

REFERAT Byråd 2022-2025 d. 27-02-2025

Mødedato Torsdag d. 27. februar 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Bettina Drefeld Eriksen, Malte Brovall Jäger, Lars Hansborg-Sørensen, John Eriksen, Allan Viktor Thomsen, Kasper Ejsing Olesen, Heino Salling, Karen Dalsgaard, Mogens Jørgensen, Jens-Arne Hansen, Henrik Lena Madsen, Alex Haurand, Britt Pedersen, Jens Gantriis, Lars Ole Thejsen Valsøe, Bibi Foged Rasmussen, Terje Pedersen, Klavs Kaspar Norup Lauridsen, Kristian Hald, Jan Johansen, Michael Nielsen, Anne Katrine Berg Fiber, Jesper Schmidt-Nielsen, Malene Hansen, Kent Rahbek Thejsen Valsøe

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Beslutningssag: Vedtagelse af tillæg nr. 8 til spildevandsplanen 2014-2017 - Kloakering af boligom	5
Beslutningssag: Vedtagelse af tillæg nr. 9 til spildevandsplan 2014-2017 - Kloakering af dobbelthus	8
Beslutningssag: Vedtagelse af tillæg nr. 10 til spildevandsplan 2014-2017 - Byudvikling ved Strand	10
Beslutningssag: Gebyrstruktur for affaldsindsamling i haveforeninger i Kerteminde Kommune.....	12
Beslutningssag: Vedtagelse af affaldsregulativer 2024 for erhverv og husholdninger i Kerteminde K	17
Beslutningssag: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 17 - Havnebyen og lokalplan 349 - Byu	19
Beslutningssag: Ansøgning fra Kerteminde Kollegium om godkendelse af renovering og optagelse	23
Beslutningssag: Ansøgning fra Langeskov Antennelaug om brug af gl. Langeskov Kommunes byvå	25
Initiativretssag: Anvendelse af initiativret fra De Konservative - Vedrørende offentliggørelse af kon	27
Gensidig information – åbent punkt.....	29
Lukket: Gensidig information – lukket punkt.....	30
Godkendelse af referat.....	31

Punkt 563: Godkendelse af dagsorden

S2021-43913

Sagsfremstilling

-

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Godkendt med den ændring, at punkt 571 ikke behandles, da der udestår yderligere oplysninger forud for at sagen genoptages i Plan- og Teknikudvalget.

Afbud fra Bibi Foged Rasmussen (C) som stedfortræder deltog Jesper Hauritz Sørensen.

Afbud fra Anne Fiber (C) som stedfortræder deltog Tina Hansen.

Punkt 564: Spørgetid

S2021-43913

Sagsfremstilling

-

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Rene Milo: Hvor lang tid skal borgerne i kommunen være afskåret fra at kunne søge 17.000 kr. i forbindelse med manglende etablering af fjernvarme?

Udvalgsformand for Plan- og Teknikudvalget Terje Pedersen (O) besvarede spørgsmålet.

Punkt 565: Beslutningssag: Vedtagelse af tillæg nr. 8 til spildevandsplanen 2014-2017 - Kloakering af boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest

S2024-8396

Resumé

Tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune - Kloakering af boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest dækker lokalplan 331 - Boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest og skal godkendes sideløbende med denne lokalplan.

Tillægget beskriver, at lokalområdet bliver spildevandskloakeret af bygherre med tilslutning af spildevandet til Kerteminde Forsynings spildevandssystem.

Tag- og overfladevand håndteres i nogle delområder på egen grund og i de øvrige delområder udledes tag- og overfladevand til recipient via forsinkelsesbassiner.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2014 - 2017 vedr. kloakering af boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest har været i offentlig høring og skal nu endelig godkendes af Byrådet.

Tillæg nr. 8 til spildevandsplanen dækker lokalplan 331 - Boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest. Lokalplanområdet er ikke dækket af den gældende spildevandsplan, hvorfor nærværende tillæg til spildevandsplanen er blevet udarbejdet.

Der er en sideløbende proces med at få forslag til Lokalplan 331 - Boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest godkendt.

Tillæggets indhold

Tillægget beskriver, hvorledes regn- og spildvand vil blive håndteret indenfor lokalplanområdet:

- Regnvand skal håndteres på egen grund i de delområder, hvor jordbunden er egnet til nedsivning og grundvandet ikke står for højt.
- I resten af delområderne vil regnvandet blive opsamlet og ledt via forsinkelsesbassin til recipienten, Tilløbet til Hølev bæk.
- Ledningsanlæg til spildevandet i lokalplanområdet vil etableret af bygherre selv med afledning til Kerteminde Forsynings spildevandsledning.
- Det præciseres i tillægget, at der skal oprettes et spildevandslav for både det private spildevandssystem og det private regnvandssystem med henblik på fremtidig drift af systemerne.

Der er mulighed for at Kerteminde Forsyning - Spildevand A/S kan overtage anlægget til spildevand efter nærmere forhandling med bygherre inden anlægsarbejde udføres.

Høring

Forslag til tillæg nr. 8 til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan 2014-2017 har været i offentlig høring i perioden 7. november 2024 - 2. januar 2025.

Der er ikke indkommet høringssvar/bemærkninger til forslag til tillæg nr. 8 i høringsperioden.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Kerteminde Kommune.

Der kan være afledte økonomiske konsekvenser i forbindelse med etablering af den planlagte fremtidige mini klima ådal. I forarbejdet til ådalen er det registreret, at der er utidssvarende rør i forbindelse med Marslevtilløbet, hvorfor vandet ikke kan afledes med fuld kapacitet. Såfremt regnvand fra lokalplanområdet fortsat skal forbindes med mini klima ådalen, forventes der at kunne komme afledte konsekvenser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 928 af 28. juni 2024

Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, BEK nr. 532 af 27. maj 2024

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023

Lokalplan 331: Boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest

Høring

Forslag til tillæg nr. 8 til spildevandsplanen har været i offentlig høring i perioden 7. november 2024 - 2. januar 2025

Politikker og strategier

Grøn Strukturplan Marslev:

Kerteminde Kommune har en vision om, at Marslev skal være et bæredygtigt lokalsamfund med varierede boformer og bæredygtige materialer.

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune dækkende lokalplan 331 - Boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest godkendes.

Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-02-2025

Anbefales.

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Anbefales.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2014-2017 - Kloakering af boligområde med dagligvarebutik i Marslev Vest

Miljøvurdering - Boliger og dagligvarebutik i Marslev Vest

Punkt 566: Beslutningssag: Vedtagelse af tillæg nr. 9 til spildevandsplan 2014-2017 - Kloakering af dobbelthuse i Marslev Vest

S2024-8397

Resumé

Tillæg nr. 9 til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune - Kloakering af dobbelthuse i Marslev Vest dækker lokalplan 343 - Boliger i Marslev Vest og skal godkendes sideløbende med denne lokalplan.

Tillægget beskriver, at lokalområdet bliver spildevandskloakeret af bygherre med tilslutning af spildevandet til Kerteminde Forsynings spildevandssystem.

Tag- og overfladevand håndteres i nogle delområder på egen grund og i de øvrige delområder udledes tag- og overfladevand til recipient via forsinkelsesbassiner.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 9 til spildevandsplan 2014 - 2017 vedr. kloakering af dobbelthuse i Marslev Vest har været i offentlig høring og skal nu endelig godkendes af Byrådet.

Tillæg nr. 9 til spildevandsplanen dækker lokalplan 343 - Boliger i Marslev Vest. Lokalplanområdet er ikke dækket af den gældende spildevandsplan, hvorfor nærværende tillæg til spildevandsplanen er blevet udarbejdet.

Der er en sideløbende proces i forbindelse med at få forslag til Lokalplan 343 - Boliger i Marslev Vest godkendt.

Tillæggets indhold

Tillægget beskriver, hvorledes regn- og spildvand vil blive håndteret indenfor lokalplanområdet:

- Regnvand skal håndteres på egen grund i de delområder, hvor jordbunden er egnet til nedsivning og grundvandet ikke står for højt.
- I resten af delområderne vil regnvandet blive opsamlet og ledt via forsinkelsesbassin til recipienten, Tilløbet til Hølev bæk.
- Ledningsanlæg til spildevandet i lokalplanområdet vil etableret af bygherre selv med afledning til Kerteminde Forsynings spildevandsledning.
- Det præciseres i tillægget, at der skal oprettes et spildevandslav for både det private spildevandssystem og det private regnvandssystem med henblik på fremtidig drift af systemerne.

Der er mulighed for at Kerteminde Forsyning - Spildevand A/S kan overtage anlægget til spildevand efter nærmere forhandling med bygherre inden anlægsarbejde udføres.

Høring

Forslag til tillæg nr. 9 til Kerteminde Kommunes Spildevandsplan 2014-2017 har været i offentlig høring i perioden 7. november 2024 - 2. januar 2025.

Der er ikke indkommet høringssvar/bemærkninger til forslag til tillæg nr. 8 i høringsperioden.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Kerteminde Kommune.

Der kan være afledte økonomiske konsekvenser i forbindelse med etablering af den planlagte fremtidige mini klima ådal. I forarbejdet til ådalen er det registreret, at der er utidssvarende rør i forbindelse med Marslevtilløbet, hvorfor vandet ikke kan afledes med fuld kapacitet. Såfremt regnvand fra lokalplanområdet fortsat skal forbindes med mini klima ådalen, forventes der at kunne komme afledte konsekvenser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 928 af 28. juni 2024

Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, BEK nr. 532 af 27. maj 2024

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023

Lokalplan 343 - Boliger i Marslev Vest

Høring

Forslag til tillæg nr. 9 til spildevandsplanen har været i offentlig høring i perioden 7. november 2024 - 2. januar 2025

Politikker og strategier

Grøn Strukturplan Marslev:

Kerteminde Kommune har en vision om, at Marslev skal være et bæredygtigt lokalsamfund med varierede boformer og bæredygtige materialer.

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Tillæg nr. 9 til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune dækkende lokalplan 343 - Boliger i Marslev Vest godkendes.

Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-02-2025

Anbefales.

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Anbefales.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 9 til spildevandsplan 2014-2017 - Kloakering af boligområde (44 dobbelthuse) i Marslev Vest

Miljøvurdering - Boliger ved Præstevejen, Marslev

Punkt 567: Beslutningssag: Vedtagelse af tillæg nr. 10 til spildevandsplan 2014-2017 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde

S2024-10198

Resumé

Tillæg nr. 10 til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde dækker lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde og skal godkendes sideløbende med denne lokalplan.

Tillægget beskriver, at lokalområdet vil blive separatkloakeret med afledning af regn- og spildevand til Kerteminde Forsynings spildevandssystem.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune omhandlende kloakering af Strandkilen Syd var været i offentlig høring og skal nu godkendes af Byrådet.

Lokalplanområdet er indeholdt i den gældende spildevandsplan, men da status for kloakoplandene indenfor lokalplanområdet er forskellige og der er et ønske om, at lokalplanområdet fremadrettet vil blive et kloaksepareret opland, er nærværende tillæg blevet udarbejdet.

Den hidtidige anvendelsen af arealet i lokalplanen har været dels busholdeplads og dels posthus med tilhørende parkering. Busholdepladsens status som kloakopland er separatkloakeret, mens status for den anden del af området har været fælleskloakeret.

Tillægget beskriver, hvorledes lokalområdet planlægges at blive separatkloakeret med afledning af regn- og spildevand til Kerteminde Forsynings ledningsanlæg.

Det interne ledningsnet i lokalplanområdet vil blive etableret af bygherre.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 928 af 28. juni 2024

Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, BEK nr. 532 af 27. maj 2024

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023

Lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde

Høring

Forslag til tillæg nr. 10 til spildevandsplanen har været i offentlig høring i perioden 7. november 2024 - 2. januar 2025

Politikker og strategier

DK2020 Klimahandleplan - Indsats Klimatilpasning - Punkt T1 Klimasikring af Kerteminde By

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Tillæg nr. 10 til spildevandsplan 2014-2017 for Kerteminde Kommune dækkende lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde godkendes.

Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-02-2025

Anbefales.

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Anbefales.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 10 til spildevandsplan 2014-2017 - Separatkloakering af Strandkilen Syd

Punkt 568: Beslutningssag: Gebyrstruktur for affaldsindsamling i haveforeninger i Kerteminde Kommune

S2024-10260

Resumé

Udvalget skal tage stilling til haveforeningers ønske om dispensation fra affaldsregulativ der fastlægger gebyr for affaldsindsamling.

