringer:

§ 2.3 Lokalplanen indeles, som angivet på kortbilag 3, i følgende delområder:

- o Delområde 1, 2, og 5 til Åben-lav i form af fritliggende parcelhuse.
- o Delområde 9 til Åben-lav i form af mindre fritliggende boliger.
- o Delområde 3, 4, 6, 8 og 7 til tæt-lav i form af række-, kæde-, eller dobbelthuse.
- o Delområde 10 til dagligvarebutik, tankstation, ladestander, vaskehal og mindre solcelleanlæg.

§ 4.1 For Åben-lav gælder:

- o Ved udstykning skal grundstørrelser være minimum 700 m<sup>2</sup>.
- o Ved udstykning i delområde 9 skal grundstørrelser være min. 400 m<sup>2</sup>

§ 5.11 Indenfor delområde 9 må hver grund bebygges med én bolig på maks. 120 m<sup>2</sup>. Der må bygges 20 m<sup>2</sup> sekundær bebyggelse som husehus, værksted, legehuse, skur og overdækkede arealer.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales

### Supplerende sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på møde den 4. februar 2025, at udsætte behandling af sagen med henblik på kvalificering af beregninger og stisystemer.

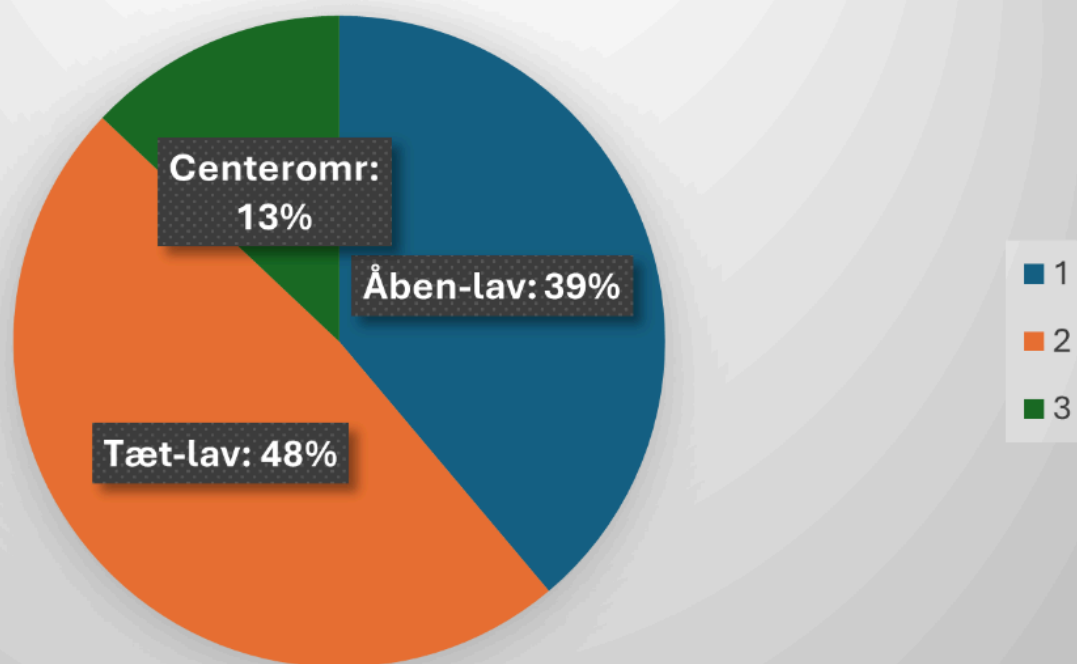
I forhold til beregning af den arealmæssige fordeling mellem boligtyperne tæt-lav og Åben-lav har forvaltningen udarbejdet følgende oplyselse:

Afsæt for beregningen er den boligsammensætning som er fremsat i lokalplanforslag 331 med i alt 175-185 boliger, dagligvarebutik samt tank- og ladestation. Planforslaget muliggør 130-135 rækkehuse (tæt-lav) og 44-50 parcelhuse heraf 10-13 Tiny Houses (Åben-lav). Boligsammensætningen har været den samme gennem hele planprocessen, og blev foruden sendt i offentlig høring den 5. november 2024 også forelagt Plan- og Teknikudvalget den 5. februar 2025 i forbindelse med udvalgets behandling af endelig vedtagelse af planforslaget.

Bruttoareal udgjort i alt ca. 162.866 m<sup>2</sup> som skal fratages areal til stamveje, boligveje, hovedstier og friarealer mv. (ca. 25 %).

- Tæt-lav (rækkehuse): 135 boliger udgjort i alt ca. 44.549 netto m<sup>2</sup>.
- Åben-lav (parcelhuse og tiny houses): 50 boliger udgjort i alt ca. 35.948 netto m<sup>2</sup>.
- Centerområde (dagligvarebutik, tankstation, vaskehal, solceller, friareal): Udgjort i alt ca. 11.976 netto m<sup>2</sup>

# Diagramtitel



Figur 1) Fordeling af arealer (netto m2) - lokalplan 331 - sendt i offentlig høring 2024/25.

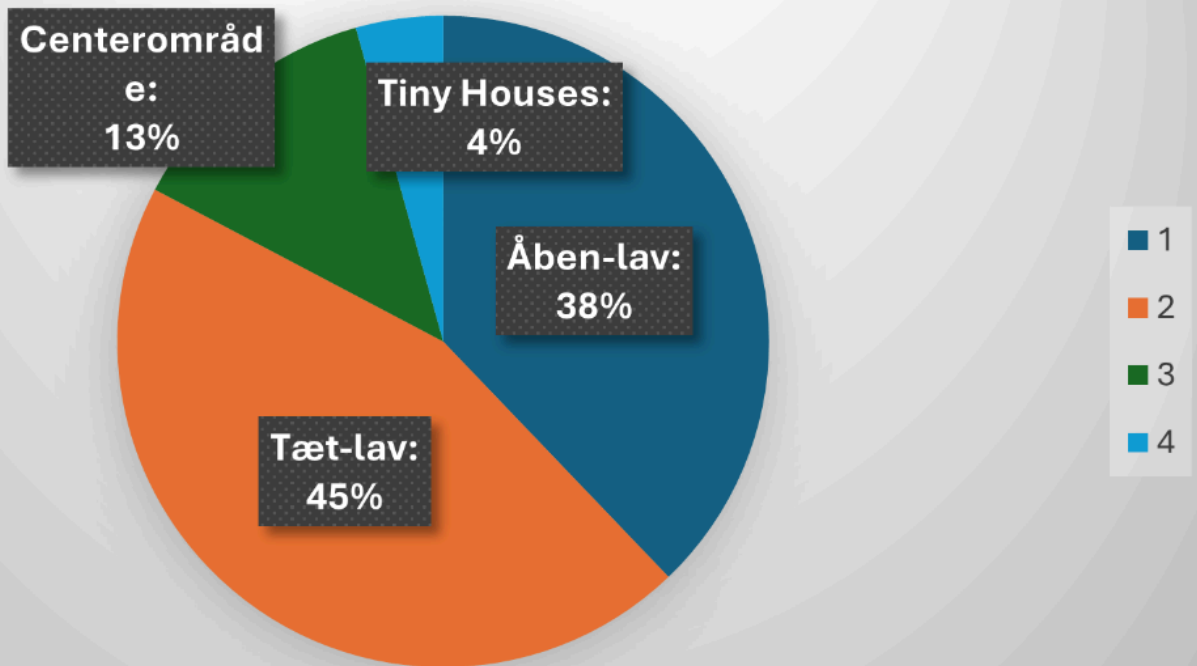
Å

Til perspektivering og afklaring af udvalgets driftsmodel den 5. februar 2025 har administrationen estimeret antal mulige rækkehuse (tæt-lav) ved krav om 50 stk. parcelhuse og 10 stk. tiny houses samt den arealmæssige fordeling heraf.

Afsættet for beregningen er en grundstørrelse til parcelhuse på 700 m<sup>2</sup> og tiny houses på 400 m<sup>2</sup>, hvilket antages samlet at give mulighed for ca. 61-63 rækkehuse. Antal skal tages med stort forbehold da et eksakt antal vil bero på en præcis arealdisponering og projektering.

- Åben-lav (parcelhuse): 35.000 m<sup>2</sup> (50 stk. med grunde på 700 netto m<sup>2</sup>)
- Åben-lav (Tiny houses): 4.000 m<sup>2</sup> (10 stk. med grunde på ca. 400 netto m<sup>2</sup>)
- Tæt-lav (rækkehuse, dobbelthuse): 41.497 m<sup>2</sup> (61-63 stk. med grunde på ca. 335 m<sup>2</sup>)
- Centerområde (dagligvarebutik, tankstation, vaskehal, solceller, friareal): Udgør i alt ca. 11.976 netto m<sup>2</sup>

# Diagramtitel



Figur 2) Fordeling af arealer (netto m2) jf. "ny beregning".

Å

Stisystemer

Der er desuden fremsat Ænske om en afdækning af stisystemerne i hhv. lokalplanområde 331 og lokalplanområde 343, herunder klarlægning af stisystemets sammenhæng til områdets Åvrige veje og stier.

I den forbindelse henvises til lokalplanernes kortbilag 3; Arealanvendelse (lokalplan 331 side 111 Å og lokalplan 343 side 73) som angiver de planlagte veje og stier.

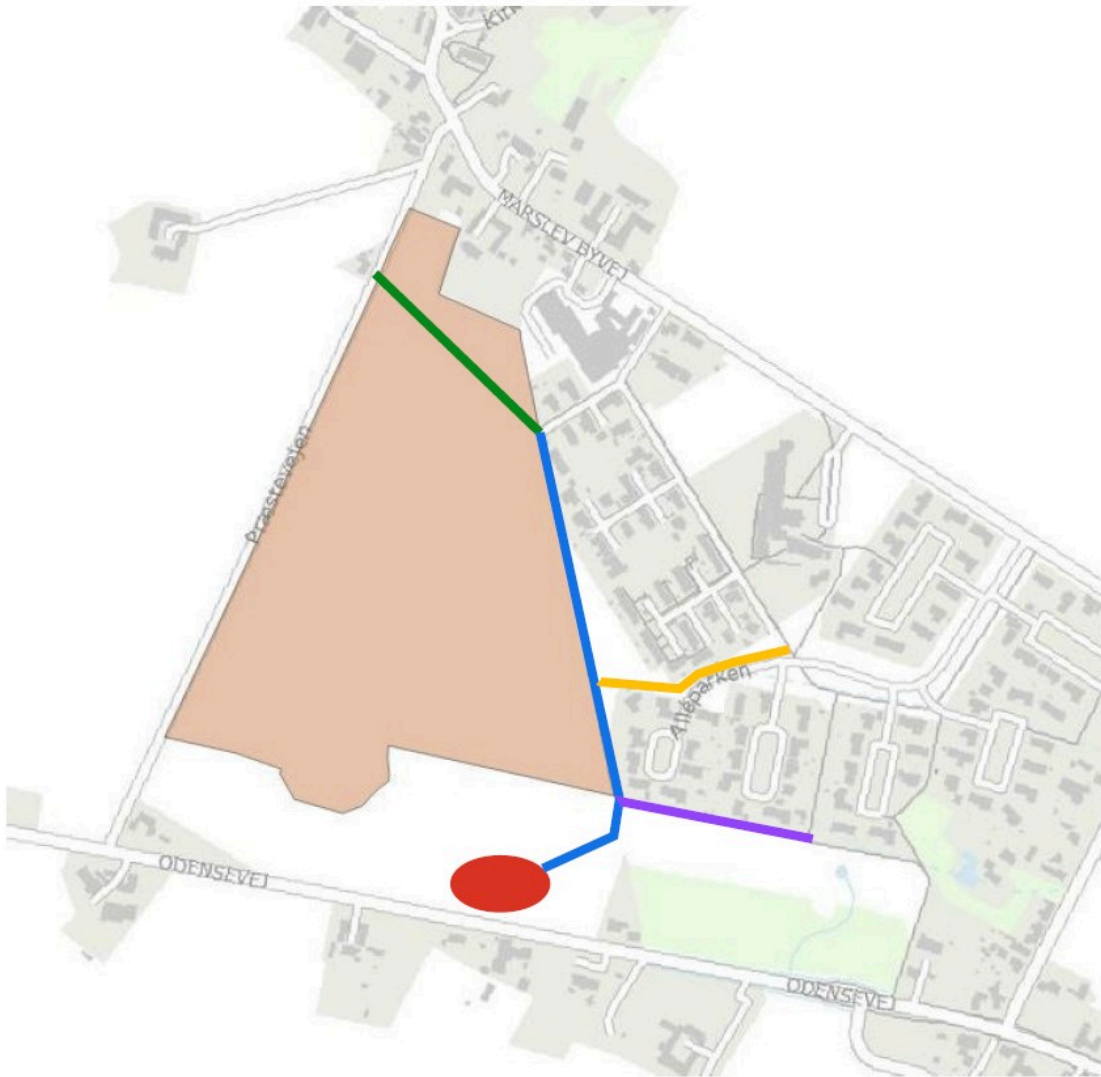


## Kortbilag 3 - Arealanvendelse



I forhold til vej- og stiftorl, b i hhv. lokalplan nr. 331 og lokalplan nr. 343 er der fra et udvalgsmedlems side fremsat, ønske om en vurdering af nedenstående forslag:

