

# **DAGSORDEN Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 d. 18-12-2024**

**Mødedato** Onsdag d. 18. december 2024 kl. 16:00

**Mødested** Kerteminde Rådhus, mødelokale 121

**Mødedeltagere** Sebastian Nielsen, Lars Hansborg-Sørensen, Malte Brovall Jäger, Jens Gantriis, Allan Viktor Thomsen

## **Indholdsfortegnelse**

Beslutningssag: Ansøgning til lån- og tilskudspuljen fra Birkende Borgerforening.....	3
---	---

# Punkt 320: Beslutningssag: Ansøgning til lån- og tilskudspuljen fra Birkende Borgerforening

S2024-11604

## Resumé

Kultur- og Fritidsudvalget skal behandle indkomne ansøgning til lån- og tilskudspuljen fra Birkende Borgerforening.

Birkende Borgerforening søger om lån og tilskud til projektet om renovering og fornyelse af Flagermusen.

## Sagsfremstilling

Birkende er en landsby i Kerteminde kommune. Landsbyen har ca. 700 indbyggere, heraf ca. 110 børn i aldersgruppen 10-19år. I de seneste år, er der bygget en del nye huse i Birkende, hvilket betyder, at der er kommet en del nye borgere til. Byen har et aktivt foreningsliv med en boldklub, et forsamlingshus, og ikke mindst Birkende Borgerforening, som er projektholder i nærværende projekt. De tre foreninger samarbejder i et Landsbyråd.

Birkende Borgerforening råder i forvejen over hoveddelen af Birkende gamle skole fra år 1900. Denne del er stillet til rådighed af Kerteminde Kommune for Borgerforeningen, som i 2013-14 har foretaget en gennemgribende renovering af bygningen. Renoveringen er finansieret af fonde, og af egen arbejdskraft fra byen. Borgerforeningen har opbygget en lang række aktiviteter i huset, og de fylder nu så meget, at der er behov for yderligere plads.

Birkende Borgerforening har for et symbolsk beløb overtaget Flagermusen den 1. marts 2022. Grunden ejes stadig af Kerteminde kommune, men der er indgået en aftale om leje af grunden, hvorefter Flagermusen har status som et hus på lejet grund. På grund af stigende aktiviteter har Birkende Borgerforening behov for den ekstra plads på 180 m<sup>2</sup>, fordelt på stueetagen på 100 m<sup>2</sup> og førstesalen på 80 m<sup>2</sup>, som huset giver.

Der er et stort behov for fornyelse af taget, samt restaurering af ydervægge, vinduer og døre. Denne restaurering skal føre huset tilbage til sit oprindelige udseende, og ske i samråd med Østfynske museer. Herefter vil Flagermusen udgøre en helhed sammen med den anden skolebygning. Indvendigt skal bygningen ligeledes restaureres, og nyindrettes så lokalerne kan anvendes til de nye aktiviteter, som vil komme i huset.

## Tidsplan

Der er pt. indhentet tilbud på de enkelte entrepriser. Den resterende del af 2024 vil blive anvendt til fondsansøgninger, og når finansieringen er afklaret, vil arbejdet gå i gang. Det forventes at kunne ske primo 2025. Der foreligger allerede et forhåndstilsagn på 1.350.000 kr. fra LAG MANK, Peter Hermansen Fond, Kerteminde Landsbyråd, RealDania og Lokale og Anlægsfonden.

## Budget og finansiering

Det samlede budget for projektet på baggrund af indhentede tilbud udgør ca. 2.200.000 kr., så projektets økonomi er fuldt oplyst Dette beløb forventes finansieret fra diverse fonde. Herudover afsættes der 10% til uforudsete udgifter. Dette beløb kan borgerforeningen selv garantere af egne midler. Projektet indeholder også opgaver der skal klares med borgernes egen arbejdskraft. Der budgetteres med, at der skal ydes 800 timer af egen arbejdskraft. Der vedlægges en oversigt over udgifter fordelt på de enkelte entrepriser.

Samlet budget er vedhæftet som bilag.

Jf. retningslinjerne søger Birkende Borgerforening Lån- og Tilskudspuljen således:

Egenfinansiering 30%	Kr. 638.279
Tilskud	Kr. 297.864
Lån	Kr. 1.191.454

Låne- og tilskudspuljens restbeløb i 2024 kan ikke dække Birkende Borgerforenings ansøgte lån og tilskud. Foreningen har tilkendegivet, at de kan realisere deres projekt med de resterende låne- og tilskudsmidler. Fordeling kan

ses under økonomiske konsekvenser.

## **Økonomiske konsekvenser/finansiering**

Der resterer følgende midler på det afsatte budget for lån- og tilskudspuljen:

Lånepuljen: 892.000 kr.

Tilskudspuljen: 244.000 kr.

### **Bevilling af lån**

Der kan bevilges et lån på 892.000 kr. som svarer til restbudget på lånepuljen i 2024. Beløbet er ca. 300.000 kr. mindre end ansøgt.

### **Bevilling af tilskud**

Der kan bevilges et tilskud på 288.000 kr. som svarer til restbudget på tilskudspuljen i 2024, men tillagt tilskudsmoms. Det er kun på tilskudspuljen, der er momsfordele, ikke på lånepuljen. Beløbet er ca. 10.000 kr. mindre end ansøgt.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Høring**

Ikke høringspligtig.

## **Politikker og strategier**

### **Kultur-, Idræts- og Fritidspolitik**

*"Gode fysiske rammer - som drivkraft for et stærkt kultur-, fritids- og idrætsliv."*

## **Punktet afgøres i**

Kultur- og Fritidsudvalget.

## **Indstilling: Direktionen indstiller at**

Kultur- og Fritidsudvalget godkender et lån på 892.000 kr. samt et tilskud på 288.000 kr.

## **Bilag**

Ansøgning - Renovering og fornyelse af Flagermusen - Birkende Borgerforening

Samlet tilbud

Budget og Oversigt tilbud

Retningslinjer Lån- og tilskudspuljen

KFI Politik.21.12.18