I sagen er der beskrevet 4 modeller for takstfastsættelser som alternativ for dispensation fra affaldsregulativet. Dette da der jf. lovgivningen ikke kan dispenseres.

Å

Å

Sagsfremstilling

Mulighed og kriterier for dispensation

På baggrund af henvendelser fra haveforeninger har Klima- og Beredtyghedsudvalget bedt administrationen belyse mulighed og kriterier for dispensation for affaldsgebyr i kommunens haveforeninger.

Et affaldsgebyr består af et grundbidrag, der dækker administration, affaldsplanlægning og adgang til genbrugspladser samt en betaling, der afhænger af affaldsbeholdernes antal, størrelse og kapacitet.

Å

Jvf. §17 i Affaldsaktbekendtgørelsen skal kommunalbestyrelsen fastsætte og opkræve gebyr hos alle husholdninger i kommunen, herunder sommerhuse og kolonihaver (haveforeninger), til dækning af de af kommunens generelle administrationsomkostninger. Derfor kan haveforeninger ikke fritages for gebyr.

Der kan derfor ikke dispenseres for opkrævning af gebyr. Sammensætningen af gebyret (gebyrstrukturen) kan dog fastlægges på forskellig vis.

Å Å

Grundbidrag jf. takstblad

Alle betaler et grundbidrag pr. ejendom og hvis man ejer flere ejendomme betales der tilsvarende for flere ejendomme. Grundbidraget giver adgang til kommunens genbrugspladser for aflevering af f.eks. haveaffald og bygningsaffald fra byggeprojekter, samt afhentning af gratis kompost.

Å

I takstbladet for Kerteminde Forsyning - Renovation A/S er grundbidraget for kolonihaver (haveforeninger) fastsat til 1/4-del = 25 % af grundbidraget for villa, lejligheder, sommerhuse m.v.

Å

Beholderkapacitet i haveforeninger

I haveforeningerne genereres der stort set de samme typer affald som ved en almindelig husstand, hvorfor haveforeningerne er medtaget i kommunens regulativ for husholdninger.

Å

Affaldsmængden er dog væsentligt mindre, hvilket der tages højde for, når der bliver opstillet affaldsbeholdere. Størrelse og antal beholdere bliver således tilpasset den enkelte haveforening, i forhold til hvor stor mængde affald der genereres.

Â

Kerteminde Forsyning har i dag en gebyrstruktur, hvor hvert havelod i haveforeningerne betaler 1/4 af grundbidraget for villaer, rækkehuse m.m. på 1.660,- kr. Hertil tillægges et gebyr svarende til et reduceret antal affaldsbeholdere. Afhængigt af den pågældende haveforenings størrelse vil der være en årlig betaling på 500-600 kr. pr. havelod inkl. affaldsbeholdere.

Â Â

Alternativ til Kerteminde Forsynings gebyrstruktur

Nedenfor præsenteres 3 forskellige beregningsmodeller for haveforeninger i Kerteminde Kommune. Gebyrerne er fastsat på baggrund af de pågældende takster. Priserne pr. havelodder varierer mellem haveforeningerne afhængigt af antallet af nødvendige affaldsbeholdere.

Â

Beregningsmodeller:

Nuværende beregningsmodel:

Hvert havelod skal betale 25 % af grundbidrag og det nødvendige antal affaldsbeholdere

Â

Alternativ A:

Hvert havelod skal betale 5 % af grundbidrag og det nødvendige antal affaldsbeholdere. Dette alternativ er et nyt alternativ foreslået af Kerteminde Forsyning.

Â

- Fordele ved nuværende beregningsmodel og Alternativ A:
 - Alle havelodder i Kerteminde kommune betaler det samme i grundbidrag
 - Ved at bruge det nødvendige antal affaldsbeholdere tilpasses antallet forbruget både til de enkelte haveforeninger. Forsyningen er i både dialog med haveforeningernes bestyrelse omkring antal.

Â

- Ulemper ved nuværende beregningsmodel og Alternativ A:
 - Valg af alternativ A kan danne præcedens ved andre ejendomsstyper, der i dag betaler reduceret grundbidrag.

Â

Alternativ B:

%ot samlet grundbidrag for hele haveforeningen og det nødvendige antal affaldsbeholdere.

Â

- Fordele ved Alternativ B:
 - Mindre administration ift. opkrævning

Â

- Ulemper ved Alternativ B:
 - De mindre haveforeninger vil skulle betale forholdsvis mere i grundbidrag end de større haveforeninger

Â

Â

Alternativ C:

Hvert havelod skal betale 25 % af grundbidrag og der er ingen indsamling af affald i haveforeningen. Affald frembragt i haveforeningen tages med hjem.

Å

- Fordele ved Alternativ C:
 - Alle havelodder i Kerteminde kommune betaler det samme i grundbidrag
 - Ingen opkrævning for indsamling af affald

Å

- Ulemper ved Alternativ C:
 - Affald frembragt i haveforeningerne skal tages med hjem.
 - Risiko for henkastet affald og/eller bortskaffelse af affaldet i de offentlige skraldespande.

Å

Kerteminde Forsynings bemærkninger til alternativ C:

- Risiko for manglende sortering, da affaldet bliver transporteret hjem i en pose for at blive lagt i spanden til restaffald/forbrænding
- Dispensation for deltagelse i affaldssortering og -indsamling i haveforeningerne giver en dårlig signalværdi og kan danne præcedens med efterfølgende fra bl.a. badehusene på Sydstranden og Weekendbyen.
- Derudover arbejder en dispensation for affaldsindsamling i haveforeningerne imod "Vision Fyn 2023 - Sammen om en bæredygtig fremtid" hvor målet bl.a. er at genanvende 80 % af plastaffaldet og 70 % af det øvrige husholdningsaffald allerede i 2030.

Å

Å

Kriterier for dispensation til nedsættelse af affaldsgebyr

Som forudsætning for at kunne opnå en nedsættelse af affaldsgebyret i Kerteminde Kommune anbefaler administrationen, at følgende kriterier skal fremgå af haveforeningerne vedtægter:

- Ejer skal have folkeregisteradresse i Kerteminde Kommune
- Overnatning ikke tilladt

Å

Å

Praksis for affaldsgebyrer i to adspurgte kommuner, hhv. Nordfyns kommune og Middelfart kommune:

Nordfyns kommune

Nordfyns kommune har ikke givet dispensation fra affaldsregulativet for sager med haveforeninger.