1. Pr. stevejen til Alléparken (grøn på kort)
2. Alléparken til dagligvare (blå på kort)
3. Sammenkobling til eksisterende stisystemer (gul og lilla på kort)



Som det fremgår af nedenstående illustration er der i de foreliggende lokalplanforslag planlagt for sammenhængende veje og stier samt sammenhæng til det omkringliggende område.

Ad 1) Der er planlagt stiforbindelse fra Præstevejen til Alléparken

Ad 2) Der er planlagt stiforbindelse langs skel til Alléparken og til dagligvarebutik

Ad 3) Det gule og lilla stiforløb (jvf. ovenfor) ligger uden for lokalplanområderne og derfor ikke medtaget.



Å Å

Forvaltningen vurderer, at eventuelle ændringer i hhv. boligsammensætning og stiforløb i væsentlig grad vil ændre grundforudsætningen for byggeprojekterne og derfor afkræve fornyet dialog med bygherre samt efterfølgende fornyet høring af lokalplanforslagene.

Å

## **Beslutning på Åkonomiudvalg 19-03-2025**

PTU's indstilling anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Åndringsforslag fra Kristian Hald (LÅ,sgÅ,nger) om at lokalplan sendes tilbage til Plan- og Teknikudvalget med henblik på Åndring af fordeling mellem boligtyperne tÅt-lav og Åben-lav til 50/50, såÅledes at der kan bygges flere parcelhuse og fÅrre rÅ,kkehuse.

Et flertal (22) bestÅende af (A), (C), (O), (F), (V) og (Å) stemmer imod Åndringsforslaget. (I) og Kristian Hald (LÅ,sgÅ,nger) (3) stemmer for Åndringsforslaget. Åndringsforslag bortfalder.

For Plan- og Teknikudvalgets indstilling Å stemte (A), (C), (O), (F), (V) og (Å) (22). Imod Plan- og Teknikudvalgets indstilling Å stemte (I) og Kristian Hald (LÅ,sgÅ,nger) (3). Plan- og Teknikudvalgets indstilling godkendt.

### **Bilag**

Bilag pkt. 503

Mindre ændringer af forslag til lokalplan 331

VS: Vedr. lokalplan 331 Marslev

Situationsplan, type L

Snit LA-LA 03.12.24

Snit LB-LB & LC-LC 03.12.24

Stueplan L 03.12.24

Bilag 1\_lokalplan 331 og miljørapport

Bilag 2\_Kommuneplantillæg 07

Bilag 3\_Hvidbog

Bilag 4 - Rettelsesblad

# Punkt 586: Beslutningssag: Endelig vedtagelse af lokalplan 343 - Boliger ved Præstevejen samt miljøvurdering og kommuneplantillæg nr. 07 - Marslev Vest

S2023-8290

## Resumé

Byrådet skal beslutte, om nyt plangrundlag med tilhørende miljørapport og tillæg til kommuneplanen i Marslev Vest, skal vedtages, samt at bemærkninger fra den offentlige høring skal besvares samlet, som det fremgår af sagsfremstillingen.

Plangrundlag omfatter lokalplan forslag for cirka 44 boliger. Tillæg til kommuneplanen omfatter en ændring af dels den fysiske afgrænsning samt ændret anvendelse til også at omfatte rækkehuse og dobbelthuse (tæt-lav).

Lokalplan forslag med tilhørende tillæg har været i offentlig høring i perioden d. 6. november 2024 til d. 20. januar 2025. Der er indkommet 6 høringssvar. Et høringssvar har givet anledning til en faktisk ændring af planforslag. Derudover er der høringssvar som ligger udenfor lokalplanområdet og dermed ikke kan behandles, men som tages til efterretning og videregives i det fortsatte udviklingsarbejde.

Forslag til lokalplan nr. 343 Boliger findes her <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=290>

Forslag til kommuneplantillæg nr. 07 findes her <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=15>

## Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på mødet d. 5. november 2024, at fremlægge lokalplanforslag 343 - Boliger ved Præstevejen i Marslev Vest samt forslag til tillæg nr. 07 til kommuneplanen med tilhørende miljørapport i offentlig høring i 8 uger. Høringsfristen blev forlænget i alt med 2 uger og 5 dage. Der har været afholdt et borgermøde med præsentation fra bygherre d. 13. januar 2025.

### Historik

Plan og Teknikudvalget har på mødet henholdsvis d. 6. juni 2023 og igen d. 5. september 2023 drøftet principper for udvikling af Marslev Syd (byudvikling syd for Odensevej). Efter drøftelsen har administrationen fået en anbefaling om fremadrettet at planlægge for en arealmæssig fordeling på henholdsvis 50% tæt-lav (rækkehuse, dobbelthuse m.m.) og 50% åben-lav (parcelhuse, tiny houses) i Marslev Syd og for Marslev Nord.

Drøftelserne er opstået på baggrund af de to lokalplaner for Marslev Vest, som har været undervejs siden henholdsvis 2021 og 2022. Her er der en fordeling på ca. 1/4 åben-lav bebyggelse og 3/4 tæt-lav bebyggelse samlet set.

### Forslag til kommuneplan tillæg 07 (tillægget dækker lokalplan 331 og 343)

Forslag til kommuneplan 2021-2033 skaber overensstemmelse mellem kommuneplan og lokalplan nr. 343.

Forslag til ændring af ramme 6.B.01: Kommuneplanrammen ændrer anvendelse til også at omfatte tæt-lav boligbebyggelse.

Forslag til ændring af ramme 6.F.02: Kommuneplanrammen ændrer anvendelse til også at omfatte fritidsformål, nyttehaver og tekniske anlæg, herunder solceller.

Forslag til ændring af ramme 6.C.01: Ingen ændringer i anvendelse.

Arealmæssigt modsvarer en mindre forøgelse af ramme 6.B.01 og reduktion af ramme 6.C.01 hinanden forholdsmæssigt.

Forslag til tillæg nr. 07 Centerområde Marslev Vest kan læses i sin fulde længde under bilag. Det er alene ændringer, der fremgår af ovenstående.

### Forslag til lokalplan nr. 343 Boliger ved Præstevejen

Forslag til lokalplanen har til formål at give mulighed for at udbygge Marslev med boliger i form af 44 dobbelthuse. Lokalplanområdet er ca. 3 hektar. Området er beliggende i landzone og anvendes til jordbrug. Området forventes overført til byzone ved godkendelse af lokalplanen.

Lokalplanområdet afgrænses af Præstevejen, Marslev Byvej og Odensevej samt et beskyttet dige.

Området ligger cirka 10 kilometer fra Odense og halvanden kilometer fra det fremtidige byggeri i Tietgenbyen Nord i Odense Kommune, som forventes at tiltrække op mod nogle tusinde arbejdspladser indenfor de næste ti år med produktion og lager samt laboratorie- og kontorfunktioner.

Lokalplanområdet består af en række med 44 dobbelthuse, som bliver forbundet via en boligvej via nabomatriklen øst for det eksisterende dige. Der er planlagt et friareal i midten, hvor der i dag er et rørlagt vandløb og en naturlig lavning. Vandløbet planlægges åbnet og der skal etableres et regnvandsbassin, som har karakter af en lille sø. Når det regner meget, vil vandet samles i søen og i rønder langs vejen. Hele området er planlagt, som tag- og overfladevand kan tilbageholdes og ledes på overfladen. På den måde kan vandet blive en karakteristisk del om boligområdet og kan fungere som et foranderligt og rekreativt element. Der er planlagt sammenhængende vej og stiforbindelser til lokalplanområdet øst for, hvor der planlægges for boliger og dagligvarebutik.

Der etableres en midlertidig vej adgang fra Præstevejen. Denne skal nedlægges, når den fremtidige stamvej er etableret i sin fulde længde på nabomatriklen (1i). Der vil i fremtiden være adgangsvej fra Odensevej til boligerne.

### **Offentlig høring fra d. 6. november 2024 til d. 20. januar 2025.**

Der er indkommet seks høringssvar, som omhandler:

1. Trafik (lukning af Præstevejen, trafikikkerhed, rundkørsel, transportform)
2. Stisystem
3. Elforsyning
4. Fjernvarme
5. Positiv tilkendegivelse om udvikling
6. Reduktion af bebyggelse mod nord (etagehøjde)
7. Beplantningsbælte

Et høringssvar har givet anledning til ændring af planforslag. Det er pkt. 3, hvor faktuelle oplysninger er rettet om el udbyder. Høringssvar pkt. 1 har givet anledning til delvis imødekommelse. Selve Præstevejen ligger udenfor lokalplanafgrænsningen og behandles ikke i lokalplan regi. Men høringssvar er taget til efterretning. Kerteminde Kommune vurderer, at Marslev Byvej er udbygget i tilstrækkelig grad til at kunne afvikle den ekstra trafikmængde, som lukning af Præstevejen måtte medføre. Hvis det viser sig, at der er behov for justeringer, ser Kerteminde Kommune ind i det.

Pkt. 4 er delvist imødekommet, da Kerteminde Kommune fortsat arbejder for fjernvarme i Marslev.

Administrationens forslag til besvarelse af høringssvar kan læses i fuld længde i hvidbogen, se bilag 3.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Kerteminde Kommunes kassebeholdning.

Der kan være afledt påvirkning af dagtilbuds- og skoleområdet ift. befolkningstilvækst.

En afledt effekt af boligudbygning i Marslev kan på sigt generere afledte konsekvenser på områder indenfor forsyningskapacitet, infrastruktur og eventuelt supplerende indsatser.

Kerteminde Kommunes Klima- og Bæredygtighedsråd har besluttet at der skal etableres en mini klima ådal på matr. nr. 7cq syd for Alléparken. Åbning af rørlagt vandløb på lokalplansstrækningen var oprindeligt planlagt forbundet til den fremtidige mini klima ådal. Forarbejdet har vist, at der er afledte konsekvenser i form af "uvedkommende vand", der ledes uforsinket og urensset til offentligt vandløb. Derudover er der registreret utidssvarende rør i forbindelse med tilløb til Marslev tilløbet, som gør at vandet ikke kan ledes med fuld kapacitet. Såfremt åbningen af vandløbet fortsat skal forbindes med mini klima ådalen, forventes der at være afledte konsekvenser.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om planlægning, lbk.nr. 1157 af 1. juli 2020.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lbk.nr. 4 af 3. januar 2023.