Å

Middelfart kommune

Middelfart Kommune har ved vedtagelse af nyt affaldsregulativ i 2023 præciseret at ordningen også gælder for sommerhuse, kolonihaver (haveforeninger) m.m. i kommunen. Dette jf. beslutning på Klima, Natur- og Genbrugsudvalget d. 03.05.2023, om at inkludere kolonihaver (haveforeninger) i affaldsindsamlingen. Kerteminde Kommunes affaldsregulativ har siden 2012 været gældende for haveforeninger, indsamlingsordningen vil først blive effektueret i 2025.

Å

Derudover har Middelfart Kommune behandlet en konkret sag vedrørende affaldshåndtering i små haveforeninger, som er sammenlignelig med Kerteminde kommunes sag, hvor 3 haveforeninger har henvendt sig med ønsket om en anden gebyrstruktur for haveforeninger:

1. I kommunen findes der *tre mindre haveforeninger med 10-20 havelodder* hver:
 - De adskiller sig fra *andre haveforeninger* ved ikke at have adgang til vand, varme, kloakering og i nogle tilfælde heller ikke bebyggelse på lodderne.
 - For disse tre haveforeninger er der givet dispensation fra obligatorisk affalds afhentning. Det betyder, at lodsejerne selv skal tage deres affald med hjem.
 - Dog skal de betale et reduceret grundgebyr, da de stadig har adgang til kommunens genbrugspladser og *andre affaldsordninger*.
 - Grundgebyret er på 350 kr. hvilket er kommunens laveste sats som bruges ved f.eks. kollegieværelser.
2. De *andre, større haveforeninger* i kommunen:
 - De har etablerede affaldsordninger som der opkræves differentieret takst for.
 - Betaler ligeledes et reduceret grundgebyr som kompensation for de mindre affaldsmængder, der genereres i havelodderne.
 - Grundgebyret er på 350 kr. + differentieret takst for de etablerede affaldsordninger.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ikke relevant - da ordningen hviler i sig selv

Lovgrundlag

Å§17 i Affaldsakt, bekendtgørelsen, BEK nr. 1743 af 30. december 2024

Høring

Ikke relevant

Politikker og strategier

Ikke relevant

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

- Det tages til orientering at Affaldsbekendtgørelsens Å§ 17 ikke muliggør haveforeningernes ønske om dispensation fra deltagelse i den nationale og obligatoriske affaldsindsamling

Å

- Det beslutes hvilken gebyrstruktur for grundbidraget der skal anvendes for affaldsindsamling i haveforeninger gældende fra 1. januar 2025.
 - - **Nuværende Gebyrstruktur - 25 % af grundgebyret pr. havelod**
 - **Alternativ A - 5 % af grundgebyret pr. havelod** (Forudsat vedtægter med forbud mod overnatning samt folkeregisteradresse i Kerteminde Kommune)
 - **Alternativ B - Ædet samlet grundgebyr for hele haveforeningen** (Forudsat vedtægter med forbud mod overnatning samt folkeregisteradresse i Kerteminde Kommune)
 - **Alternativ C - 25 % af grundgebyret pr. havelod og ingen indsamling af affald i haveforeningen** (Forudsat vedtægter med forbud mod overnatning samt folkeregisteradresse i Kerteminde Kommune)

Å

Å

Å

Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 05-02-2025

Udvalget indstiller, at havelodderne dispenseres fra grundbidrag og affaldsindsamling under forudsætning af, at det af Haveforeningens vedtægter fremgår at ejer skal have folkeregisteradresse i Kerteminde Kommune og at overnatning ikke er tilladt.

Beslutning på Ækonomiudvalg 19-02-2025

Ækonomiudvalget anbefaler, at punktet udsættes til fornyet behandling i Klima- og Bæredygtighedsudvalget med den begrundelse, at det bl.a. undersøger, hvilket mindstebeløb, der kan opkræves i affaldsgebyr for kolonihaver.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Ækonomiudvalgets anbefaling følges og punktet sendes tilbage til fornyet behandling i Klima- og Bæredygtighedsudvalget.

Bilag

Henvendelse fra Haveforeningen Byfogedløkken

Henvendelse fra Haveforeningen Højbo af 1963

Henvendelse fra Haveforening 1947

Oversigt over fynske kommuners håndtering af regulativ - indsamlet af haveforeninger

Punkt 569: Beslutningssag: Vedtagelse af affaldsregulativer 2024 for erhverv og husholdninger i Kerteminde Kommune

S2024-7222

Resumé

Der er foretaget en opdatering af de gældende affaldsregulativer for husholdninger og erhverv med hensyn til den ændrede skærpede lovgivning på asbestområdet.

Udover ændringerne på asbestområdet er det indført i regulativerne, at der på genbrugsøen i Munkebo kun kan afleveres udvalgte affaldsfraktioner samt at der er mulighed for adgang til genbrugspladser og genbrugsø i en ubemandet åbningstid.

Desuden er der også foretaget redaktionelle ændringer i regulativerne.

Repræsentant fra Kerteminde Forsyning deltager i punktet.

Sagsfremstilling

Administrationen har i samarbejde med Kerteminde Forsyning revideret de gældende affaldsregulativer for henholdsvis erhverv og husholdninger.

Udgangspunktet for revisionen af regulativerne er de ændrede skærpede regler med hensyn til håndtering af asbestaffald samt muligheden for adgang til genbrugspladser og genbrugsø i en ubemandet åbningstid.

Væsentlige ændringer

Skærpede regler for håndtering af asbestaffald

- Hel asbest skal afleveres emballeret i enten dobbeltlag plast eller godkendt bigbags mærket med ordet "Asbest". Hel asbest kan f.eks. være hele tagplader.
- Småstykker med asbest skal afleveres emballeret i enten dobbeltlag plast eller godkendt bigbags mærket med ordet "Støvende Asbest". Det kan f.eks. være knækkede tagplader.
- Små fine stykker / pulver med asbest skal befugtes og emballeres i enten dobbeltlag plast eller godkendt bigbags mærket med ordet "Stærkt støvende Asbest".

Øvrige ændringer

- Udover ændringerne på asbestområdet er det blevet indskrevet, at der på genbrugsøen i Munkebo kun er muligt at aflevere udvalgte affaldsfraktioner. Alle øvrige fraktioner af affald kan afleveres på de 2 genbrugsstationer i henholdsvis Kerteminde og Langeskov.
- Det er desuden blevet indført i regulativerne, at der er mulighed for adgang på både genbrugspladser og genbrugsø i en ubemandet åbningstid.
- Derudover er der lavet redaktionelle ændringer i forslagene til affaldsregulativerne.

Høring

Affaldsregulativerne for erhverv og husholdninger i Kerteminde Kommune har været i 4 ugers offentlig høring jf. affaldsaktørbekendtgørelse i perioden 29. august - 26. september 2024.

Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger/høringssvar til affaldsregulativerne.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v., BEK nr. 539 af 28. maj 2024.

Høring

Affaldsregulativerne for erhverv og husholdninger i Kerteminde Kommune har været i 4 ugers offentlig i perioden 29. august - 26. september 2024.

Politikker og strategier

Kerteminde Kommunes Ressourceplan 2022-2034

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

Byrådet vedtager affaldsregulativerne 2024 for erhverv og husholdninger i Kerteminde Kommune.

Beslutning på Klima- og Bæredygtighedsudvalget 06-11-2024

Indstilles med anbefaling om af der kan dispenseres for kolonihaveforeninger.

Beslutning på Økonomiudvalg 13-11-2024

Økonomiudvalget udsætter sagen med henblik på præcisering om dispensering for kolonihaveforeninger. Hvorefter sagen forelægges igen.

Beslutning på Økonomiudvalg 15-01-2025

Tages af dagsordenen.

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Anbefales.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Godkendt.

Bilag

Regulativ 2024 for erhvervsaffald i Kerteminde Kommune

Regulativ 2024 for husholdningsaffald i Kerteminde Kommune

Plan- og teknikudvalget besluttede på møde d. 5. november 2024, at sende forslag til lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde med tilhørende kommuneplantillæg 17 - Havnebyen, i 8 ugers offentlig høring. Høringsperioden forløb fra den 6. november 2024 til den 1. januar 2025.

Formålet med lokalplanen er, at muliggøre opførelse af ny bebyggelse til centerformål i form af helårsbeboelse, liberale erhverv, privat- og offentlig service samt café, restauranter og lignende. Der kan tillige etableres erhverv i form af udvalgswarebutikker. Dertil er formålet med lokalplanen af fastlægge rammer for bebyggelsens udformning, som skal videreføre principperne og visionen fra masterplanen 'Havneudvikling Kerteminde', der tager udgangspunkt i købstadens karakter. Formålet er tillige, at skabe et offentligt tilgængeligt torv og stiforbindelse gennem området samt sikre beplantede kantzoner ud mod gaderummet.

Forslag til lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde, er vedhæftet som bilag. Link til lokalplanforslag 349 her: <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=301>

Forslag til Kommuneplantillæg 17 - Havnebyen, er vedhæftet som bilag. Link til forslag til Kommuneplantillæg 17 her: <https://kerteminde.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillægId=37>

Høringssvar

Der er kommet 6 høringssvar, heraf 3 høringssvar til kommuneplantillæg 17. Øvrige 3 høringssvar omfatter byggeriets omfang, især mht. højde/etageantal og ellers 1 bemærkning til altaner, parkeringspladser, vareindlevering og lukning af udkørsel til Hans Schacksvej. Høringssvarene kan ses i deres helhed i hvidbogen, se bilaget 'Behandling af høringssvar - LP 349 og KPT 17.'

Høringssvar id. 1537 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Ønsker byggeri i maksimalt 2 etager.

Er imod nedlæggelse af parkeringspladser og forslag om parkeringslicenser for beboere i området.

Høringssvar id. 1544 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Angiver at der er gensidig forbindelse mellem kommuneplantillæg 17 (følger lokalplanforslag 349 - Strandkilen Syd) og kommuneplantillæg 14 (følger lokalplanforslag 303 - for Kerteminde midtby). Opfordrer til ny høringsfrist med udsendelse af begge kommuneforslag, da der ikke foreligger et tilstrækkeligt høringsmateriale.

Høringssvar id. 1545 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Er imod forslag til lokalplan 349 og kommuneplantillæg 17. Ønske om møde i høringsperioden for berørte beboere og lodsejere.

Angiver, at der ikke er sket orientering om ny lokalplan i e-Boks, at lokalplan medfører skyggevirkninger på ejendom og ophævelse af vand- og havkig samt at vareindlevering til butikker og restauranter vil give støj.

Angiver, at der gives mulighed for altaner som hænger 150 cm ud over lokalplanens område som vil være skæmmende, at udkørsel til Hans Schacksvej vil blive lukket til gene for beboere på Strandvejen samt at virksomheden vil blive økonomisk berørt som konsekvens af højt byggeri overfor ejendom.

Høringssvar id. 1546 - giver ikke anledning til ændring af plangrundlaget.

Er imod høje huse som ikke passer ind til smal vej samt angivelse af ensartede bygninger vil fjerne den gamle bys charme.

Angiver at hans adgang til sollys bliver begrænset af høje huse.

Høringssvar id. 1550 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Tilslutter sig høringssvar fra Østfyns Museer til lokalplanforslag 349 og forslag til kommuneplantillæg 17:

Angiver at der er gensidig forbindelse mellem kommuneplantillæg 17 (følger lokalplanforslag 349 - Strandkilen Syd) og kommuneplantillæg 14 (følger lokalplanforslag 303 - for Kerteminde midtby). Opfordrer til ny høringsfrist med udsendelse af begge kommuneforslag da der ikke foreligger et tilstrækkeligt høringsmateriale.

Henviser til forsinket fremsendelse af høringssvar, som ønskes medtaget.

Høringssvar id. 1552 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Tilslutter sig høringssvar fra Østfyns Museer til lokalplanforslag 349 og forslag til kommuneplantillæg 17:

Angiver at der er gensidig forbindelse mellem kommuneplantillæg 17 (følger lokalplanforslag 349 - Strandkilen Syd) og kommuneplantillæg 14 (følger lokalplanforslag 303 - for Kerteminde midtby). Opfordrer til ny høringsfrist med udsendelse af begge kommuneforslag da der ikke foreligger et tilstrækkeligt høringsmateriale.