Bekendtgørelse om vandløb.

Miljøbeskyttelseslovens § 21 og jordforureningslovens § 71.

Museumslovens § 29 a og naturbeskyttelseslovens § 18.

Færdselslovens §100.

Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007 "Støj fra veje".

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse. LBK nr. 100 af 19/01/2022.

Spildevandsbekendtgørelse

## **Høring**

Lokalplanforslag, tillæg til kommuneplan og miljøvurdering har været i offentlig høring i 8 uger.

## Politikker og strategier

DK2020 klimahandlingsplan: "... målsætning om en klimaneutral kommune i 2050...."

DK2020 Klimahandlingsplan - Landbrug og natur: "Målsætning om at åbne rørlagte vandløb og udlægge lavtliggende landbrugsjord langs med..."

Planstrategi 2019: "Et forstadsbånd langs kommunegrænsen til Odense bestående af byerne Munkebo, Marslev og Langeskov".

Kommuneplan 2021-2033: "Marslevs unikke beliggenhed og potentiale skal udvikles og der skal udlægges nye områder til boliger ved den sydlige og nordlige del af Marslev".

Grøn strukturplan Marslev: Kerteminde Kommune har en vision om, at Marslev skal være et bæredygtigt lokalsamfund med varierede boformer og bæredygtige materialer".

## Punktet afgøres i

Byrådet.

## Indstilling: Direktionen indstiller at

Direktionen indstiller at:

1. Lokalplanforslag nr. 343 Boliger ved Præstevejen i Marslev godkendes endeligt.
2. Kommuneplan tillæg nr. 07 - Marslev Vest godkendes endeligt.
3. Høringssvarene besvares som foreslået i hvidbog - Lokalplan nr. 343

## Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-02-2025

Udsat med henblik på kvalificering af beregninger og stisystemer.

## Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-03-2025

Indstillingen anbefales.

## Supplerende sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på møde den 4. februar 2025, at udsætte behandling af sagen med henblik på kvalificering af beregninger og stisystemer.

Da lokalplanforslag 343 udelukkende besår af boligtypen tæt-plan (ca. 44 dobbelthuse) er der ikke foretaget fornyet beregning af boligsammensætningen.

### Stisystemer

Der er fremsat ønske om en afdækning af stisystemerne i hhv. lokalplanområde 331 og lokalplanområde 343, herunder klarlægning af stisystemets sammenhæng til områdets øvrige veje og stier.

I den forbindelse henvises til lokalplanernes kortbilag 3; Arealanvendelse (lokalplan 331 side 111 og lokalplan 343 side 73) som angiver de planlagte veje og stier.



Tegnforklaring

- |                                |                              |                              |
|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Lokalplansafgrænsning          | Støjvold mod Odensevej       | 2 Åben - lav - maks 1 etage  |
| Vej                            | Beskyttede jord og stendiger | 3 Tæt-Lav- maks 2 etager     |
| Parkeringsplads                | Byggelinje beskyttet dige    | 4 Tæt-Lav - maks 1 etage     |
| Sti (gang/cykelssti)           | Fremtidigt Dige gennembrud   | 5 Åben- lav - maks 2 etager  |
| Vendeplads                     | Beskyttet dige reetablering  | 6 Tæt-Lav - maks 1 etage     |
| Vejadgang                      | Solcelle område              | 7 Tæt-Lav- maks 2 etager     |
| Stådgang                       | Byggefelt dagligvarebutik mm | 8 Tæt-Lav- maks 2 etager     |
| Grønne områder                 | Pyloner                      | 9 Tinyhouse- maks 2 etager   |
| Søer                           | Delområder afgrænsning       | 10 Byggefelt Dagligvarebutik |
| Proj. Vandløb med 7,5 m buffer | Delområder                   | 1 Åben- lav - maks 2 etager  |
| Jordvold                       |                              |                              |



## Kortbilag 3 - Arealanvendelse

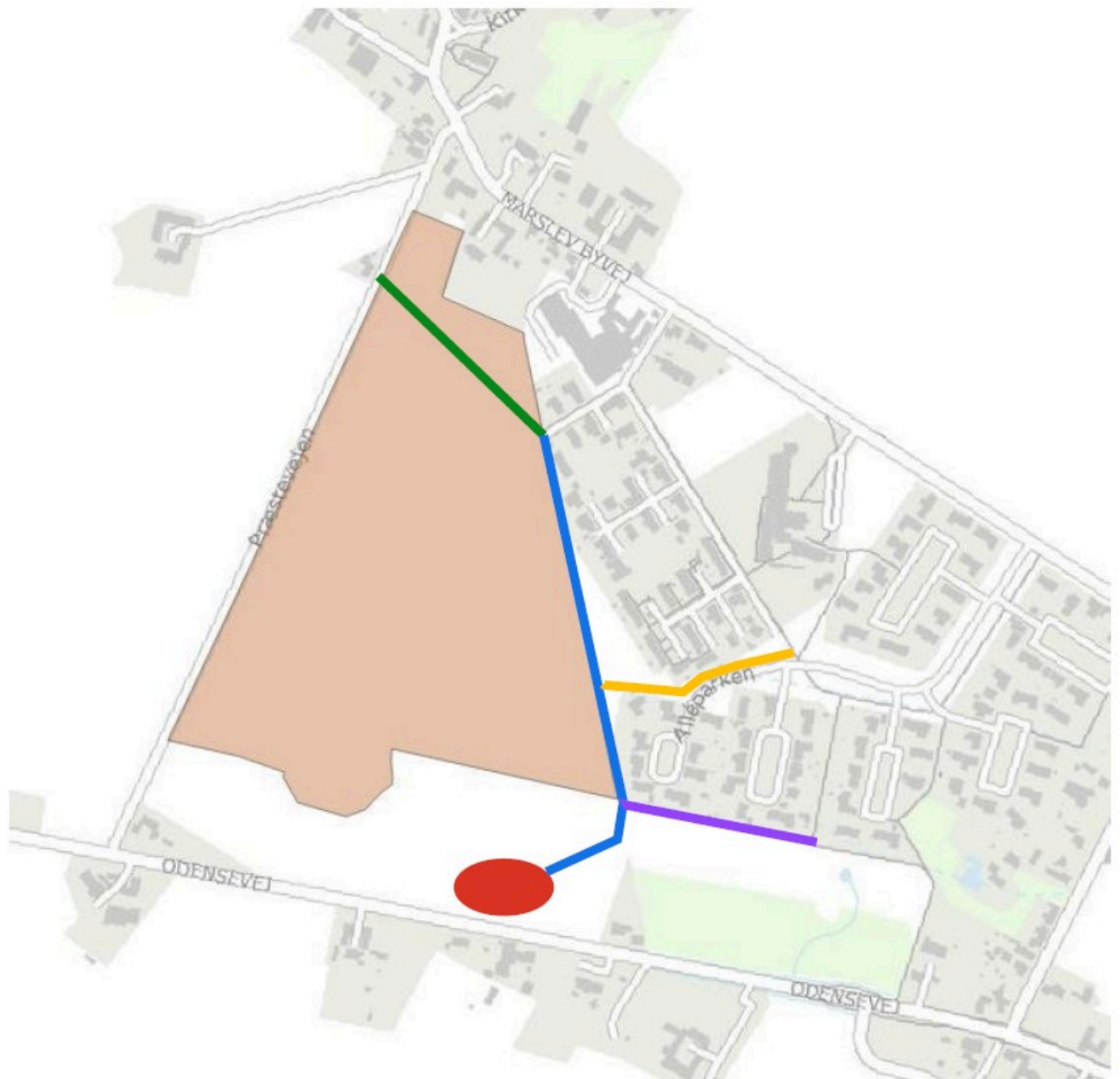


Signaturforklaring

- |                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Lokalplansafgrænsning | Delområdegrænse    |
| Delområde nr. 1       | Vejadgang          |
| Midlertidig vejadgang | Boligbebyggelse    |
| Principiel vejføring  | Belagt sti         |
| Rekreativ sti         | Vendemulighed      |
| Pnareal               | Forsinkelsebassin  |
| Tracé for vandløb     | Kirkebyggelinje    |
| Beskyttet dige        | Gennembrud af dige |
| Højdekurver           |                    |

I forhold til vej- og stiforløb i hhv. lokalplanområde 331 og lokalplanområde 343 er der fra et udvalgsmedlems side fremsat ønske om en vurdering af nedenstående forslag:

1. Præstevejen til Alléparken (grøn på kort)
2. Alléparken til dagligvare (blå på kort)
3. Sammenkobling til eksisterende stisystemer (gul og lilla på kort)



Som det fremgår af nedenstående illustration er der i de foreliggende lokalplanforslag planlagt for sammenhængende veje og stier samt sammenhæng til det øvrige område.

Ad 1) Der er planlagt stiforbindelse fra Præstevejen til Alléparken

Ad 2) Der er planlagt stiforbindelse langs skel til Alléparken og til dagligvarebutik

Ad 3) Det gule og lilla stiforløb (jvf. ovenfor) ligger uden for lokalplanområderne og derfor ikke medtaget.



Forvaltningen vurderer, at eventuelle ændringer i hhv. boligsammensætning og stiforløb i væsentlig grad vil ændre grundforudsætningen for byggeprojekterne og derfor afkræve fornyet dialog med bygherre samt efterfølgende fornyet høring af lokalplanforslagene.

### **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

PTU's indstilling anbefales.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

For indstillingen stemte (A), (C), (O), (F), (V) og (Ø) (22). Imod indstillingen stemte (I) og Kristian Hald (løsgænger) (3). Indstilling godkendt.

### **Bilag**

Bilag 1\_Lokalplan forslag nr. 343 Boliger ved Præstevejen inkl. miljørapport

Bilag 2\_Kommuneplan tillæg nr. 07

Bilag 3\_Hvidbog lokalplan 343 Boliger ved Præstevejen og kommuneplantillæg nr. 07 Marslev Vest

Bilag 4 Beslutningshistorik\_lokalplan 331 og 343 Marslev Vest

# Punkt 587: Beslutningssag: Offentliggørelse af forslag til kommuneplan 2025 - 2037

S2025-1291

## Resumé

Forslag til kommuneplan 2025 - 2037 er revideret på baggrund af borgermøder, fagdrøftelser i alle fagudvalg, byrådstemamøder samt beslutning i Økonomiudvalget. Byrådet skal godkende forslag til kommuneplan 2025 - 2037 og at det sendes i 8 ugers høring. [Se forslag til kommuneplan 2025 - 2037 her.](#)

## Sagsfremstilling

### Introduktion

Økonomiudvalget besluttede på møde den 15. november 2023 at igangsætte udarbejdelse af Kommuneplan 2025 - 2037. Kommuneplanen, der revideres hvert fjerde år, tegner udviklingen i kommunen og beskriver byrådets mål og ønsker for den fysiske udvikling, og fastlægger rammerne for, hvordan byerne og landområderne må bruges og bebygges de næste 12 år. Forud for kommuneplanen ligger planstrategien, der blev vedtaget af byrådet den 26. oktober 2023, her blev det besluttet at foretage en fuld revision af kommuneplanen. [Se Planstrategi 2023 her.](#)

### Forslag til kommuneplan 2025 - 2037

For at sikre en bred forankring har der været afholdt borgermøder, fagdrøftelser i alle fagudvalg samt byrådstemamøder. Her er ønsker og ændringsforslag til kommuneplanen blevet drøftet, hvorefter økonomiudvalget på møde den 21. august 2024 besluttede hvilke ønsker der skulle indarbejdes i forslag til kommuneplan 2025 - 2037.