Henviser til forsinket fremsendelse af høringssvar, som ønskes medtaget.

Administrationens bemærkninger til høringssvar

Forslag til administrationens svar kan ses i hvidbogen, se bilaget 'Behandling af høringssvar - LP 349 og KPT 17.'

Høringssvar id. 1537 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Planlægningen fastlægger rammer for bebyggelsens udformning, der skal videreføre principperne og visionen fra masterplanen 'Havneudvikling Kerteminde', som tager udgangspunkt i købstadens karakter. Antal etager inden for lokalplanområdet er politisk besluttet på byrådsmøde d. 27. april 2023 i forbindelse med accept af tilbud på arealet.

Forholdet omkring parkering, har været fremlagt til politisk beslutning på Plan- og Teknikudvalgets møde den 5. september 2023.

Forslag om parkeringslicenser til beboere i området, bringes videre til politisk drøftelse.

Høringssvar id. 1544 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Der foreligger et tilstrækkeligt høringsmateriale til at sende kommuneplantillæg 17 i offentlig høring.

Høringssvar id. 1545 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Planlægningen fastlægger rammer for bebyggelsens udformning, der skal videreføre principperne og visionen fra masterplanen 'Havneudvikling Kerteminde', som tager udgangspunkt i købstadens karakter. I forbindelse med masterplanen har der været borgerinddragelse.

O.P.A. er blevet orienteret jf. planloven om ny lokalplan, i e-Boks.

Det er vurderet, at det ikke vil lede til en væsentlig skyggepåvirkning på ejendomme vest på Strandvejen idet der er ca. 14 meter mellem matriklerne og i forhold til solens orientering.

I forhold til mistet vand- og havkig, skal det bemærkes, at kommuneplanramme giver mulighed for bebyggelse op til 15 meter og som udgangspunkt kan der jf. retspraksis ikke forventes, at man har ret til at bevare den samme udsigt i al fremtid.

Støj som er relateret til vareindlevering på offentlige arealer, anses som vejtrafikstøj, og er inkluderet i vejtrafikstøjberegningerne. Der er tale om enkelte lastbiler, og vil ikke påvirke det overordnede trafikstøjbillede.

Der gives ikke mulighed for altaner ud over lokalplanens afgrænsning/ejendommens matrikelskel.

Det fremgår ikke af lokalplanen, at udkørsel til Hans Schacksvej lukkes.

I forhold til værditab på ejendomme, er planlægning som hovedregel erstatningsfri regulering.

Høringssvar id. 1546 - giver ikke anledning til ændring af plangrundlaget.

Byggeskikken fra bymidten søges videreført i bebyggelsens udformning. Der er bestemmelser i lokalplanen som skal sikrer, at der bliver variation i bebyggelsen. Blandt andet ved at den skal fremstå som enkelt-huse og med variation i højden af bebyggelsen.

Høringssvar id. 1550 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Der foreligger et tilstrækkeligt høringsmateriale til at sende kommuneplantillæg 17 i offentlig høring.

Høringssvar medtages. Administrationspraksis at medtage høringssvar som er modtaget umiddelbart efter udløb af høringsfrist og inden behandling af høringssvar er påbegyndt.

Høringssvar id. 1552 - giver ikke anledning til ændringer af plangrundlaget.

Der foreligger et tilstrækkeligt høringsmateriale til at sende kommuneplantillæg 17 i offentlig høring.

Høringssvar medtages. Administrationspraksis at medtage høringssvar som er modtaget umiddelbart efter udløb af høringsfrist og inden behandling af høringssvar er påbegyndt.

Administrative tilpasninger af kommuneplantillæg 17, kræver ikke fornyet høring

Kommuneplantillæg 17 tilpasses således, at alle afsnit som henviser til kommuneplantillæg 14 (som følger lokalplanforslag 303 - for Kerteminde midtby) udtages, idet det ikke længere er relevant. Se bilaget 'Administrative tilpasninger til kommuneplantillæg 17'.

Baggrunden for at kommuneplantillæg 14 (som følger lokalplanforslag 303 - for Kerteminde midtby) er medtaget i kommuneplantillæg 17 var, at der ved udarbejdelsen af de to lokalplaner var tiltænkt, at de skulle sendes i høring samtidig.

På Plan- og Teknikudvalgets møde den 13. august 2024, er lokalplanforslag 303 og forslag til kommuneplantillæg 14 sendt til kvalificering i administrationen.

Revision af plangrundlaget medfører, at der fremlægges nyt plangrund for Kerteminde Midtby, som efter tidsplanen tidligst sendes i offentlig høring april 2025. Lokalplanforslag 303 og forslag til kommuneplantillæg 14 er dermed ikke aktuel længere og afsluttes snarest.

De forhold som der var lagt op til at blive behandlet i kommuneplantillæg 14 mht. ændring af kommuneplanrammerne, var ikke en del af kommuneplantillæg 17 i forhold til lokalplanforslag 349, idet ændringen for kommuneplanramme 3.C.02 og 3.C.01 udelukkende handler om, at omfordele detailhandelskvadratmeter.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Administrationen har udarbejdet et prisoverslag for den kommunale del af Strandkilen Syd på 3.590.000 kr.

Prisoverslaget omfatter etablering af nyt fortov rundt om delområde 1, parkeringspladser, plantehuller og beplantning, herunder projektering, materialer, anlæg og etableringspleje.

Der er tale om et overslag, som er baseret på andre igangværende projekter i 2024.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om planlægning, lbk.nr. 572 af 29. maj 2024.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lbk.nr. 4 af 3. januar 2023.

Høring

Forslag til kommuneplantillæg 17 - Havnebyen og forslag til lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde har været sendt i offentlig høring i 8 uger.

Høringsperioden forløb fra den 6. november 2024 til den 1. januar 2025.

Politikker og strategier

Kommuneplan 2021-2033. Overordnet handler den gode byudvikling om, at byerne skal bestå af en god blandet boligmasse, så der er bolig til enhver smag og familiesammensætning.

Planstrategi 2021. Vi skal helhedstænke udviklingen i byer såvel som i landsbyer, da de rummer et kæmpe potentiale for bedre udnyttelse. Vi skal gennem planlægning sikre, at byerne udvikles indefra, og at eksisterende anlæg og infrastruktur udnyttes bedre. Herunder variation af boligmuligheder for at imødekomme behovene hos både ældre, der ønsker mindre boliger, og børnefamilier der ønsker større

boliger. Byomdanne gennem huludfyldning og transformation af eksisterende bygninger som vil skabe liv i byerne og udnytte eksisterende servicefunktioner, hvilket gør udviklingen mere bæredygtig. Fokus på at fortætningen ikke går ud over grønne områder, og der kan være behov for at inddrage yderligere arealer for at realisere projekterne. Planlægningen skal også inkludere plads til rekreation og motion.

Masterplanen 'Havneudvikling Kerteminde'. Vedtaget af byrådet 2018, med et efterfølgende tillæg til masterplanen, vedtaget i 2020.

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

1. Kommuneplantillæg 17 - Havnebyen, vedtages endeligt med de foreslåede administrative tilpasninger.
2. Lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde, vedtages endeligt.
3. Høringssvarene besvares som foreslået i hvidbogen 'Behandling af høringssvar - LP 349 og KPT 17.
4. Forslag om parkeringslicenser til beboer i området, bringes videre til politisk drøftelse.

Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-02-2025

Indstillingerne anbefales (C). Terje Pedersen (O) stemmer imod. Kristian Hald (A) stemmer blankt.

Udvalget ønsker at få forelagt en sag der belyser de trafikale og parkeringsmæssige forhold på offentlig vej. Indstilling ad 4 udgår til senere drøftelse.

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Et flertal bestående af Kasper Ejsing Olesen (A), Michael Nielsen (C), Jesper Schmidt-Nielsen (C), Alex Haurand (F) og Jens Gantriis (V) anbefaler indstillingerne med den tilføjelse, at der inden byrådsmødet skal foreligge oplysninger om affaldsøerne etableres på offentlig eller privat grund og der henvises til pkt. 239 ved møde i Plan- og Teknikudvalget den 5. september 2023, hvor udvalget har stemt for en parkeringsplan.

Terje Pedersen (O) og Malte Jäger (I) stemmer imod.

Kristian Hald (A) stemmer blankt.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Et flertal bestående af (A), (C), (F), (V) og (Ø) godkender indstillingerne.

Et mindretal bestående af (O), (I) og Kristian Hald (A) stemmer imod.

Bilag

Strandkilen Syd - Beslutningsreferat

Strandkilen Syd_Tegningssæt_Skellinjer & Affadshåndtering

VS: Orientering til Byrådet vedr. punkt 570 på byrådets dagsorden

Forslag til lokalplan 349 - Byudvikling ved Strandkilen Syd, Kerteminde

Forslag til kommuneplantillæg 17 - Havnebyen

Behandling af høringssvar - LP 349 og KPT 17 - 17-01-2025

Administrative tilpasninger til kommuneplantillæg 17

Punkt 571: Beslutningssag: Ansøgning fra Kerteminde Kollegium om godkendelse af renovering og optagelse af lån med kommunal garanti

S2025-408

Resumé

Kerteminde Kollegium har fremsendt ansøgning om tilladelse til renovering af kollegiet med kommunal garanti for lån (bilag).

Sagsfremstilling

Kollegiet har efter henstilling fra tilsynet i Kerteminde Kommune fået lavet en gennemgang af kollegiets bygninger, og har på baggrund heraf udarbejdet vedligeholdelsesplaner (bilag).

Der er opgjort et renoveringsbudget på 2.500.000 kr., der primært vedrører udskiftning af 2 tage samt vinduer og døre, budgettet er prioriteret oppefra og ned (bilag). Lånet ønskes finansieret via lån i Kommunekredit.

Kollegiet ansøger om godkendelse af renoveringen samt kommunal garanti til lånoptagelse på 2.500.000 kr.

Herudover ansøges om, at afdrag og renter på lånet kan finansieres via ophør af henlæggelse for afviklede prioriteter.

Administrationen har gennem de seneste år haft flere møder med kollegiet - primært omkring økonomi, drift, vedligeholdelse og opretholdelse af bygningernes værdi.

Det vurderes, at Kollegiet arbejder seriøst på at få rettet op på både økonomi og vedligeholdelsesstand. Kollegiet oplyser, at der p.t. ikke er udlejningsvanskeligheder.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Kommunen har på nuværende tidspunkt garanteret for et realkreditlån, hvor restgælden pr. 31/12-2023 udgør 995.523 kr. (tallet pr. 31/12-2024 var ikke modtaget ved udarbejdelse af dette dagsordenpunkt).

Herudover har Kerteminde Kommune et uopsigeligt pantebrev på 95.632 kr. i Kollegiet, der forfalder til indfrielse i 2031.

Ansøgningen vil betyde, at kommunen garanterer for lån på yderligere 2.500.000 kr. i Kommunekredit.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger.

Høring

Ikke relevant.

Politikker og strategier

-

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

- godkende at give kommunal garanti for et lån til renovering på 2.500.000 kr.
- godkende at udgifter til renter og afdrag på lånet kan finansieres ved ophør af henlæggelser for afviklede prioriteter.

Beslutning på Plan- og Teknikudvalget 04-02-2025

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Økonomiudvalget anbefaler, at sagen sendes tilbage til administrationen med nærmere belysning af situationen omkring deponering.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Udgået af dagsorden.

Bilag

Ansøgning til Kerteminde Kommune vedr. renovering og lånegaranti til Kommunekreditforeningen

Vedligeholdelsesplan - Klintevej 23 A-B

Vedligeholdelsesplan - Kongshøj Alle 2 A-C

Vedligeholdelsesplan - Kongshøj Alle 18 A-C

Budget for renovering af Kerteminde Kollegium

Punkt 572: Beslutningssag: Ansøgning fra Langeskov Antennelaug om brug af gl. Langeskov Kommunes byvåben

S2025-717

Resumé

Langeskov Antennelaug har ansøgt om tilladelse til at anvende gl. Langeskov Kommunes tidligere byvåben.