Den gældende Kommuneplan 2021 - 2033 består af 7 temaer, men da landskabstemaet er revideret er det tidligere tema Natur og landskab nu opdelt i to. Derfor består forslag til kommuneplan 2025 - 2037 af 8 temaer (hovedstruktur) samt kommuneplanrammer og bilag:

- Byudvikling
- Erhvervsudvikling
- Landskab og geologi
- Natur og grundvand
- Ferie og fritid
- Kulturarv
- Klima
- Infrastruktur og tekniske anlæg

[Se forslag til kommuneplan 2025 - 2037 her.](#) Kommuneplanen skal tilgås digitalt for at opnå den rette visning. Den vedlagte pdf-udgave af forslaget er alene dokumentation for det fremlagte.

Generelt er forslag til kommuneplan 2025 - 2037 opdateret i forhold til gældende lovgivning og der er foretaget administrative ændringer og rettelser. Alle ændringer er markeret med rød skrift i forslagens hovedstruktur, når forslaget sendes i høring ændres dette, så ændringerne ikke er markeret. De væsentligste ændringer beskrives i det følgende:

### **Byudvikling**

Eksisterende byudlæg er tilpasset så kommuneplanrammer er blevet omplaceret i Munkebo og i Mesinge og en ramme i Langeskov nord er tilføjet note om, at den skal indgå i den samlede rammelokalplan for Langeskov nord for at sikre et sammenhængende boligområde.

Desuden er der i planloven stillet krav om, at kommuneplanen skal indeholde strategisk planlægning for bymidter (for byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere), hvorfor det er indarbejdet for Kerteminde, Munkebo og Langeskov med en overordnet målsætning om en levende bymidte med bylivsskabende funktioner, der understøtter det gode hverdagsliv for borgerne i byen.

Der udlægges en ramme til udvidelse af landsbyen Dræby, da der er behov for boliger til medarbejdere på Odense Havn. Den ny ramme tilføjes samme bestemmelser som den eksisterende ramme for Dræby, for at sikre ensartethed og sammenhæng med den eksisterende landsby og at udvidelsen volumenmæssigt kan indpasses.

### ***Erhvervsudvikling***

De udpegede produktionsvirksomheder er opdateret, da staten har udpeget produktionsvirksomheder af national interesse, hvilket er delvist sammenfaldende med de allerede udpegede. Staten har tillige angivet en opmærksomhedszone omkring produktionsvirksomhederne af national interesse på 1.500 m, hvilket er indarbejdet i kommuneplanen.

Der er udlagt et perspektivområde til erhverv ved Birkende. Planlægning for udvidelse af Odense Havn pågår sideløbende med forslag til kommuneplan 2025 - 2037 og vil blive indarbejdet som tillæg.

### ***Landskab og geologi***

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplan 2021 - 2033 var der et politisk ønske om at få udarbejdet en ny landskabsanalyse som erstatning for den eksisterende analyse udarbejdet af Fyns Amt i 2006. Plan- og Teknikudvalget besluttede på møde den 28. marts 2023 at den ny analyse skal indarbejdes i kommuneplanen. Derfor er hele landskabstemaet revideret på baggrund af den nye analyse.

De nationale geologiske interesseområder er udvidet siden seneste udpegning og retningslinjen er opdateret for at afspejle de nationale interesser.

### ***Natur og grundvand***

Grønt Danmarkskort og lavbundsarealer er ajourført i forhold til ny og opdateret viden. Desuden er undertemaet beskyttet natur tilføjet. Undertemaet var en del af Kommuneplan 2013 - 2025, men blev ved revisionen i 2021 udeladt.

På baggrund af den ny landskabsanalyse og det reviderede landskabstema er skovrejsningstemaet ligeledes revideret for at skabe overensstemmelse. I den ny udpegning indføres en kategori benævnt Skovrejsning muligt (negativområde). Udpegningen er en delmængde af negativudpegningen og omfatter områder, hvor der er særlige landskabsinteresser eller geologiske interesser, men hvor det vurderes muligt at indpasse skov på en måde, der forstærker landskabets karakter eller på anden måde tilfører landskabet værdi. Det er også områder, hvor der er grundvandsinteresser eller et potentiale for at styrke naturværdierne og skabe større sammenhængende skovlandskaber. Skovrejsning har derfor høj prioritet inden for disse områder, men skovrejsning skal ske med særlige hensyn til landskabets karakter. Derfor kræver det tilladelse at opføre skov i disse områder, og skovprojektet skal leve op til retningslinjerne for skovrejsning i disse områder.

Kommuneplanen er tillige tilføjet en grundvandsredegørelse, der skal give et samlet overblik over drikkevandsinteresserne i kommunen og deres sårbarhed.

## ***Ferie og fritid***

Kerteminde Kommune har i 2024 ansøgt staten om udlæg af nye sommerhusområder ved Bøgebjerg Strand og i Kerteminde nord. Staten gav afslag på ansøgningen, temaet er derfor videreført fra Kommuneplan 2021 - 2033.

## ***Værdifulde kulturmiljøer***

Redegørelsen er suppleret med beskrivelse af Munkebo og Lindøværftet, der er udpeget som nationalt industriminde.

## ***Klima***

Redegørelsen er præciseret i forhold til nedbørsmængde og bluespot.

## ***Infrastruktur og tekniske anlæg***

Temaet er tilføjet udpegnings- og retningslinjer for solcelleanlæg på baggrund af ny bekendtgørelse der stiller krav om at det indarbejdes i kommuneplanen.

## ***Generelle rammer***

For at skabe et bedre administrationsgrundlag er de retningslinjer der vedrører kommuneplanrammerne flyttet fra hovedstrukturen og samlet under afsnittet generelle rammer. Dette omfatter generel anvendelse, fri- og opholdsarealer, parkering og håndtering af overfladevand og er yderligere suppleret med to nye generelle rammer for henholdsvis biofaktor og biodiversitet.

## **Miljøvurdering**

Der er udarbejdet en miljøvurdering for kommuneplanforslagets væsentligste ændringer i forhold til den gældende Kommuneplan 2021 - 2033. Miljøvurderingen viser, at kommuneplanforslaget kan realiseres uden væsentlige påvirkninger på miljøet. Miljøvurderingen er vedlagt forslag til kommuneplan 2025 - 2037 som bilag 9.

## **Offentliggørelse**

Forslag til kommuneplan 2025 - 2037 sendes i 8 ugers offentlig høring. Som en del af den offentlige høring afholdes der borgermøde i Troelskærsalen den 8. maj 2025, med deltagelse af politikere og administration. Efter endt høring behandles alle høringssvar og fremlægges i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanen.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ikke relevant

## **Lovgrundlag**

Planloven

Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land

Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning 2023

Vejledning om strategisk planlægning for bymidter

## **Høring**

Forslag til kommuneplan 2025 - 2037 skal minimum sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Politikker og strategier**

Planstrategi

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

- byrådet godkender forslag til kommuneplan 2025 - 2037 og at dette sendes i 8 ugers offentlig høring
- byrådet beslutter at der skal afholdes borgermøde i Troelskærsalen den 8. maj 2025

## **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-03-2025**

Et flertal bestående af Anne Fiber (C), Bettina Eriksen (I) og Kristian Hald (A) anbefaler indstillingen med den ændring, at areal udlagt til blandet bolig-erhverv ved Dræby udgår af kommuneplanen. Terje Pedersen (O) og Lars Ole Valsøe (C) anbefaler direktionens indstilling.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Direktionens indstilling anbefales. Kristian Hald og Malte Jæger anbefaler PTU's indstilling.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Et flertal (22) bestående af (A), (C), (O), (F), (V) og (Ø) godkender indstillingen. Et mindretal (3) bestående af (I) og Kristian Hald (løsgænger) stemmer for flertallet i Plan- og Teknikudvalgets anbefaling.

Direktionens indstilling godkendt.

## **Bilag**

2025-03 Plan- og Teknikudvalgsmøde Kommuneplan

Forslag til kommuneplan 2025-2037, hovedstruktur (komp)

Forslag til kommuneplan 2025-2037, rammer (komp)

Forslag til kommuneplan 2025-2037, bilag (kompkomp-gråtone)

Forslag til kommuneplan 2025-2037, kortbilag (komp)

# **Punkt 588: Beslutningssag: Udarbejdelse af kommuneplantillæg, der muliggør udvidelse af Kerteminde Biogas ApS til fælles biogasanlæg**

S2025-1312

## **Resumé**

I sagen om lovliggørelse af Kerteminde Biogas ApS, skal byrådet beslutte om der skal gives mulighed for etablering af ansøgte udvidelse til en produktion på 100.000 tons årligt. Udvidelsen betyder, at Kerteminde Biogas ApS bliver et fælles biogasanlæg.

I Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033 er udpeget arealer til placering af fælles biogasanlæg. Disse arealer ligger mellem Marslev og Langeskov. Den ansøgte udvidelse af Kerteminde Biogas ApS forudsætter, at der enten ved et kommuneplantillæg ændres på udpegningsgrundlaget for placering af fælles biogasanlæg i kommuneplanen, eller at der træffes beslutning om, at anlægget kan etableres som et fælles biogasanlæg udenfor det eksisterende udpegningsgrundlag i kommuneplanen.

Det er administrationens vurdering, at udarbejdelse af et kommuneplantillæg, der udpeger det ansøgte areal til fælles biogasanlæg, eller en beslutning om at anlægget kan etableres uden for det eksisterende udpegningsgrundlag for fælles biogasanlæg, ikke vil være foreneligt med de principper der er for placering af fælles biogasanlæg, som er fastsat i Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033 og i strid med landskabsanalysen, der ligger til grund for udpegning af større sammenhængende landskaber i forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025 - 2037.

## **Sagsfremstilling**

### **Baggrund**

Plan- og Teknikudvalgsrådet traf den 7. januar 2025 beslutning om, at fem tilladelser og godkendelser til Kerteminde Biogas ApS skal annulleres, og der skal derfor iværksætte en proces for lovliggørelse af biogasanlægget.

Kerteminde Kommune er som plan- og miljømyndighed forpligtet til at lovliggøre de ulovlige forhold for virksomheden. Den udpegede rekonstruktør for Kerteminde Biogas ApS ønsker, at der som en del af lovliggørelsesprocessen behandles en ansøgning om udvidelse af det eksisterende biogasanlæg til en produktion på 100.000 tons årligt. Tidligere har virksomheden haft tilladelse til en produktion på 36.500 tons årligt. Den ansøgte udvidelse medfører, at anlægget karakteriseres som et fælles biogasanlæg.

Administrationen har afholdt møde med rekonstruktør, der ønsker sagen fremmet, da den indledte rekonstruktion formelt udløber senest den 18. maj 2025.

En manglende løsning/rekonstruktion vil forventeligt føre til selskabets konkurs og derved et betydeligt tab for alle involverede, herunder i særdeleshed de långivere/kreditorer, der har finansieret anlægget og anlæggets drift.

Efter anmodning fra rekonstruktøren, har administrationen derfor den 5. februar 2025 holdt et møde med rekonstruktør og dennes rådgivere. På mødet redegjorde rekonstruktøren for ønsket om, at lovliggørelsesprocessen for Kerteminde Biogas ApS indebærer en vurdering af mulighederne for enten lovliggørelse af eksisterende anlæg, inkl. den ansøgte udvidelse, eller lovliggørelse af det eksisterende anlæg.

Sagen lægges derfor op til byrådets beslutning nu for at opnå størst mulig effektivitet for myndighedsarbejdet samt for rekonstruktør.