Sagsfremstilling

Langeskov Antennelaug har ansøgt om tilladelse til at anvende gl. Langeskov Kommunes tidligere byvåben i et nyt logo, idet Langeskov Antennelaug er ved at ændre navn i samarbejde deres leverandør Norlys.

Antennelaugets nye navn påtænkes ændret til "Langeskov Lokal Net" og her skal det gamle byvåben indgå i det nye logo. Det nye navn skal godkendes på antennelaugets generalforsamling den 31. marts 2025.

Det er fastsat i styrelsesloven at administrationen og ophavsretten til byvåben fra de forhenværende kommuner overgik til de nye sammenlagte kommuner i forbindelse med kommunesammenlægningen.

Selvom de forhenværende kommuner Langeskov og Munkebo er nedlagt som administrative enheder, er de forhenværende byvåben stadig at betragte som et visuelt genkendelighedsэлеment, der repræsenterer en myndighed.

De sammenlagte kommuners byvåben er set brugt som kendetegn for handelsstandsforeninger, i det lokale foreningsliv med godkendelse fra kommunen.

Økonomiske konsekvenser/finansiering

-

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Høring

Ingen.

Politikker og strategier

-

Punktet afgøres i

Byrådet

Indstilling: Direktionen indstiller at

byrådet tager stilling til anvendelse af de sammenlagte kommuners tidl. byvåben

Beslutning på Økonomiudvalg 19-02-2025

Økonomiudvalget anbefaler, at der gives tilladelse til, at Langeskov Antennelaug bruger gl. Langeskov Kommunes byvåben med det forbehold, at det sikres at rettighederne for brug af byvåbnet ligger hos Kerteminde Kommune.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Byrådet godkender, at Langeskov Antennelaug meddeles tilladelse til at anvende gl. Langeskov Kommunes byvåben.

Punkt 573: Initiativretssag: Anvendelse af initiativret fra De Konservative - Vedrørende offentliggørelse af kommuneplantillæg 10 og lokalplan 310, Vejrup Solcelleanlæg, med dertilhørende hørende miljøvurderingsrapport mv.”

S2025-1482

Resumé

De Konservative har ved byrådsmedlem Anne Fiber fremsendt forslag efter reglerne om initiativret.

Sagsfremstilling

De Konservative har ved byrådsmedlem Anne Fiber fremsendt forslag efter reglerne om initiativret.

"Det er ønsket, at byrådet genbehandler Plan- og Teknikudvalgets punkt 476 "Beslutningssag: Offentliggørelse af kommuneplantillæg 10 og lokalplan 310, Vejrup Solcelleanlæg, med dertilhørende hørende miljøvurderingsrapport mv."

Dermed er det forhåbningen, at byrådet vil følge den oprindelige indstilling til punktet, og dermed sende det samlede projekt i høring.

Det er kun ved at sende det samlede projekt i høring, at vi sikrer os, at borgere og andre instanser får mulighed for at blive hørt. Når vi efter høringsperioden skal træffe beslutning om projektet, herunder omfanget af projektet, vil det således være på et oplyst grundlag.

Det Konservative Folkeparti mener, at det vil være det mest ordentlige og respektfulde overfor lodsejere, investorer og naboer - men også mest respektfulde overfor den demokratiske og politiske proces, der har kørt i flere år."

Økonomiske konsekvenser/finansiering

Ingen.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 11, stk. 1, 1. pkt. :

"Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for denne indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom."

Et byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen. Anmodning fremsendes til borgmesteren senest 8 dage inden byrådsmødet. Der skal være tale om en sag, som vedrører "kommunale anliggender" og der må ikke stilles ulovlige forslag. Det er byrådet der afgør, om dette er tilfældet.

Byrådet kan afvise et medlems ønske om at få optaget en sag på dagsordenen, hvis sagen er identisk med en sag, der tidligere har været behandlet i byrådet og der ikke foreligger nye oplysninger i sagen eller i øvrigt er sket ændringer i grundlaget for den tidligere behandling.

Hvis en sag skal afvises fra dagsordenen med en af ovennævnte begrundelser skal det ske i forbindelse med godkendelse af dagsordenen.

Byrådsmedlemmet har alene krav på, at sagen optages på dagsorden. Medlemmet kan således ikke modsætte sig, at Byrådet træffer beslutning om at henvise en sag til afgørelse i et udvalg eller i administrationen, eller at sagen udsættes til et senere møde.

Høring

Ingen.

Politikker og strategier

Ingen.

Punktet afgøres i

Byrådet.

Indstilling: Direktionen indstiller at

sagen forelægges til byrådets behandling.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Byrådet godkender at sende det samlede projekt i høring.

Bilag

Beslutningssag Offentliggørelse af kommuneplantillæg 10 og lokalplan 310, Vejrup Solcelleanlæg, med dertilhørende milj

Forslag til kommuneplantillæg 10

Forslag til lokalplan 346

Endelig miljøvurderingsrapport_Vejrup Solcelleanlæg med kabelanlæg i kabelkorridor

Bilag 1 Afgrænsningsnotat for Kerteminde Kommune

Bilag 2 Afgrænsningsudtalelse fra Odense Kommune

Bilag 3 Flagermusnotat Vejrup Solcelleanlæg

Bilag 4 Natura 2000 væsentlighedsvurdering

Bilag 5 Genskingsberegninger Vejrup Solcelleanlæg

Bilag 6 Notat om naturværdier i kabelkorridor til Vejrup

Udkast til §25-tilladelse

Samlet høringssvar til debatoplæg og afgrænsningsnotat

Opsamling på høringer fra debatoplæg og afgrænsningsnotat

Punkt 574: Gensidig information – åbent punkt

S2021-43913

Sagsfremstilling

- Status på eventuel fusion, varmforsyning.
- Støtteerklæring Fjord & Bælt.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Status på eventuel fusion, varmforsyning.

Støtteerklæring til ny udstilling på Fjord & Bælt.

Parkeringspladser ved Fjord & Bælt.

Bilag

Støtteerklæring til ny udstilling på Fjord&Bælt

Undersøgelse om fusion

Varmeforsyning, fusion

Punkt 575: Lukket: Gensidig information – lukket punkt

S2021-43913

Punkt 576: Godkendelse af referat

S2021-43913

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend" i First Agenda efter oplæsning af referat.

Aktuel beslutning på Byråd 27-02-2025

Godkendt.