### **Tidligere politiske beslutninger vedr. ønske om udvidelse af biogasanlægget.**

Plan- og Teknikudvalget traf den 5. april 2022 beslutning om, at påbegynder arbejdet med udarbejdelse af nyt plangrundlag, som kunne muliggøre en ansøgning om udvidelse af Kerteminde Biogas ApS fra 36.500 ton/år til 100.000 ton/år. Udvidelsen skulle bl.a. muliggøre etablering af 3 stk. nye tanke mv. på Odensevej 250 og 252, 5300 Kerteminde. På den baggrund blev der fra virksomhedens side påbegyndt udarbejdelse af udkast til plangrundlag og øvrigt materiale til brug for behandling af ansøgning om udvidelse af biogasanlægget. Efterfølgende traf Plan- og Teknikudvalget den 6. juni 2023 beslutning om, at sagen om udarbejdelse af nyt plangrundlag skulle sættes i bero.

### **Administrationens vurdering**

En udvidelse af anlægget til et fælles biogasanlæg er ikke i overensstemmelse med udpegningsgrundlaget for fælles biogasanlæg i Kerteminde Kommuneplan. Der skal derfor enten udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, der udpeger det

ansøgte areal til fælles biogasanlæg, eller også skal der træffes beslutning om, at anlægget kan etableres som et fælles biogasanlæg uden for det eksisterende udpegningsgrundlag i kommuneplanen.

Det fremgår af Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033, at ved planlægning for etablering af fælles biogasanlæg skal husdyrgrundlaget, den overordnede infrastruktur, afsætningsmuligheder samt landskabelige hensyn og naturinteresser vurderes. Flere forhold taler imod planlægning for den ansøgte udvidelse af Kerteminde Biogas, herunder kystnærhed, landskabshensyn, infrastruktur samt afstand til naboer og byzone. Ejendommen er således beliggende indenfor kystnærhedszonen og i et bevaringsværdigt og større sammenhængende landskab, samt med en beliggenhed tæt på Kerteminde by og enkelte naboer.

Det er administrationens vurdering, at udarbejdelse af et kommuneplantillæg, der udpeger det ansøgte areal til fælles biogasanlæg, eller en beslutning om, at anlægget kan etableres som et fælles biogasanlæg udenfor det eksisterende udpegningsgrundlag i kommuneplanen, ikke vil være foreneligt med de principper for placering af fælles biogasanlæg, som er fastsat i Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033.

Desuden vil placeringen være i strid med landskabsanalysen, der ligger til grund for udpegning af større sammenhængende landskaber i forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025 - 2037. Kerteminde Kommuneplan forventes vedtaget ultimo 2025, hvorefter denne vil danne grundlag for den fremtidige planlægning i Kerteminde Kommune, herunder i forhold til landskabet.

Det er administrationens vurdering, at der i stedet skal udarbejdes nyt plangrundlag til lovliggørelse af eksisterende anlæg. Eksisterende anlæg er ikke at betragte som et fælles biogasanlæg, og er derfor ikke omfattet af kommuneplanens udpegninger for fælles biogasanlæg. Første miljøgodkendelse af biogasanlægget er meddelt af Kerteminde Kommune i 1989, og anlægget har ligget på ejendommen siden primo 1990'erne.

### **Nærmere grundlag for vurderingen**

#### *Definition på fælles biogasanlæg*

Ifølge Grøn Vækst (lov nr. 165/2011) er fælles biogasanlæg anlæg til produktion af biogas fra organisk materiale, primært bestående af husdyrgødning fra flere jordbrugsbedrifter, ejet og drevet af en selvstændig juridisk enhed, der er særskilt matrikuleret. Fælles biogasanlæg ligger således på egen grund i forhold til de tilknyttede husdyrbrug. Det forudsættes, at 'større' fælles biogasanlæg for størstedelen vil være anlæg, der behandler 200 tons husdyrgødning (gylle) og anden biomasse pr. dag og derover.

Kerteminde Biogas er et anlæg til produktion af biogas fra organisk materiale, primært bestående af husdyrgødning fra flere jordbrugsbedrifter, ejet og drevet af en selvstændig juridisk enhed, der er særskilt matrikuleret. Den ansøgte udvidelse indebærer, at der vil blive behandlet ca. 274 ton/dag på det udvidede anlæg.

På baggrund af ovenstående er det administrationens vurdering, at den ansøgte udvidelse medfører, at anlægget karakteriseres som et fælles biogasanlæg.

#### *Nationale interesser*

Det er en national interesse, at der i kommuneplanlægningen udpeges arealer til fælles biogasanlæg, og at der i planlægning for arealerne tages hensyn til bl.a. naboer, grundvand, natur- og landskabsinteresser. Udpegningerne til biogasanlæg er positivudpegninger, der skal signalere, hvor kommunen, ud fra en samlet vurdering, finder placeringer mest hensigtsmæssige og ønsker at fremme udviklingen af biogas. At der er tale om positivudpegninger betyder dog også, at der er mulighed for at tillade, at der etableres fælles biogasanlæg udenfor de udpegede områder, hvis planmæssige hensyn taler for en sådan placering.

#### *Kommuneplan*

Områder til fælles biogasanlæg er første gang udpeget i Kerteminde Kommuneplan 2013 - 2025, se vedlagte kort, dok.nr. D2025-16438. Områderne er videreført frem til gældende kommuneplan 2021 - 2033 ligesom de videreføres til kommende kommuneplan 2025 - 2037. Udpegningsgrundlaget er som følger:

- Restriktive områder er undtaget (Natura 2000-områder, kirkebyggelinje, fredede områder, forslag til fredede områder, strandbeskyttelseslinje, beskyttede vandløb, beskyttede naturtyper, fredskov, kommuneplanlagte støj- og lugtfølsomme områder, nitratfølsomme indvindingsområder, råstofområder og lavbundsarealer).
- Områder længere væk end 1 km fra større vejnet er undtaget.
- Områder med samlet bebyggelse, samt arealer som ligger nærmere end 500 m fra samlet bebyggelse er undtaget.
- Områder med særlige drikkevandsinteresser er undtaget.
- Særligt karakteristiske, karakteristiske og sårbare landskaber er undtaget.

Det fremgår af Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033, at ved planlægning for etablering af et fælles biogasanlæg skal husdyrgrundlaget, den overordnede infrastruktur, afsætningsmuligheder samt landskabelige hensyn og naturinteresser vurderes.

#### *Husdyrgrundlaget*

Der findes flere husdyrproduktioner i nærheden af Kerteminde Biogas, der kan bidrage med husdyrgødning til biogasanlægget, se vedlagte kort, dok.nr. D2025-17953. Tæt på anlægget og på Hindsholm, nord for anlægget, ligger flere større husdyrproduktioner, mens husdyrproduktionerne mod syd udgøres af mindre dyrehold.

I forhold til de udpegede arealer til fælles biogas, ses større husdyrproduktioner i både Kerteminde, Odense, Faaborg-Midtfyn og Nyborg Kommuner indenfor en afstand på 15 km.

På den baggrund er det administrationens vurdering, at husdyrgrundlaget er til stede for både Kerteminde Biogas og de udpegede områder til fælles biogas.

#### *Infrastruktur*

Ud fra seneste hovedeftersyn af vejnettets tilstand i Kerteminde Kommune i 2024, vurderes det, at det eksisterende vejnet ikke er egnet til at håndtere den øgede trafikbelastning som vil følge af en udvidelse af Kerteminde Biogas fra 36.500 tons biomasse pr. år til 100.000 tons biomasse pr. år.

Det vurderes således, at den øgede trafikbelastning som følge af udvidelsen for flere af vejene inden for de estimerede ruter vil medføre en øget skadesudvikling og deraf afledte vedligeholdelser for at undgå trafikfarlige skader.

Det er på den baggrund administrationens vurdering, at det eksisterende vejnet ikke er egnet til at understøtte udvidelsen, og at der vil være en væsentlig påvirkning af de infrastrukturelle forhold ved en udvidelse af Kerteminde Biogas til et fælles biogasanlæg, som vil medføre en negativ påvirkning af kommunens infrastruktur.

Se nærmere beskrivelse i dokumentet D2025-23039.

#### *Landskabelige hensyn*

Kerteminde Biogas ApS er beliggende ca. 350 m fra Kerteminde Fjord og dermed indenfor *kystnærhedszonen*, som er en zone langs de danske kyster, hvor der skal tages særligt hensyn til landskabet. Ifølge planloven må der kun planlægges for anlæg i kystnærhedszonen, hvis der er særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering.

Som eksempler på planlægningsmæssige begrundelser nævnes i lovbemærkningerne boligernes lokalisering i forhold til infrastruktur og servicefunktioner, allerede foretagne investeringer i infrastruktur, og tilfælde hvor byvækst ind i landet vil komme i konflikt med klare natur- og landskabsinteresser. Det fremgår desuden, at en funktionel begrundelse fx kan være, at bebyggelse og anlæg har behov for kystnær placering af hensyn til søværts transport, udøvelse af fiskerierhvervet, kølevand, vindforhold og lign.

Kravene til den planlægningsmæssige begrundelse skærpes, dels når der er tale om opførelse af nyt anlæg, dels når det planlagte har et stort omfang. Desuden skærpes kravene til den særlige planlægningsmæssige og funktionelle begrundelse, jo tættere det konkrete område ligger på kysten. Begrundelsen for kystnær lokalisering skal desuden afvejes mod kystnærhedszonens natur- og landskabsinteresser. Privatøkonomiske interesser, grundejerforhold eller behov for en gunstig beliggenhed kan ikke i sig selv anses for planlægningsmæssige eller funktionelle begrundelser. Det fremgår endvidere af lovbemærkningerne, at §5b pålægger de planlæggende myndigheder at godtgøre behovet for kystnær beliggenhed, herunder i fornødent omfang at belyse mulighederne for placering uden for kystnærhedszonen. Ifølge praksis skal alternative placeringsmuligheder som udgangspunkt ses i forhold til kommunens område som helhed.

Kerteminde Biogas ApS er beliggende i et område, der i Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033 er udpeget som *bevaringsværdigt landskab*, i forhold til sårbarhed, og et større sammenhængende landskab. Af kommuneplanens retningslinjer for disse områder fremgår, at der i de sårbare landskabsområder alene kan ske bebyggelse eller etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang, og kun hvis de pågældende beskyttelsesinteresser ikke herved tilsidesættes. Desuden fremgår det, at de større sammenhængende landskabsområder skal friholdes for etablering af større bebyggelse og større tekniske anlæg, med mindre det kan sikres, at hensynet til de landskabelige værdier kan løses tilfredsstillende.

Af de nationale interesser fremgår, at de større sammenhængende landskaber er oplevelsesrige landskabsstrøg, hvor det er muligt at opleve de relativt få steder i Danmark, som ikke er domineret af by eller større tekniske anlæg. Større, sammenhængende landskaber kan skabe sammenhæng mellem de bevaringsværdige landskaber på steder, hvor det giver god mulighed for udsigts- og landskabsoplevelser. I de udpegede områder for bevaringsværdige landskaber vil bl.a. biogasanlæg typisk stride mod kvalitetene.

Det er administrationens vurdering, at der hverken foreligger en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering. Det er desuden administrationens vurdering, at en planlægning for placering af et fælles biogasanlæg på den pågældende lokalitet vil være i strid med landskabsanalysen, der ligger til grund for udpegning af

større sammenhængende landskaber i forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025 - 2037.

#### *Naturinteresser*

Ladbyafløbet ligger rørlagt under Kerteminde Biogas og munder ud i et beskyttet vandløb lige nordøst herfor. Der er etableret en jordvold omkring anlægget, der kan tilbageholde eventuel lækage fra tanke.

Der findes ingen §3-beskyttede naturområder inden for ejendommene. I nærområdet findes der moser, enge, strandenge og overdrev samt en del vandhuller. I forbindelse med den tidligere igangsatte planlægning for udvidelse af Kerteminde Biogas, er der af ansøgers rådgiver foretaget beregninger for kvælstofdeposition, der viser at ingen af de omkringliggende naturområder vil blive påvirket over deres tålegrænse ved en evt. udvidelsen af biogasanlægget.

#### *Grundvand*

Biogasanlægget ligger i et område med drikkevandsinteresser (OD-område). OD-områder er oprindeligt udpeget som områder, der har eller kan have betydning for vandindvinding til mindre vandværker og erhverv. I OD-områder beskyttes grundvandet gennem den generelle miljøbeskyttelse, bl.a. gennem gødningsnormer, pesticidgodkendelsesordningen og miljøgodkendelser af virksomheder.

#### *Naboer*

Biogasanlægget ligger i dag ca. 220 m fra nærmeste bolig på en ejendom uden landbrugspligt og ca. 935 m fra byzone udlagt ved lokalplan 294, Boliger ved Vejlegård. Nye tanke til biogasanlægget ønskes placeret tættere på byzone og naboer uden landbrugspligt. Desuden ønskes solcelleanlæg og byggefelt til biogasrelaterede aktiviteter placeret henholdsvis ca. 35 m og 125 m fra nærmeste nabo. Miljøministeriets anbefaling om at holde en minimumsafstand på 500 m til nærmeste bebyggelse, i form af landsby eller større samling boliger, er dog overholdt.

Det er administrationens vurdering, at planlægning for udvidelse af Kerteminde Biogas til et fælles biogasanlæg er uhensigtsmæssig af hensyn til nærmeste naboer samt byzone.

#### *Opsummering af administrationens vurdering*

- Husdyrgrundlaget er til stede for drift af et fælles biogasanlæg på den pågældende lokalitet.
- Eksisterende vejnet er ikke egnet til at understøtte udvidelsen, og den øgede trafik vil medføre en negativ påvirkning af kommunens infrastruktur.
- Planlægning for et fælles biogasanlæg på den pågældende lokalitet vil medføre en væsentlig påvirkning af kystnærhedszonen og af landskabet.
- Planlægning for et fælles biogasanlæg på den pågældende lokalitet vil medføre en væsentlig påvirkning af naturinteresser eller af grundvandet.
- Planlægning for et fælles biogasanlæg på den pågældende lokalitet er uhensigtsmæssig af hensyn til nærmeste naboer samt byzone.

På den baggrund er det administrationens vurdering, at ændring af udpegningsgrundlaget for placering af fælles biogasanlæg i kommuneplanen, eller beslutning om, at anlægget kan etableres som et fælles biogasanlæg udenfor det eksisterende udpegningsgrundlag i kommuneplanen på den pågældende lokalitet, ikke er forenelig med de principper for placering af fælles biogasanlæg, som er fastsat i Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033 og i strid med landskabsanalysen, der ligger til grund for udpegning af større sammenhængende landskaber i forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025 - 2037.

### **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om planlægning, lbk.nr. 572 af 29/05/2024 (§11a, stk. 1, nr. 5).

### **Høring**

Ikke relevant.

### **Politikker og strategier**

Kerteminde Kommuneplan 2021 - 2033: Det er en national interesse, at der fastholdes og sikres tilstrækkelige arealreservationer til nationale eller regionale tekniske anlæg. Det er en national interesse, at der i kommuneplanlægningen udpeges arealer til fælles biogasanlæg, og at der i planlægning for arealerne tages hensyn til bl.a. naboer, grundvand, natur- og landskabsinteresser. Fælles biogasanlæg skal som udgangspunkt placeres i erhvervsområder til klasse 7-industrivirksomheder, med mindre særlige forhold taler imod f.eks. infrastruktur og gyllegrundlag.

Det er en national interesse, at der gennem den kommunale planlægning udpeges arealer til etablering af biogasanlæg, og at biogasanlæg placeres således, at transport til og fra anlæggene minimeres.

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet beslutter, at der hverken ændres på udpegningsgrundlaget for placering af fælles biogasanlæg i kommuneplanen, eller træffes beslutning om, at den ansøgte udvidelse af Kerteminde Biogas ApS kan etableres som et fælles biogasanlæg udenfor det eksisterende udpegningsgrundlag i kommuneplanen.

Den videre lovliggørelsesproces for Kerteminde Biogas ApS vil herefter omfatte de eksisterende anlæg og ikke den ansøgte udvidelse af anlæggene.

## **Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-03-2025**

Administrationen orienterede om, at der mangler et "ikke" i afsnit om administrationens opsummering, følgende sætning: *Planlægning for et fælles biogasanlæg på den pågældende lokalitet vil IKKE medføre en væsentlig påvirkning af naturinteresser eller af grundvandet.* Dette rettes i forbindelse med referat af mødet.

Et flertal i Plan- og Teknikudvalget bestående af Lars Ole Valsøe (C), Bettina Eriksen (I), Anne Fiber (C) og Kristian Hald (A) anbefaler indstillingen. Administrationen gennemfører inden byrådets behandling af sagen partshøring for at afsøge, om der er faktiske oplysninger i sagen, som parten ikke er bekendt med.

Terje Pedersen kunne ikke anbefale indstillingen, da han ønsker at planlægge for en produktion lige under grænsen til fælles biogasanlæg og derved udnytte den eksisterende bygningsmasse.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

PTU's indstilling anbefales. Terje Pedersen kan ikke anbefale indstillingen, da han ønsker at planlægge for en produktion lige under grænsen til fælles biogasanlæg og derved udnytte den eksisterende bygningsmasse.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Plan- og Teknikudvalgets indstilling godkendt.

## **Bilag**

Svar på partshøring

Administrationens bemærkninger til henvendelse fra Gorrissen Federspiel

Kerteminde Kommune - bemærkninger til dagsordenspunkt 03.03.2025(26557600.1)

Bilag 1 (afgrænsningsnotat)

Kort der viser udpegede områder til fælles biogasanlæg

Kort over husdyrproduktioner

Afklaring af infrastrukturelle forhold ved udvidelse af eksisterende biogasanlæg, Odensevej 250

# Punkt 589: Beslutningssag: Kerteminde Kommunes klimahandleplan - Status for fremdrift 2024

S2021-10655

## Resumé

En gang årlig udarbejdes en statusrapport for indsatserne i Kerteminde Kommunes DK2020 klimahandleplan. Statusrapporten for 2024 giver et overblik over hvor langt Kerteminde kommune er med realisering af planens indsatser.

10 af planens 31 indsatser har god fremdrift. 12 indsatser har moderat fremdrift, mens 9 indsatser har lav eller ingen fremdrift. Ud over statusbeskrivelser for hver indsats, er også anført oplæg til hovedaktiviteter for indsatserne i 2025. Der peges endvidere på områder som det vurderes kræver særlig opmærksomhed i det videre arbejde med klimaindsatserne.

Programleder for klimahandleplanen deltager på udvalgs mødet.

## Sagsfremstilling

Kerteminde kommunes DK2020 klimahandleplan blev vedtaget af byrådet i oktober 2022. Planen er godkendt og certificeret af den grønne tænketank CONCITO samt det internationale C40-bynetværk, og den er, i lighed med klimaplanerne for landets øvrige kommuner, udarbejdet med henblik på at Kerteminde Kommune kan leve op til Parisaftalens målsætninger.

Planen rummer i alt 31 indsatser fordelt på seks hovedspor, som skal gennemføres for at tilgodese kursen mod de fastsatte mål for klimaneutralitet og klimarobusthed for Kerteminde Kommune. *Lederskaber, partnerskaber og fællesskaber* er nøgleord ved virkeliggørelse af planens indsatser.

Klimahandleplanen skal næste gang revideres i 2026.

Statusrapporten 2024 indeholder:

- Introduktion samt resumé for hvert hovedspor.
- Opmærksomhedspunkter i det videre arbejde med klimaindsatserne.
- Seneste opgørelse for CO<sub>2</sub>-udledningen i kommunen som geografisk område (2022).
- Status for hver af de 31 indsatser, og oplæg til hovedaktiviteter for 2025.

## CO<sub>2</sub>-udledning for kommunen som geografisk område

Der er betydelige tidsforsinkelser på CO<sub>2</sub>-opgørelsen for kommunen som geografisk område. Det skyldes et omfattende datagrundlag, hvor datakilder skal indsamles, valideres og behandles inden den samlede opgørelse kan opstilles. Den seneste opgørelse er således fra 2022.

For 2022 er CO<sub>2</sub>-udledning faldet med ca. 10 % i forhold til referencen i 2019. Faldet skyldes primært energisektoren: Der er sket et fald inden for erhverv og især husholdninger. Det hænger bl.a. sammen med de stigende naturgaspriser i 2022 i forbindelse med Ukraine krigen. En del omlagde også i denne periode fra gas eller olie til opvarmning med varmepumper.

Energiforbruget er dominerende i CO<sub>2</sub>-opgørelsen, og tegner sig for ca. halvdelen af de opgjorte udledninger.

Se yderligere detaljer i Bilag 1.

## Status for klimaindsatserne og oplæg til hovedaktiviteter for 2025

Fremdriften for hver af de 31 indsatser i klimahandleplanen er beskrevet i bilag 1. Dels i resuméet, og dels statusbeskrivelser for hver af de 31 indsatser. For hver indsats er angivet et kort udsagn om fremdriften, hhv. **God**, **Moderat**, **Lav** eller **Ingen** - farvemæssigt angivet efter en 'lyskrydsmodel'. Udsagnene skal ses som *vurderinger* - hensigten er at de skal give en indikation, der efterfølgende uddybes i statusteksterne.

Det overordnede billede af fremdriften er følgende:

- 10 af indsatserne har god fremdrift
- 12 indsatser har moderat fremdrift

- 9 indsatser har lav eller ingen fremdrift.

En del af de indsatser der udviser god fremdrift er for klimaplanens tværgående hovedspor Bæredygtig udvikling og Fællesskaber. Disse indsatser har et stort potentiale i lokalområdet, både i forhold til børn og unge, landsbyerne, lokalråd samt erhverv og bæredygtigt iværksætteri, samt turisme. Men der er også sat retning på en række klimaindsatser bl.a. inden for Transport og mobilitet, dele af energiområdet, Naturområdet og Kommunen som virksomhed. Se resuméet samt de enkelte indsatsbeskrivelser i Bilag 1.

## **Opmærksomhedspunkter**

Energiområdet tegner sig som nævnt for godt halvdelen af CO<sub>2</sub>-udledningerne i kommunen som geografisk område. Yderligere handlinger inden for energiområdet er nødvendige, hvis målene skal nås, også på kortere sigt frem mod 2030. Det gælder processen mod klimaneutral fjernvarme i 2030, potentiel anvendelse af overskudsvarme, udfasning af olie- og gasfyr til fordel for fjernvarme og varmepumper, samt energieffektivisering.

Arbejdet som følger af Grøn Trepert i 2025 har stort fokus: Inden årets udgang skal foreligge politisk godkendte omlægningsplaner. Dertil kommer initiativer som følger af den fælles-fynske rammeaftale med de fynske landbrugsorganisationer.

Klimatilpasning - ikke mindst processen med den største af de foreliggende opgaver inden for klimatilpasning: Kerteminde By. Et udkast til en procesplan er undervejs til politisk behandling.

Forankring og ressourcer. Forvaltningen arbejder med udvikling og realisering af klimaindsatserne inden for rammerne af de ressourcer der er. Mange af indsatserne er godt på vej i processen. Men ikke alle, som det fremgår af statusopgørelsen. Det hænger sammen med et tidsperspektiv - det tager tid at igangsætte og forankre indsatserne internt og eksternt - men også et ressourceperspektiv: Ikke alle indsatser kan løftes inden for rammerne af de nuværende ressourcer.

Lokale samarbejder og partnerskaber. Kommunens lokalråd, foreninger, forsyningsselskaber, virksomheder m.fl. har et stort og afgørende potentiale til at understøtte den bæredygtige udvikling med ideer og initiativer, og er på flere fronter aktive i arbejdet med klimaindsatserne og den grønne omstilling. En styrkelse af disse samarbejder, eksempelvis via klimapartnerskaber, vil katalysere udviklingen og realisering af klimaindsatserne.

Fyn2030-samarbejdet. De fynske kommuner har tilsluttet sig den fynske vision, 'Fyn 2030 - Sammen om en bæredygtig fremtid'. Fyn 2030-samarbejdet understøtter og gearer indsatserne i de fynske klimahandleplaner, idet der samarbejdes om initiativer, der bedre løftes i fællesskab. En særskilt status på dette arbejde er undervejs, inkl. anbefalinger til fælles-fynske prioriteringer.

Klimaalliancen er et partnerskab mellem KL og Realdania, der danner et fundament for klimahandling i Danmark, og som er en fortsættelse af DK2020-partnerskabet. Den grønne tænketank CONCITO er sammen med det internationale by-netværk C40 tilknyttet som videnspartnere i alliancen. Klimaalliancen arbejder blandt andet på udvikling af et fælles monitoreringssystem til at følge og dokumentere effekterne af klimaindsatserne i landets kommuner.

## **Bilag 1:**

Statusrapport 2024 for Kerteminde kommunes klimahandleplan.

## **Bilag 2:**

Oversigt klimaindsatser 2023 - 2024

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Administrationen arbejder løbende realisering af klimaindsatserne inden for rammerne af de ressourcer der er. Mange indsatser er godt på vej i processen - men ikke alle, som det fremgår af statusopgørelsen. Ikke alle indsatser kan løftes inden for rammerne af de nuværende ressourcer, hvilket udfordrer vejen til opfyldelsen af målene, også på kortere sigt frem mod 2030.

En grundforudsætning for at opnå de vedtagne mål for klimaneutralitet og klimarobusthed er, at der kommer god fremdrift i klimaplanens indsatser bredt set.

## **Lovgrundlag**

Klimaloven.

## **Høring**

Der er ikke krav om offentlig høring.

Men jævnfør klimahandleplanen, afsnittet 'Monitorering og årlig rapportering', skal statusrapporten for fremdriften af indsatserne i Klimahandleplanen offentliggøres via kommunens hjemmeside.

Jævnfør Bæredygtighedsrådets kommissorium er rådet høringspligtig i forhold til den årlige rapportering af status og fremdrift for indsatserne i Kerteminde Kommunes DK2020 klimahandleplan.

## **Politikker og strategier**

Kerteminde Kommunes DK2020-klimahandleplan.

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget anbefaler statusrapporten til godkendelse i Byrådet.

## **Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-03-2025**

Anbefales.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales med redaktionelle ændringer på punkt om energi som opdateres da der nu foreligger en afklaring af spørgsmålet om fusion af varmforsyningen.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Bilag**

Bæredygtighedsrådets kommentering af fremdrift for klimaplanens indsatser

Bilag 2\_Oversigt klimaindsatser 2023 - 2024

Bilag 1\_Kerteminde kommune klimahandleplan - statusrapport 2024

# Punkt 590: Orienteringssag: Redegørelse for Bæredygtighedsrådets virke 2024

S2021-6444

## Resumé

Bæredygtighedsrådet er et forum for dialog og samarbejde om bæredygtighed mellem borgere, organisationer, erhverv, politikere og administration i Kerteminde Kommune. Punktet omhandler en redegørelse for Bæredygtighedsrådets virke i 2024, samt forventninger til planer og aktiviteter i 2025.

Sekretær for Bæredygtighedsrådet deltager under punktet.

## Sagsfremstilling

Bæredygtighedsrådets hovedopgaver er at

- være forum for dialog og samarbejde om bæredygtighed mellem borgere, organisationer, erhverv, politikere og administration i Kerteminde Kommune, herunder formidle netværkssamarbejde om bæredygtighed
- bidrage til inspiration og udvikling af innovative ideer til indsatser omkring bæredygtighed i kommunale aktiviteter og i lokalområdet
- bidrage til bæredygtighed i udvikling, forankring og implementering af Kerteminde Kommunes DK2020 klimahandleplan
- rådgive byråd og administration i forhold som vedrører bæredygtighed i kommunen, herunder indgå i høringsprocesser
- synliggøre bæredygtighedsarbejdet i Kerteminde Kommune.

Medlemmerne i Bæredygtighedsrådet sidder i en valgperiode svarende til byrådets. Næste valgperiode er således fra og med 2026.

## Redegørelse for Bæredygtighedsrådets virke i 2024

2024 har budt på 6 samlede møder for rådet som helhed. Dertil kommer arbejdsgruppemøder, delvist med ekstern repræsentation, hvor der er arbejdet med emner relateret til bæredygtighed samt arrangementer. Bæredygtighedsrådet lægger vægt på at det er det samlede råd, der står bag aktiviteter samt anbefalinger. For at tilgodese mangfoldighed er det rådet magtpåliggende at videreføre dette.

Året har blandt andet budt på følgende aktiviteter for Bæredygtighedsrådet:

- Vært for inspirationsmøde 24. januar 2024 om bæredygtigt iværksættereri og folkeoplysning på fødevarerområdet. Dette har affødt flere efterfølgende møder med forskellige aktører, blandt andet repræsentanter fra den nye Havneudviklingsforening.
- Indlæg om og understøttelse af kommunens projektet 'Bæredygtig velsmag' i Kerteminde kommune.
- Kommentering af status for fremdrift for indsatser i kommunens klimahandleplan.
- Indlæg fra NEF-fonden om Ravdex og den grønne omstilling.
- Fælles ekskursion med Klima- og Bæredygtighedsudvalget og Grønt Råd til skovrejsningsprojektet Smuttebjerg Folkeskov.
- Høringssvar i forbindelse med kommunens planstrategi.
- Indlæg og drøftelse ift. kommende kommuneplan.
- Anbefalinger og understøttelse af projekt med Blaffernationen, og opsætning af blafferstoppesteder.
- Bidrag ved fælles workshop om kommunens kommende naturpolitik.
- Indlæg om perspektiver som følge af Den Grønne Trepert.
- Forslag til kandidater til Bæredygtighedsprisen.
- I samarbejde med Fjord og Bælt, vært for arrangement den 30. oktober 2024 om Bæredygtighed i Kerteminde Fjord.

Se bilag 1. Heri anføres til sidst hvad rådet forventer at arbejde med i 2025.

Rådets kommissorium, aktiviteter, mødereferater, anbefalinger m.v. synliggøres via rådets hjemmeside, der kan tilgås via kommunens hjemmeside (under 'Politik' > 'Råd, nævn og udvalg'), samt via link på sidste side i redegørelsen, bilag 1.

## **Bilag**

Bilag 1\_Redegørelse for Bæredygtighedsrådets virke i 2024.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Rådet har et budget på 40.000 kr. årligt. Dertil honorar til formanden, der udgør 25.000 kr. årligt.

## **Lovgrundlag**

Ikke relevant.

## **Høring**

Ikke relevant.

## **Politikker og strategier**

Kerteminde Kommunens DK2020 klimahandleplan. Bæredygtighedsrådet aktiviteter er med til at understøtte flere af planens indsatser, bl.a.

- M1 Samkørsel
- M2 Fremme cyklisme
- L2 Lavbundslande, skovrejsning og natur
- B2 Den grønne rygrad (skolerne)
- B3 Klimavenlige fødevarer og madvaner
- B6 Bæredygtig turisme

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-03-2025**

Orientering taget til efterretning

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Orientering taget til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1\_Redegørelse for Bæredygtighedsrådets virke 2024

# Punkt 591: Beslutningssag: Udkast til Naturpolitik

S2021-18560

## Resumé

Administrationen har udarbejdet et udkast til naturpolitik.

Udkastet har været i intern høring fra den 19. december 2024 til den 19. januar 2025.

Administrationen anbefaler at udkastet sendes i 2 måneders offentlig høring fra den 1. april til den 1. juni 2025.

Medarbejder fra Natur- og Klimaafdelingen deltager på mødet.

## Sagsfremstilling

Klima- og Bæredygtighedsudvalget besluttede på udvalgsmødet den 6. december 2023, at der skal udarbejdes en naturpolitik.

Arbejdet med naturpolitikken blev drøftet på Klima- og Bæredygtighedsudvalgsmødet den 4. april 2024. Her anbefalede udvalget at naturpolitikken blev udarbejdet med udgangspunkt i anbefalingerne fra et tidligere nedsat §17 stk. 4 udvalg, og publikationen "Kommunale Naturpolitikker" fra Danmarks Naturfredningsforening.

Administrationen har efterfølgende inddraget og holdt workshops med forskellige kommunale råd bl.a. Grønt Råd, Bæredygtighedsrådet og Landsbyrådet, hvor naturpolitikken er blevet kvalificeret.

Administration har desuden fremlagt tankerne bag ved Naturpolitikken på et temamøde for Byrådet den 6. juni 2024.

Naturpolitikken har været i intern høring fra den 19. december 2024 til den 19. januar 2025.

Der er i naturpolitikken lagt vægt på følgende:

- at beskrive vigtigheden af samarbejdet med lodsejere, lokalråd og borgere, da deres input og vægtes højt.
- at fundamentet for politikken tager afsæt i kommunens nuværende registreringer af arter og at effekten af de handlinger der har været frem til i dag ikke kan måles.
- at de manglende registreringer kan være medvirkende til Kerteminde Kommunes lave naturkapitalindeks.
- at naturpolitikken har en rød tråd til kommunens andre politikker og planer.

De tre fokusområder med målbeskrivelser er:

### 1) Plads til naturen:

1.

1. Der fokuseres på at skabe mere sammenhængende natur, med udgangspunkt i Grønt Danmarkskort og Biodiversitetsrådets anbefalinger.
2. Projekter, som har synergieffekter, prioriteres særligt højt, f.eks. grundvandsbeskyttelse, klimainsatser, kvælstoffjernelse og rekreative muligheder.
3. Prioritering af arealudvidelser omkring kystlinjen og naturarealerne, med særlig fokus på at understøtte Natura 2000 områderne og øget biotops variation.
4. Naturgenopretning prioriteres på; lavbundsarealer, sandede højjorde samt afvandede eller drænedede enge og moser ved genskabelse af naturlig hydrologi.
5. Privat og offentlig skovrejsning fremmes med fokus på grundvandsbeskyttelse, at skabe fysisk sammenhæng og ved at øge CO2-binding.

### 2) Biodiversitet:

1. Det prioriteres højt at få registreret det nuværende naturindhold.

2. Biodiversitet vægtes særligt højt i beskyttede naturområder og i områder med store potentialer for naturudvikling.
3. På de kommunale arealer arbejdes der målrettet på at øge biodiversiteten.
4. Naturpleje på private arealer og i urørt skov understøttes.

### 3) Fælles ansvar:

1. Naturformidling for borgere og turister øges.
2. Udeundervisning i naturen styrkes for børn og unge.
3. Inddragelse og samarbejde med borgere, lodsejere, virksomheder, lokalråd og interessenter prioriteres højt.
4. Adgangen til naturen for ældre og handicappede styrkes.
5. Områder med særligt følsom biodiversitet friholdes for menneskelig aktivitet i udvalgte perioder.
6. Tværfagligt biodiversitetsforbedring styrkes gennem samarbejdet på tværs af kommunegrænserne.
7. Naturpolitikken implementeres i kommuneplan og øvrige politikker.

Der er ikke taget stilling til om der skal udarbejdes en handleplan eller om der skal afsættes ressourcer til nye indsatser som følge af naturpolitikken.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Klima- Bæredygtighedsudvalget har på udvalgsrådet den 6. december 2023 udmøntet 435.000,- kr. til udarbejdelse af Naturpolitikken.

## **Lovgrundlag**

Ikke relevant

## **Høring**

Udkastet til naturpolitikken kommer i 2 måneders offentlig høring fra den 1. april til den 1. juni 2025.

## **Politikker og strategier**

Ikke relevant.

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget anbefaler udkastet til naturpolitikken og at denne sendes i 2 måneders høring.

## **Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-03-2025**

Anbefales.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

# Udkast til Naturpolitik i Kerteminde Kommune

# Punkt 592: Beslutningssag: Forebyggelse og håndtering af chikane, trusler, hærværk og vold mod lokalpolitikere

S2025-1964

## Resumé

Der er i 2023 udkommet en vejledning om forebyggelse og håndtering af chikane, trusler, hærværk og vold mod lokalpolitikere. Vejledningen er udarbejdet i et samarbejde mellem Indenrigs- og Sundhedsministeriet, KL, Danske Regioner, PET og Rigspolitiet. Vejledningen lægger op til, at Byrådet drøfter en procedure/politik for, hvordan chikane, trusler, hærværk og vold mod politikere skal håndteres.

En forudsætning for at forvaltningen kan bistå byrådsmedlemmer med hjælp til håndtering af chikane, trusler og vold udøvet af borgere er, at Byrådet har besluttet, at forvaltningen kan yde en sådan bistand.

Sagen forelægges til Byrådets godkendelse.

## Sagsfremstilling

Styrelseslovens § 16, stk. 12, 2. pkt. giver Byrådet lov til at afgøre, hvilken støtte kommunen kan yde i forbindelse med hvervet som byrådsmedlem.

Indenrigsministeriet vurderer i et notat fra 2021, at det er lovligt for en kommune at yde støtte som f.eks. psykologbistand til byrådsmedlemmer, som udsættes for chikane, trusler, hærværk og vold. Det er dog en betingelse, at årsagen til behovet for hjælp direkte udspringer af arbejdet som byrådsmedlem.

Byrådet har også mulighed for at beslutte, at forvaltningen kan yde hjælp til at foretage politianmeldelse eller øvrig kontakt til politiet i tilfælde af chikane, trusler, hærværk og vold. Også her gælder det, at behovet for støtte skal hænge tæt sammen med arbejdet som byrådsmedlem.

I Kerteminde Kommune er der indgået en aftale om psykologrådgivning og krisehjælp, der tilbydes medarbejdere samt byrådspolitikere i Kerteminde Kommune.

Hvis man som byrådsmedlem udsættes for chikane, trusler, hærværk eller vold, af borgere, som følge af sit hverv som byrådsmedlem kan man tage kontakt til borgmester eller kommunaldirektør. De vil herefter tage kontakt til forvaltningen med henblik på at yde den relevante støtte.

Yderligere har KL også en hotline, hvor man som kommunalpolitiker kan søge rådgivning, hvis man har været udsat for chikane, trusler, hærværk, vold eller grænseoverskridende seksuel adfærd, eller hvis man har oplevet andre kommunalpolitikere blive det.

KL's hotline: 33 70 39 50

Til sagen er vedlagt vejledningen "Chikane, trusler, hærværk og vold mod lokalpolitikere", der er udarbejdet med det formål at bidrage til forebyggelse og håndtering. Ligeledes er vedlagt Indenrigsministeriets notat fra 2021.

## Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 16, stk. 12, 2. pkt.

## Høring

-

## Politikker og strategier

-

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

### **Indstilling: Direktionen indstiller at**

1. Byrådet godkender, at forvaltningen kan bistå byrådsmedlemmer med hjælp til at indgive politianmeldelse af chikane, trusler, hærværk og vold som følge af deres hverv som byrådsmedlem.
2. Byrådet godkender, at forvaltningen kan betale for psykologbistand til byrådsmedlemmer, der som følge af deres hverv som byrådsmedlem har oplevet chikane, trusler, hærværk eller vold.

### **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

### **Bilag**

Vejledning om chikane, trusler, hærværk og vold mod lokalpolitikere

Indenrigsministeriet 2021 - mulighed for at yde støtte og udgiftsgodtgørelse til medlemmer, som oplever chikane, trusler mv. forbundet med det kommunale hverv.

# **Punkt 593: Beslutningssag: Valg til nyt Seniorråd**

S2025-2178

## **Resumé**

Valgperioden for det nuværende Seniorråd udløber ved udgangen af 2025, hvorfor der skal afholdes valg inden årets udgang.

## **Sagsfremstilling**

Valg til Seniorrådet kan foregå på forskellige måder. Seniorrådet har på deres seneste møder drøftet de forskellige valgformer, og har truffet beslutning om at anbefale valget afholdt som digitalt valg.

Et digitalt valg giver også adgang til at brevstemme for de borgere, der ikke modtager digital post. Ligeledes vil der være mulighed for at brevstemme, hvis man bor på plejehjem eller i eget hjem.

Den digitale afstemning er kendt fra sidste seniorrådsvalg, og der er derfor tale om en kendt valgform. Den digitale løsning giver også mulighed for at stemme via ipads, der kan medbringes i store forsamlinger, hvor de stemmeberettigede mødes. Valgperioden vil strække sig over 1 uge.

Valget gennemføres på et tidspunkt, hvor det ikke giver udfordringer i forhold til afvikling af valg til byråd og regionsråd.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Der er indhentet tilbud på afholdelse af digitalt valg og prisen er kr. 106.157,- Budgettet for afholdelse af valg er kr. 113.000,-, og det betyder at udgiften kan afholdes indenfor budgettet.

## **Lovgrundlag**

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område § 32.

## **Høring**

Ikke relevant.

## **Politikker og strategier**

Ikke relevant.

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Byrådet godkender afholdelse af digitalt valg.

## **Beslutning på Seniorrådet 13-03-2025**

Anbefales.

## **Beslutning på Økonomiudvalg 19-03-2025**

Indstillingen anbefales.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

### **Bilag**

Tilbud\_3660

# **Punkt 594: Initiativretssag: Anvendelse af initiativret fra Dansk Folkeparti vedrørende Odensevej 15, Kerteminde.**

S2025-2413

## **Resumé**

Dansk Folkeparti har ved byrådsmedlem Terje Pedersen fremsendt forslag efter reglerne om initiativret.

## **Sagsfremstilling**

Dansk Folkeparti har ved byrådsmedlem Terje Pedersen fremsendt forslag efter reglerne om initiativret.

"Sagen om Odensevej 15 ligger i et politisk og administrativt ingenmandsland. Det mener jeg ikke man kan være bekendt overfor erhvervslivet.

Byrådet er forpligtet overfor kommuneplanen.

Jeg vil derfor indstille overfor byrådet, at behandlingen af projektet genoptages med det samme, at lokalplanen undersøges for fejl og mangler og at lokalplanen på baggrund af dialog med investor herefter sendes i høring."

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ingen.

## **Lovgrundlag**

Styrelseslovens § 11, stk. 1, 1. pkt. :

"Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom."

Et byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen. Anmodning fremsendes til borgmesteren senest 8 dage inden byrådsmødet. Der skal være tale om en sag, som vedrører "kommunale anliggender" og der må ikke stilles ulovlige forslag. Det er byrådet der afgør, om dette er tilfældet.

Byrådet kan afvise et medlems ønske om at få optaget en sag på dagsordenen, hvis sagen er identisk med en sag, der tidligere har været behandlet i byrådet og der ikke foreligger nye oplysninger i sagen eller i øvrigt er sket ændringer i grundlaget for den tidligere behandling.

Hvis en sag skal afvises fra dagsordenen med en af ovennævnte begrundelser skal det ske i forbindelse med godkendelse af dagsordenen.

Byrådsmedlemmet har alene krav på, at sagen optages på dagsorden. Medlemmet kan således ikke modsætte sig, at Byrådet træffer beslutning om at henvise en sag til afgørelse i et udvalg eller i administrationen, eller at sagen udsættes til et senere møde.

## **Høring**

Ingen.

## **Politikker og strategier**

Ingen.

## **Punktet afgøres i**

Byrådet.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

sagen forelægges til byrådets behandling.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Et flertal (13) bestående af (A), (O), (F), (V) og (Ø) stemmer for, at projektet genoptages med det samme og at lokalplanen undersøges for fejl og mangler og at lokalplanen på baggrund af dialog med investor herefter sendes i høring.

Et mindretal (12) bestående af (C), (I) og Kristian Hald (løsgænger) stemmer imod en genoptagelse af projektet på det foreliggende grundlag.

Projektet genoptages i overensstemmelse med flertallets beslutning.

### **Bilag**

Kort

Notat Odensevej 15

# **Punkt 595: Beslutningssag: Anmodning om orlov for byrådsmedlem Klavs Norup Lauridsen, Det Konservative Folkeparti**

S2025-2644

## **Resumé**

Klavs Norup Lauridsen anmoder om orlov fra Byrådet i Kerteminde fra 1. april 2025 og ansøger om Byrådets godkendelse heraf.

## **Sagsfremstilling**

Byrådsmedlem Klavs Norup Lauridsen, Det Konservative Folkeparti, anmoder om orlov af personlige årsager, som vil forhindre ham i at deltage i byrådsarbejdet fra d. 1. april 2025. Stedfortræder for partiet, Jesper Hauritz Sørensen (C) indkaldes under fraværet i henhold til kommunestyrelsesloven § 15, stk. 2. Efter kommunestyrelsesloven § 28, stk. 2 er det gruppen, som har indkaldt medlemmet, der bestemmer om stedfortræderen også skal indtræde i de udvalg som byrådsmedlemmet sidder i.

Klavs Norup Lauridsen (C) er 2. viceborgmester og sidder i Klima og Bæredygtighedsudvalget.

I den forbindelse sker der følgende i den Konservative gruppe Jesper Schmidt-Nielsen (C) 2. viceborgmester og Jesper Hauritz Sørensen(C) indtræder i Klima- og Bæredygtighedsudvalget.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Ingen, idet eventuelt indkaldt stedfortræder får vederlag i stedet for Klavs Norup Lauridsen, når stedfortræder er indkaldt i mere end syv dage og der ikke er tale om sygdom jf. § 31, stk. 2 i Vederlagsbekendtgørelsen

## **Lovgrundlag**

Kommunale Styrelseslov  
Vederlagsbekendtgørelsen  
Styrelsesvedtægt for Kerteminde Kommunes Byråd

## **Høring**

-

## **Politikker og strategier**

-

## **Punktet afgøres i**

Byrådet

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

1. at Klavs Norup Lauridsen bevilges orlov fra 1.april 2025.
2. at Jesper Hauritz Sørensen indkaldes som suppleant i byrådet for Klavs Norup Lauridsen under orlovsperioden.
3. Jesper Schmidt-Nielsen udpeges som 2. viceborgmester i stedet for Klavs Norup Lauridsen under orlovsperioden.
4. Jesper Hauritz Sørensen indtræder i Klima- og Bæredygtighedsudvalget under orlovsperioden.

## **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.

## **Punkt 596: Gensidig information – åbent punkt**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

Brev fra Justitsminister Peter Hummelgaard.

Referat fra Borgmesterforum 25/2-25

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Intet.

### **Bilag**

Referat af BMF den 25. februar 2025

Brev af 14. marts 2025

## **Punkt 597: Lukket: Gensidig information – lukket punkt**

S2021-43913

## **Punkt 598: Godkendelse af referat**

S2021-43913

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend" i First Agenda efter oplæsning af referat.

### **Aktuel beslutning på Byråd 27-03-2025**

Godkendt.